

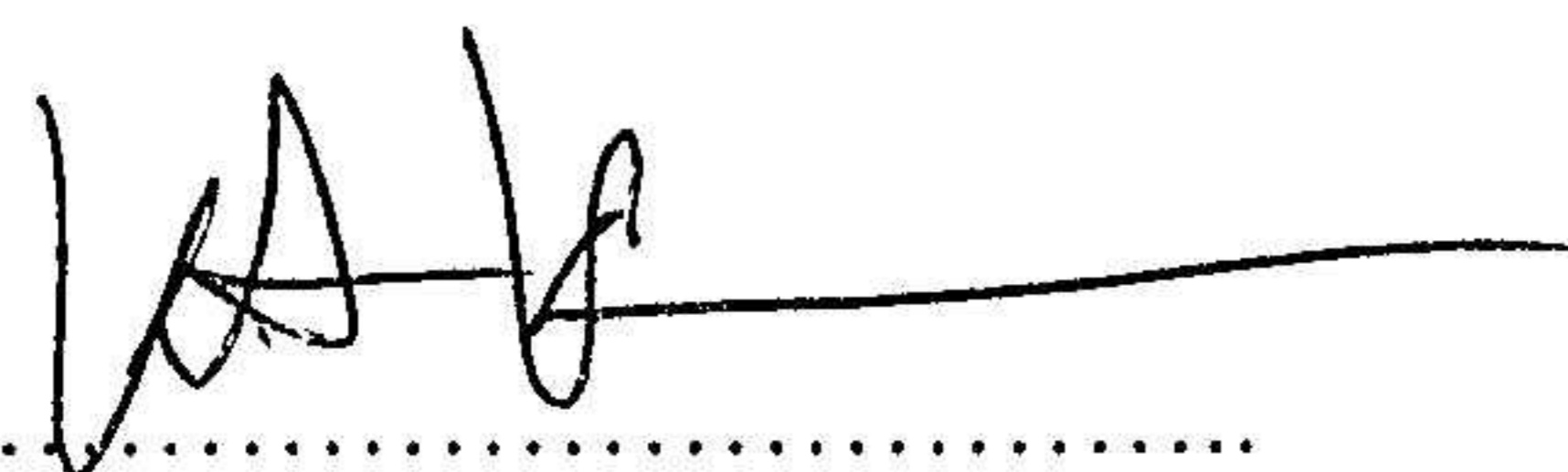
Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB
Org. Nr 556662-4887

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad, ledamot av styrelsen i bolaget, intygar att bilagda resultat- och balansräkningar denna dag blivit fastställda på årsstämman den 19/4 - 2023.
Vinstmedel disponeras i enlighet med styrelsens i förvaltningsberättelsens intagna förslag.

Östersund den 19 april 2023



.....
Kent Kristoffersson

Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB
Org nr: 556662-4887

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktör för Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Koncernens verksamhet utgörs främst av handel med dagligvaror genom dotterbolaget Stormarknaden i Jämtland AB, org 556763-3242, med säte i Östersund.

Moderbolagets verksamhet utgöres av förvaltning av det rörelsedrivande dotterbolaget samt intressebolag.

Flerårsjämförelse

<i>Koncernen</i>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	599.264	566.382	543.589	492.662
Resultat efter finansiella poster, tkr	22.826	29.760	28.335	17.327
Balansomslutning, tkr	87.566	89.658	84.359	67.530
Antal anställda	103	102	100	93
Soliditet %	51%	52%	51%	46%

<i>Moderbolaget</i>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	9.469	11.786	13.281	7.920
Balansomslutning, tkr	37.758	36.325	35.539	27.374
Antal anställda	0	0	0	0
Soliditet %	99,9%	99,9%	99,9%	99,6%

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas ha en fortsatt positiv resultatutveckling under kommande räkenskapsår.

Icke-finansiella upplysningar

Dotterbolaget är miljö- och kvalitetscertifierat enligt branschstandard, vilket bland annat innebär certifiering enligt Svanen samt Matsäkerhet.

