

Årsredovisning

för

Lavso AB

559100-9500

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lavso AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mölnlycke den 6 maj 2024



Anders Olsson

Årsredovisning

för

Lavso AB

559100-9500

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Lavso AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar den fastighet där moderbolaget Modellrepro Anders Olsson AB bedriver sin verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat några väsentliga händelser under räkenskapsåret eller efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	271	376	519	242
Resultat efter finansiella poster	0	140	141	39
Soliditet (%)	11,6	10,9	6,9	3,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	155 085	110 936	316 021
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		110 936	-110 936	0
Årets resultat			18	18
Belopp vid årets utgång	50 000	266 021	18	316 039

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	266 021
årets vinst	18
	266 039
disponeras så att i ny räkning överföres	266 039
	266 039

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

270 798

376 025

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

270 798

376 025

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 062

-48 701

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-117 807

-121 404

Summa rörelsekostnader

-166 869

-170 105

Rörelseresultat

103 929

205 920

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-103 660

-66 136

Summa finansiella poster

-103 660

-66 136

Resultat efter finansiella poster

269

139 784

Resultat före skatt

269

139 784

Skatter

Skatt på årets resultat

-251

-28 848

Årets resultat

18

110 936

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	2 694 722	2 808 626
Inventarier, verktyg och installationer	5	12 403	16 306
Summa materiella anläggningstillgångar		2 707 125	2 824 932

Summa anläggningstillgångar 2 707 125 2 824 932

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		7	0
Summa kortfristiga fordringar		7	0

Kassa och bank

Kassa och bank		5 988	4 205
Summa kassa och bank		5 988	4 205
Summa omsättningstillgångar		5 995	4 205

SUMMA TILLGÅNGAR 2 713 120 2 829 137

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

266 021

155 085

Årets resultat

18

110 936

Summa fritt eget kapital

266 039

266 021

Summa eget kapital

316 039

316 021

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 168 775

1 253 771

Övriga skulder

674 288

745 984

Summa långfristiga skulder

1 843 063

1 999 755

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

424 823

433 066

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

129 195

80 295

Summa kortfristiga skulder

554 018

513 361

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 713 120

2 829 137

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	4 år
Byggnader	25 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	1 700 000	1 700 000

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen. Bolagets moderbolag är Modellrepro Anders Olsson AB, 556588-4060, med säte i Härryda. Moderbolag i den högsta koncernen är Ett: 1001 AB, 559186-9499 med säte i Härryda.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 460 076	3 460 076
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 460 076	3 460 076
Ingående avskrivningar	-651 450	-537 546
Årets avskrivningar	-113 904	-113 904
Utgående ackumulerade avskrivningar	-765 354	-651 450
Utgående redovisat värde	2 694 722	2 808 626

2024050800084

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 006	31 006
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 006	31 006
Ingående avskrivningar	-14 700	-7 200
Årets avskrivningar	-3 903	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 603	-14 700
Utgående redovisat värde	12 403	16 306

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	708 380	793 376
	708 380	793 376

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mölnlycke den 6 maj 2024



Anders Olsson