

Årsredovisning för
Spendus AB
556207-5258

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Spendus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-08-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-08-31



Urban Löfholm

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Spendus AB, 556207-5258, får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

Allmänt om verksamheten

I Spendus AB bedrivs förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Nacka, Stockholms län.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under och efter räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	448 303	358 288	301 334	223 084
Resultat efter finansiella poster	1 529 348	1 062 774	507 517	456 959
Soliditet, %	88	79	86	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	13 317 635
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-600 000
Årets resultat			1 243 289
Vid årets slut	100 000	20 000	13 960 924

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	12 717 635
årets resultat	1 243 289
Totalt	13 960 924
disponeras för	
utdelning (1 000 aktier á 600 kr per aktie)	600 000
balanseras i ny räkning	13 360 924
Summa	13 960 924

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § Aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

- Utdelning föreslås med 600 kr per aktie.
 - Utbetalningsdag är tidigast dagen efter att bolagsstämman hållits och beslut om utdelning tagits.
 - Utdelning skall ske i pengar.
 - Den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig enligt 17 kap 3 § i Aktiebolagslagen med hänsyn till bolagets fria egna kapital, resultatet samt kassalikviditet.
- Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

M

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	448 303	358 288
Övriga rörelseintäkter		-	1 210 345
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		448 303	1 568 633
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter	3	-105 677	-38 775
Övriga externa kostnader		-442 602	-483 606
Personalkostnader	4	-822 227	-3 940 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-206 960	-206 960
Summa rörelsekostnader		-1 577 466	-4 669 859
Rörelseresultat		-1 129 163	-3 101 226
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	5	2 658 585	4 164 001
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	-1
Summa finansiella poster		2 658 511	4 164 000
Resultat efter finansiella poster		1 529 348	1 062 774
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 529 348	1 062 774
Skatter			
Skatt på årets resultat		-286 059	3 964
Årets resultat		1 243 289	1 066 738

nl

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	1 299 625	1 333 785
Inventarier, verktyg och installationer	7	-	172 800
Summa materiella anläggningstillgångar		1 299 625	1 506 585
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	9	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		10 296 766	11 517 277
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 396 766	11 617 277
Summa anläggningstillgångar		11 696 391	13 123 862
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 882	4 682
Övriga fordringar		-	272 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		270 543	18 057
Summa kortfristiga fordringar		272 425	295 362
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 965 507	3 704 914
Summa kassa och bank		3 965 507	3 704 914
Summa omsättningstillgångar		4 237 932	4 000 276
SUMMA TILLGÅNGAR		15 934 323	17 124 138

2022090201438

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 717 635	12 250 897
Årets resultat		1 243 289	1 066 738
Summa fritt eget kapital		13 960 924	13 317 635
Summa eget kapital		14 080 924	13 437 635
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		24 129	21 055
Skulder till koncernföretag		1 790 000	1 790 000
Skatteskulder		20 785	-
Övriga skulder		18 486	1 875 448
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		1 853 399	3 686 503
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 934 323	17 124 138

2022090201439

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättningen har omförts och redovisas som finansiella intäkter och kostnader då bolaget inte uppfyller kriterierna för värdepappershandel.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Noter till resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning

	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Hysesintäkter	410 103	358 288
Försäljning tjänst	38 200	-
Summa	448 303	358 288

Not 3 Råvaror och förnödenheter

	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Underhåll och förvaltningskostnader fastigheterna	105 677	38 775

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Totalt	3	3

Not 5 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Utdelning på aktier	1 153 618	861 270
Resultat vid försäljning av långfristiga anläggningstillgångar	1 504 967	3 302 731
Summa	2 658 585	4 164 001

nl

Noter till balansräkning
Not 6 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 287 480	2 287 480
-Nyanskaffningar	-	-
	<u>2 287 480</u>	<u>2 287 480</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-953 695	-919 535
-Årets avskrivning enligt plan	-34 160	-34 160
	<u>-987 855</u>	<u>-953 695</u>
	<u>1 299 625</u>	<u>1 333 785</u>

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 952 676	2 952 676
Vid årets slut	2 952 676	2 952 676
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 779 876	-2 607 076
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-172 800	-172 800
Vid årets slut	<u>-2 952 676</u>	<u>-2 779 876</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	172 800

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	1 760 000	1 760 000
Företagsinteckning	200 000	200 000
Summa ställda säkerheter	<u>1 960 000</u>	<u>1 960 000</u>

Eventalförpliktelser

Inga

Not 9 Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Gainit AB, org.nr 556609-9130, med säte i Huddinge. Antal andelar i Gainit AB är 1.000 aktier och ägarandelen är 100% vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