ÅRSREDOVISNING

Förändring av eget kapital

<i>Koncernen</i>	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl		Minoritets intresse	Summa
		årets resultat			
Belopp vid årets ingång	100 000	41 949 208		4 475 958	46 525 166
Årets vinst		18 362 147			18 362 147
Omräkning		0			0
Aktieutdelning		-19 874 344			-19 874 344
Minoritetsintresse		1 076 528		-1 076 528	0
Belopp vid årets utgång	100 000	41 513 539		3 399 430	45 012 969

<i>Moderföretaget</i>	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital		Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	36 165 559		36 285 559
Aktieutdelning			-8 000 000		-8 000 000
Årets vinst			9 433 801		9 433 801
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	37 599 360		37 719 360

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel att behandla

Balanserade medel	28 165 559
Årets vinst	9 433 801
	<u>37 599 360</u>

Styrelsen och VD föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

till aktieägarna utdelas på bolagsstämma	8 000 000
i ny räkning överföres	29 599 360
	<u>37 599 360</u>

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar moderbolagets soliditet med 0,03 procentenheter till 99,86%. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Resultat och ställning

Resultat av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

ÅRSREDOVISNING

RESULTATRÄKNING

Not 1,2,3,4,5,6,7

Koncernen	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Nettoomsättning	599 264 424	566 382 052
Kostnad sålda varor	-498 761 472	-461 950 292
Bruttoresultat	100 502 952	104 431 760
Försäljningskostnader	-50 680 040	-48 704 026
Administrationskostnader	-27 536 630	-26 081 846
Övriga rörelseintäkter	0	0
Rörelseresultat	22 286 283	29 645 888
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	Not 9 464 241	116 386
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 10 87 413	633
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 11 <u>-12 006</u>	<u>-3 321</u>
	539 648	113 698
Resultat efter finansiella poster	22 825 931	29 759 586
Resultat före skatt	22 825 931	29 759 586
Skatt på årets resultat	Not 12 -4 463 784	-6 097 880
Årets resultat	18 362 147	23 661 706
Härförligt till		
Moderföretagets aktieägare	14 854 977	19 142 320
Minoritetsintresse	3 507 170	4 519 386

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Koncernen

Tillgångar	2022-12-31	2021-12-31	
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och Mark	Not 13	1 193 578	1 128 601
Inventarier, verktyg och installationer	Not 14	15 822 727	13 736 559
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	Not 15	<u>1 179 562</u>	<u>124 000</u>
		18 195 867	14 989 160
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	Not 17	210 583	210 583
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 964 750	2 864 750
Andra långfristiga fordringar	Not 18	<u>836 953</u>	<u>1 342 431</u>
		4 012 286	4 417 764
Summa anläggningstillgångar	22 208 153	19 406 924	
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Handelsvaror	<u>12 183 377</u>	<u>10 106 004</u>	
	12 183 377	10 106 004	
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	2 043 389	2 528 401	
Fordringar hos intresseföretag	450 000	405 000	
Övriga fordringar	4 406 945	3 366 702	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 19	<u>4 550 540</u>	<u>4 318 803</u>
		11 450 874	10 618 906
Kassa och bank	<u>41 724 040</u>	<u>49 525 953</u>	
	41 724 040	49 525 953	
Summa omsättningstillgångar	65 358 291	70 250 863	
Summa tillgångar	87 566 444	89 657 787 ₰	

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Koncernen

Eget kapital och skulder		2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Aktiekapital	Not 20	100 000	100 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		41 513 539	41 949 208
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>41 613 539</u>	<u>42 049 208</u>
Minoritetsintresse		<u>3 399 430</u>	<u>4 475 958</u>
Summa eget kapital		45 012 969	46 525 166
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		24 252 717	22 193 861
Skatteskulder		0	2 531 410
Övriga kortfristiga skulder		4 535 942	4 609 870
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 21	<u>13 764 816</u>	<u>13 797 480</u>
		42 553 475	43 132 621
Summa eget kapital och skulder		87 566 444	89 657 787_{kr}

