

Årsredovisning

Limfast 2 AB

559338-7599

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Björn Kihlbom , Verkställande direktör
2024-04-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svenljunga.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2110-2212
Nettoomsättning	345	319
Resultat efter finansiella poster	-96	112
Soliditet %	1	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		89 292
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		89 292	-89 292
- Årets resultat			-96 460
- Belopp vid årets utgång	25 000	89 292	-96 460

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	89 292
Årets resultat	-96 460
Summa	-7 168

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-7 168
Summa	-7 168

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-10-06 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	345 457	319 386
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	345 457	319 386
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-378 828	-137 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-30 502	-37 773
Summa rörelsekostnader	-409 330	-175 093
Rörelseresultat	-63 873	144 293
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 307	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 894	-31 837
Summa finansiella poster	-32 587	-31 837
Resultat efter finansiella poster	-96 460	112 456
Resultat före skatt	-96 460	112 456
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-23 164
Årets resultat	-96 460	89 292

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 456 874	1 487 376
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 456 874	1 487 376
Summa anläggningstillgångar		1 456 874	1 487 376
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	2 092
Övriga fordringar		0	2 931
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 956	11 745
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		12 956	16 768
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		216 485	175 050
<i>Summa kassa och bank</i>		216 485	175 050
Summa omsättningstillgångar		229 441	191 818
SUMMA TILLGÅNGAR		1 686 315	1 679 194

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	89 292	0
Årets resultat	-96 460	89 292
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-7 168	89 292
Summa eget kapital	17 832	114 292
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 317 750	1 345 950
Summa långfristiga skulder	1 317 750	1 345 950
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	28 200	28 200
Leverantörsskulder	3 619	-100 000
Skulder till koncernföretag	216 767	208 430
Skatteskulder	60 014	40 912
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42 133	41 410
Summa kortfristiga skulder	350 733	218 952
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 686 315	1 679 194

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 525 149	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 525 149
Utgående anskaffningsvärden	1 525 149	1 525 149
Ingående avskrivningar	-37 773	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-30 502	-37 773
Utgående avskrivningar	-68 275	-37 773
Redovisat värde	1 456 874	1 487 376

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 204 950	1 233 150
---	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Svenljunga

Björn Kihlbom
Björn Kihlbom
Verkställande direktör
2024-04-18

Sandra Kihlbom
Sandra Kihlbom
Vice VD
2024-04-19