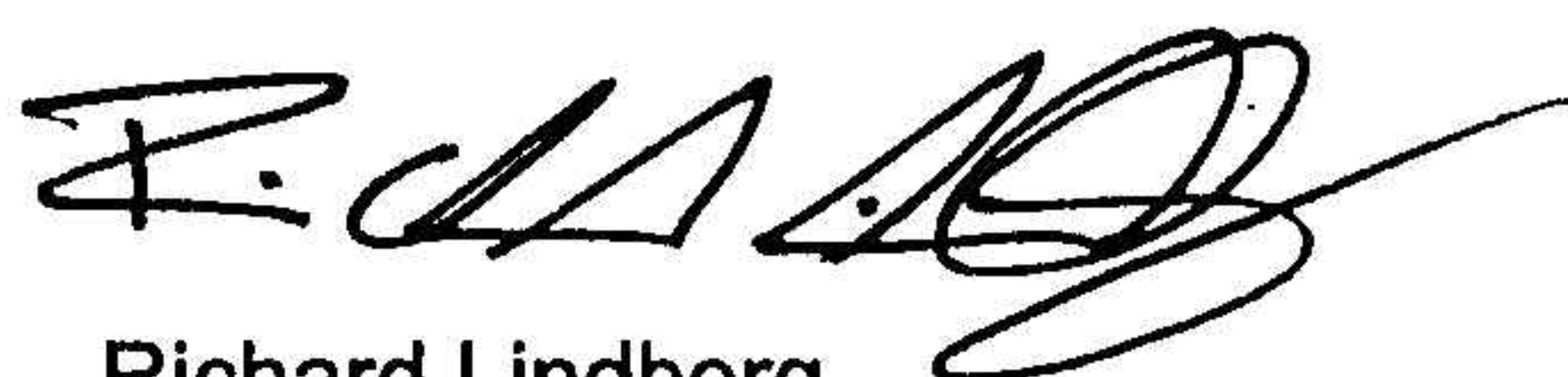
Underskrifter

Stockholm 2022-08-31



Urban Löfholm
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-08-31



Richard Lindberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Spendus AB, org.nr. 556207-5258

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Spendus AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Spendus AB:s finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsstandard i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Spendus AB enligt god revisionsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsstandard i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Spendus AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsstandard i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Spendus AB enligt god revisionsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

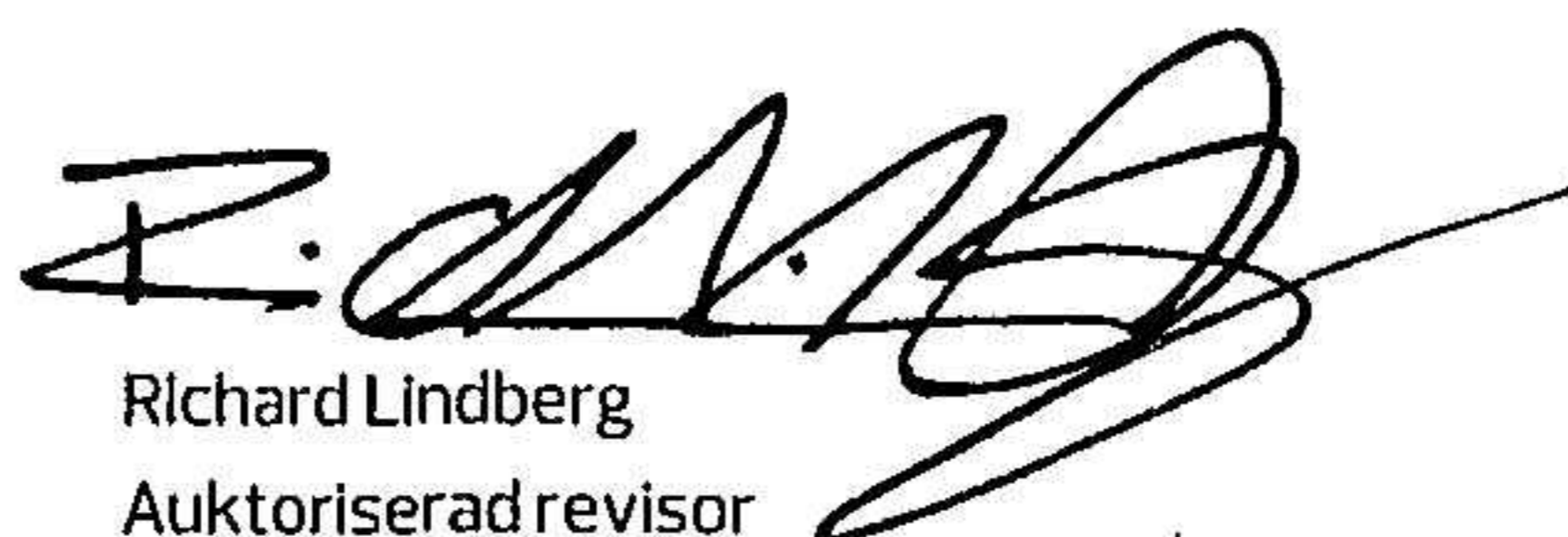
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsstandard i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 augusti 2022



Richard Lindberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