ÅRSREDOVISNING

KASSAFLÖDESANALYS

Koncernen	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	22 286 283	29 645 888
Justeringar av poster som inte ingår i kassaflödet	5 492 079	4 224 950
Erhållen ränta mm	551 654	117 019
Erlagd ränta	-12 006	-3 321
Betald inkomstskatt	-4 463 784	-6 097 880
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	23 854 225	27 886 655
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital		
Minskning(+)/ökning(-) av varulager	-2 077 373	-106 312
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	485 012	-951 007
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-1 316 980	-836 949
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	2 058 856	866 766
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-2 638 002	1 079 462
Kassaflöde från den löpande verksamheten	20 365 737	27 938 614
Investeringsverksamheten		
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar	0	450 000
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	Not 14, 15	-5 932 908
Förvärv av långfristiga värdepapper	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-8 698 786	-5 482 908
Finansieringsverksamheten		
Ändring långfristiga fordringar	405 478	-12 586
Ändring kortfristiga finansiella skulder	0	0
Amortering långfristiga lån		
Utbetald utdelning	-19 874 344	-20 308 970
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-19 468 866	-20 321 556
Förändring av likvida medel	-7 801 915	2 134 150
Likvida medel vid årets början	49 525 953	47 391 801
Likvida medel vid årets slut	41 724 040	49 525 953

ÅRSREDOVISNING

RESULTATRÄKNING

Not 1,2,3,4

Moderbolaget

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Nettoomsättning		
Kostnad sålda varor	0	0
Bruttoresultat	0	0
Försäljningskostnader	0	0
Administrationskostnader	-23 450	-29 532
Övriga rörelseintäkter	0	0
Rörelseresultat	-23 450	-29 532
Resultat från andelar i koncernföretag	Not 8 9 010 240	11 698 809
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	Not 9 464 241	116 386
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 10 17 862	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 11 0	-9
	<u>9 492 343</u>	<u>11 815 186</u>
Resultat efter finansiella poster	9 468 893	11 785 654
Resultat före skatt	9 468 893	11 785 654
Skatt på årets resultat	Not 12 -35 092	0
Årets resultat	9 433 801	11 785 654,0

Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB
Org nr: 556662-4887

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Moderbolaget

Tillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag Not 16	1 745 792	1 745 792
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Not 17	210 583	210 583
Långfristiga fordringar hos intressebolag och gemensamt styrda företag	2 964 750	2 864 750
Andra långfristiga fordringar	<u>765 753</u>	<u>1 271 231</u>
	5 686 878	6 092 356
Summa anläggningstillgångar	5 686 878	6 092 356
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncern-, intresse- och gemensamt styrda företag	18 035 756	20 527 153
Övriga fordringar	100 877	70 486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter Not 19	<u>0</u>	<u>0</u>
	18 136 633	20 597 639
Kassa och bank	<u>13 934 849</u>	<u>9 634 564</u>
	13 934 849	9 634 564
Summa omsättningstillgångar	32 071 482	30 232 203
Summa tillgångar	37 758 360	36 324 559

Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB
Org nr: 556662-4887

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Moderbolaget

Eget kapital och skulder		2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	Not 20	100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balansrad vinst eller förlust		28 165 559	24 379 905
Årets resultat		<u>9 433 801</u>	<u>11 785 654</u>
		37 599 360	36 165 559
Summa eget kapital		37 719 360	36 285 559
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		9 000	9 000
Skulder till koncernföretag		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 21	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
		39 000	39 000
Summa eget kapital och skulder		37 758 360	36 324 559,€

Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB
Org nr: 556662-4887

ÅRSREDOVISNING

KASSAFLÖDESANALYS

Moderbolaget	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-23 450	-29 532
Justeringar av poster som inte ingår i kassaflödet	0	0
Resultat från andelar i intresseföretag	0	0
Resultat från andelar i dotterföretag	0	0
Erhållen utdelning mm	9 033 984	11 863 809
Erhållen ränta mm	272 103	-48 614
Erlagd ränta	0	-9
Betald inkomstskatt	-35 092	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	9 247 545	11 785 654
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital		
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	2 647 262	141 404
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	0	-557
Kassaflöde från den löpande verksamheten	11 894 807	11 926 501
Investeringsverksamheten		
Förvärv av långfristiga värdepapper	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Ändring av långfristiga fordringar	405 478	-12 586
Utbetald utdelning	-8 000 000	-11 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-7 594 522	-11 012 586
Förändring av likvida medel	4 300 285	913 915
Likvida medel vid årets början	9 634 564	8 720 649
Likvida medel vid årets slut	13 934 849	9 634 564

2023062628823

ÅRSREDOVISNING

NOTER TILL ÅRSREDOVISNINGEN

Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper

Bangårdsgatans Lågpris i Östersund ABs årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper Resultaträkningen

Intäkter

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, enligt BFNAR:4. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

Erhållna utdelningar

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

Utdelningar från dotterföretag

Utdelningar från dotterföretag intäktsredovisas när företagets rätt till utdelning bedöms som säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.

Andelar i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag

Innehav i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag redovisas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas som intäkt.

ÅRSREDOVISNING

Värderingsprinciper Balansräkningen

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Inventarier	5 - 7 år
Datainventarier	3 - 5 år

Skillnaden mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan redovisas som bokslutsdisposition. Ackumulerade avskrivningar utöver plan redovisas som obeskattad reserv.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som kan säljas

Finansiella tillgångar i denna kategori har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde eller verkligt värde. Förändringar redovisas i resultaträkningen. Verkligt värde utgörs av marknadsvärdet i form av noterade priser på aktiva marknader.

Varulager

Varulagret har värderats till 97% av det lägsta av anskaffningsvärdet alternativt försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatt

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktion redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika belopp enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

ÅRSREDOVISNING

Eget kapital

Eget kapital i företaget består av följande poster:

Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

Balanserad vinst/Ansamlad förlust, dvs alla balanserade vinster/förluster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder samt förvärv av egna aktier. Här ingår också reserver för finansiella tillgångar tillgängliga för försäljning och kassaflödessäkringar som innehåller vinster och förluster relaterade till dessa typer av finansiella instrument.

Transaktioner med Företagets ägare, såsom aktieägartillskott och utdelningar, redovisas separat i eget kapital.

Utdelningar som ska betalas ingår i posten Övriga skulder när utdelningarna har godkänts på en bolagsstämma före balansdagen.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindeldad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård.

Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är ett företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av röstantalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande över den driftmässiga och finansiella styrningen.

Dotterföretag redovisas enligt förvärvsmetoden. Förvärvsmetoden innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion vari genom moderföretaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan företag i koncernen liksom därmed sammanhängande realiserade vinster elimineras i sin helhet.

Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Stormarknaden i Jämtland AB, org nr 556763-3242 med säte i Östersund.

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 0% av försäljningen andra företag inom hela den förtetagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 0% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

ÅRSREDOVISNING

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Koncernen och moderbolaget

Det finns inga uppskattningar och bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten.

Not 3 Uppgifter om personal

Medeltalet anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter

Medeltalet anställda med fördelning på män och kvinnor har uppgått till:

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Kvinnor	62	61
Män	41	41
Totalt	103	102
<i>Moderföretaget</i>		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
Totalt	0	0

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Löner och ersättningar har uppgått till		
Styrelsen och verkställande direktören	1 442 400	1 442 409
Övriga anställda	47 189 317	48 078 861
Totala löner och ersättningar	48 631 717	49 521 270
Sociala avgifter enligt lag och avtal	14 276 103	14 188 197
Pensionskostnader för styrelse	436 367	436 094
Pensionskostnader för övriga	2 413 695	2 398 262
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	65 757 882	66 543 823
<i>Moderföretaget</i>		
Löner och ersättningar har uppgått till		
Styrelsen och verkställande direktören	0	0
Övriga anställda	0	0
Totala löner och ersättningar	0	0
Sociala avgifter enligt lag och avtal	0	0
Pensionskostnader för styrelse	0	0
Pensionskostnader för övriga	0	0
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	0	0

