

Årsredovisning

för

Comwall AB

556557-3721

Räkenskapsåret

2021

Årsredovisning

för

Comwall AB

556557-3721

Räkenskapsåret

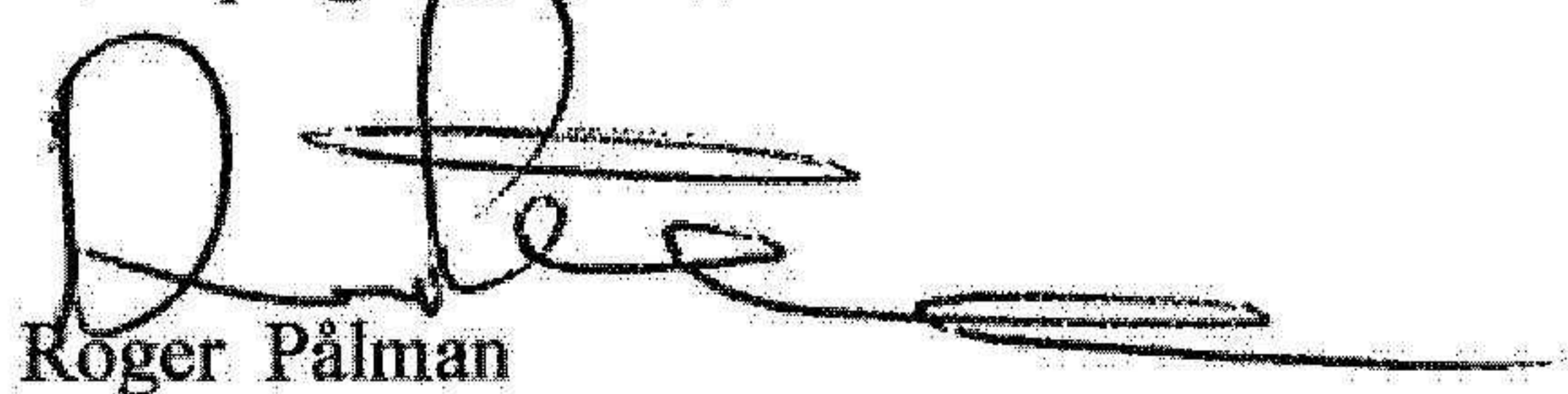
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Comwall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2022-06-30



Roger Pålman

Styrelsen och verkställande direktören för Comwall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning av huvudsakligen lokaler och därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även bedriva management- och bemanningstjänster.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har spridningen av Coronaviruset försatts att klassificerats som en pandemi. Effekterna av detta är svåröverskådliga men kommer att påverka hela näringslivet. Styrelsen har vidtagit åtgärder för att skydda bolaget i möjligaste mån och det är styrelsens bedömning att effekterna på bolagets resultat och ställning är hanterbara men att det inte kan uteslutas att effekten blir väsentlig.

Ingen omsättning under året då man förra året sålde sin fastighet där uthyrning skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	24	64	80
Resultat efter finansiella poster	-133	671	-102	-138
Soliditet (%)	98,6	73,6	16,2	15,6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	20 000	-149 855	671 313	841 458
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			671 313	-671 313	0
Årets resultat				-132 576	-132 576
Belopp vid årets utgång	300 000	20 000	521 458	-132 576	708 882

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 632 000 kr (1 632 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	521 458
årets förlust	-132 576
	388 882
disponeras så att	
i ny räkning överföres	388 882
	388 882

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	24 299
Övriga rörelseintäkter		7 862	836 437
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 862	860 736
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-95 252
Övriga externa kostnader		-34 743	-86 188
Personalkostnader	2	-105 688	-612
Summa rörelsekostnader		-140 431	-182 052
Rörelseresultat		-132 569	678 684
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-7 373
Summa finansiella poster		-7	-7 371
Resultat efter finansiella poster		-132 576	671 313
Resultat före skatt		-132 576	671 313
Årets resultat		-132 576	671 313

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

42 304

38 312

Summa kortfristiga fordringar

42 304

38 312

Kassa och bank

Kassa och Bank

676 579

1 105 660

Summa kassa och bank

676 579

1 105 660

Summa omsättningstillgångar

718 883

1 143 972

SUMMA TILLGÅNGAR

718 883

1 143 972

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

320 000

320 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

521 458

-149 854

Årets resultat

-132 576

671 313

Summa fritt eget kapital

388 882

521 459

Summa eget kapital

708 882

841 459

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

35 147

Summa långfristiga skulder

0

35 147

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

257 366

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 001

267 366

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

718 883

1 143 972

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 213 630
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 213 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-250 067
Försäljningar/utrangeringar	0	250 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	50 312
Försäljningar/utrangeringar	0	-50 312
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-50 312
Försäljningar/utrangeringar	0	50 312
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Linköping den dag som framgår av min elektroniska signatur

Roger Pålman
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fredrik Önerth
Auktoriserad revisor

Deltagare

COMWALL AB 556557-3721 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 19:51:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Mats Roger Pålman

Datum

Roger Pålman

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 06:34:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Fredrik Önnerth

Datum

Fredrik Önnerth

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022072217804

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Comwall AB, org.nr 556557-3721

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Comwall AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Comwall ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Comwall AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Comwall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Comwall AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Comwall AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fredrik Önnerth
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-30 06:32:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Fredrik Önerth

Datum

Fredrik Önerth

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022072217795