ÅRSREDOVISNING

Not 4	Styrelsen	2022	2021
	Kvinnor	0	0
	Män	1	1
	Företagsledning och VD		
	Kvinnor	0	0
	Män	1	1

Not 5 Arvode till revisorer

Med redovisningsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelses och eventuell verkställande direktörs förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Revisionsarvode Atrakta	86 000	100 417
Övriga tjänster	0	0
	<u>86 000</u>	<u>100 417</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Revisionsarvode Atrakta	22 500	28 582
Övriga tjänster	0	0
	<u>22 500</u>	<u>28 582</u>

Not 6 Leasing

	2022	2021
Årets bokförda kostnader för leasing		
<i>Koncernen</i>	9 898 690	9 387 023
<i>Moderföretaget</i>	0	0

Summa av framtida minimileasingavgifter per balansdagen avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Inom ett år	9 361 512	6 344 874
Senare än ett år men inom fem år	31 205 040	0

Not 7 Planenliga avskrivn per funktion

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Kostnad för sålda varor	2 196 832	1 837 150
Försäljningskostnader	3 295 247	2 755 724
	<u>5 492 079</u>	<u>4 592 874</u>
<i>Moderföretaget</i>	0	0

ÅRSREDOVISNING

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	0	0
Ränteintäkter från dotterföretag	240 000	240 000
Anticiperad aktieutdelning	8 770 240	11 458 809
	<u>9 010 240</u>	<u>11 698 809</u>

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Utdelning	450 000	405 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	0	0
Ränteintäkt	14 241	-288 614
	<u>464 241</u>	<u>116 386</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Utdelning	450 000	405 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	0	0
Ränteintäkt	14 241	-288 614
	<u>464 241</u>	<u>116 386</u>

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter	87 413	633
	<u>87 413</u>	<u>633</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter	17 862	0
	<u>17 862</u>	<u>0</u>

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader	12 006	3 321
	<u>12 006</u>	<u>3 321</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Räntekostnader	0	9
	<u>0</u>	<u>9e</u>

ÅRSREDOVISNING

Not 12 Skatt på årets resultat

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Aktuell skatt	-4 463 784	-6 097 880
Uppskjuten skatt	0	0
	<u>-4 463 784</u>	<u>-6 097 880</u>

<i>Koncernen</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		22 825 931		29 759 586
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-4 702 142	20,6%	-6 130 475
Ej avdragsgilla kostnader	0,4%	-97 027	0,1%	-34 738
Ej skattepliktiga intäkter	-0,4%	92 739	-0,3%	83 430
Övrigt	1,0%	226 547		
Ökning skattemässigt underskott	-0,1%	16 098	0,1%	-16 098
Redovisad effektiv skatt	19,6%	<u>-4 463 784</u>	20,5%	<u>-6 097 880</u>

<i>Moderföretaget</i>	2022	2021
Skatt på årets resultat	-35 092	0
	<u>-35 092</u>	<u>0</u>

<i>Moderföretaget</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		9 468 893		11 785 654
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-1 950 592	20,6%	-2 427 845
Ej avdragsgilla kostnader	0,0%	0	0,0%	-2
Ej skattepliktiga intäkter	-20,1%	1 899 401	-20,7%	2 443 945
Ökning skattemässigt underskott	-0,2%	16 098	0,1%	-16 098
Redovisad effektiv skatt	0,4%	<u>-35 092</u>	0,0%	<u>0</u>

Bolaget har ej någon uppskjuten skatt.

Not 13 Byggnad och mark

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	1 347 530	1 347 530
Inköp	135 700	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>1 483 230</u>	<u>1 347 530</u>
Ingående avskrivningar	-218 929	-151 552
Årets avskrivningar	-70 723	-67 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-289 652</u>	<u>-218 929</u>
Utgående planenligt restvärde	1 193 578	1 128 601

ÅRSREDOVISNING

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	65 552 800	59 855 758
Inköp	7 507 524	5 808 908
Försäljningar och utrangeringar	0	-111 866
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>73 060 324</u>	<u>65 552 800</u>
Ingående avskrivningar	-51 816 241	-47 320 534
Försäljningar och utrangeringar	0	29 790
Årets avskrivningar	-5 421 356	-4 525 497
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-57 237 597</u>	<u>-51 816 241</u>
Utgående planenligt restvärde	15 822 727	13 736 559

Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	124 000	0
Inköp	1 179 562	124 000
Omklassificeringar	-124 000	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>1 179 562</u>	<u>124 000</u>
Utgående redovisat värde	1 179 562	124 000

Not 16 Andelar i koncernföretag

Stormarknaden i Jämtland AB, org nr 556763-3242, säte i Östersund kommun

Kapitalandel %	Rösträtsandel %	Antal aktier	Bokfört värde
80,90%	80,90%	809	1 745 792

Eget kapital i Stormarknaden i Jämtland AB per 2022-12-31 uppgår till 17 583 094 kronor.

Stormarknaden i Jämtland ABs resultat för kalenderåret 2022-01-01 - 2022-12-31 uppgår till 17 472 038 kronor.

Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

AGO Servicebolaget i Åre AB, org nr 556670-5702, säte i Åre kommun

Kapitalandel %	Rösträtsandel %	Antal aktier	Bokfört värde
22,50%	22,5%	225	193 883

Eget kapital i AGO Servicebolaget i Åre AB per 2022-08-31 uppgår till 4 686 808 kronor.

AGO Servicebolaget i Åre ABs resultat för räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31 uppgår till 2 580 240 kronor.

ÅRSREDOVISNING

Norrlandsskogar i YZ-län AB, org nr 556934-5118, säte i Örnsköldsvik kommun.

Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Antal aktier	Bokfört värde
33,40%	33,40%	167	16 700

Eget kapital i Norrlandsskogar i YZ-län AB per 2021-12-31 uppgår till 191 250 kronor.

Norrlandsskogar i YZ-län ABs resultat för räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31 uppgår till 75 602 kronor.

Not 18 Andra långfristiga fordringar

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	1 342 431	1 329 845
Tillkommande fordringar	7 108	12 586
Avgående fordringar	-512 586	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>836 953</u>	<u>1 342 431</u>

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Förutbetalda hyresutgifter	3 945 158	3 774 289
Övriga poster	<u>605 382</u>	<u>544 514</u>
	<u>4 550 540</u>	<u>4 318 803</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Övriga poster	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 20 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Antal aktier
<i>Moderföretaget</i>		
Antal / värde vid årets ingång	1 000	1 000
Antal / värde vid årets utgång	1 000	1 000

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Upplupna kostnader personal	10 940 101	11 113 044
Övriga poster	<u>2 824 715</u>	<u>2 684 436</u>
	<u>13 764 816</u>	<u>13 797 480</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Övriga poster	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>

ÅRSREDOVISNING

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

<i>Koncernen</i>	2022	2021
För egna skulder och avsättningar		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	11 100 000	11 100 000
	<u>11 100 000</u>	<u>11 100 000</u>
Övriga ställda säkerheter		
Depositioner	71 200	71 200
	<u>71 200</u>	<u>71 200</u>
Summa ställda säkerheter	11 171 200	11 171 200
<i>Moderbolaget</i>	2022	2021
För egna skulder och avsättningar		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	3 200 000	3 200 000
	<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
Summa ställda säkerheter	3 200 000	3 200 000

Eventalförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventalförpliktelser.

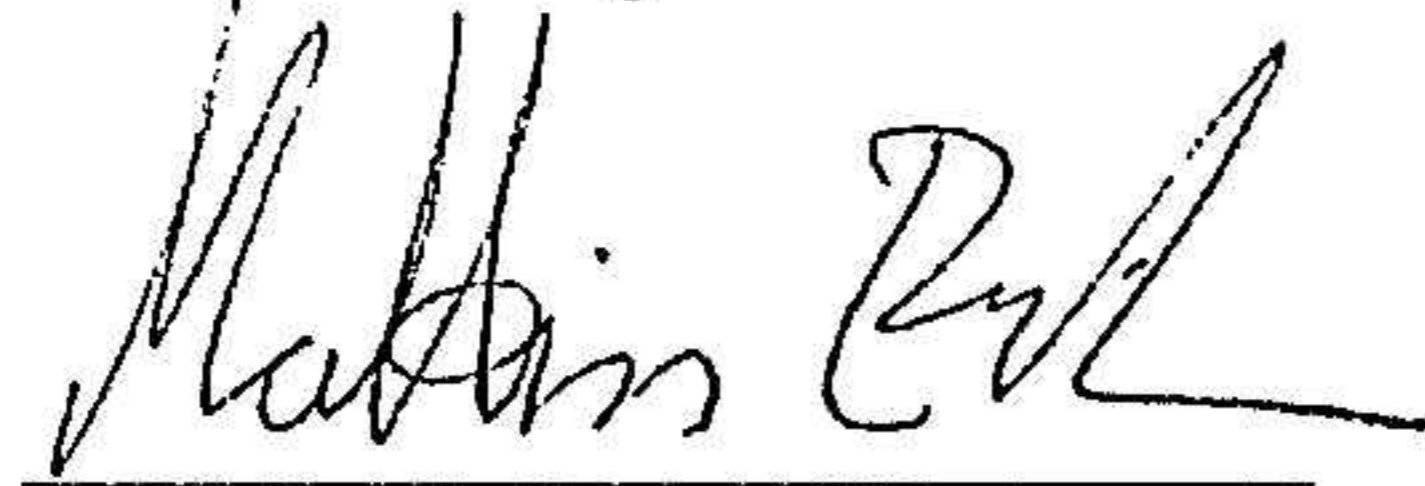
Östersund den 18 / 4 2023



Kent Kristoffersson
Verkställande direktör

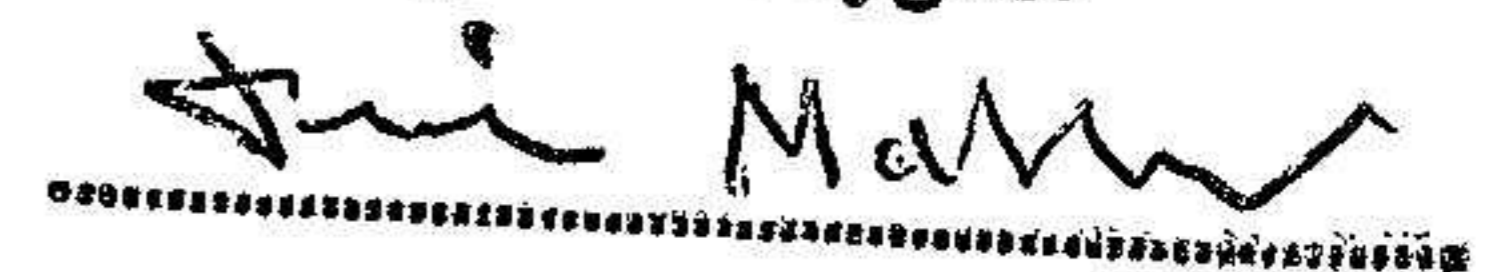
Vår revisionsberättelse har avgivits den 18 / 4 2023

Atrakta i Sverige AB



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Bangårdsgatans
Lågpris i Östersund AB**
Org.nr 556662-4887

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.✕

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-04-18

Atrakta i Sverige AB



Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

