

Årsredovisning för
Krogius Fastighetsmäklare AB
559140-0832

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Krogius Fastighetsmäklare AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Märsta 2023-05-31


Gabriel Krogius

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Krogius Fastighetsmäklare AB, 559140-0832, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Sigtuna kommun registrerades år 2017.12.18 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolag har anställt ytterligare en person under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 526 905	2 692 355	2 268 354	1 967 565
Resultat efter finansiella poster	644 703	995 558	525 830	661 571
Soliditet, %	69	78	62	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	554 114	590 187
Utdelning		-377 000	
Omföring av föreg års vinst		590 187	-590 187
Årets resultat			378 836
Vid årets slut	50 000	767 301	378 836

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 146 137 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	767 301
årets resultat	378 836
Totalt	1 146 137
disponeras för	
utdelning, [500 st x 400 kr per aktie]	200 000
balanseras i ny räkning	946 137
Summa	1 146 137

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 526 905	2 692 355
Övriga rörelseintäkter		-	39 253
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 526 905	2 731 608
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-116 653	-75 327
Övriga externa kostnader		-744 968	-799 633
Personalkostnader	2	-1 008 465	-849 490
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 600	-11 600
Summa rörelsekostnader		-1 881 686	-1 736 050
Rörelseresultat		645 219	995 558
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-516	-
Summa finansiella poster		-516	-
Resultat efter finansiella poster		644 703	995 558
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-164 000	-249 463
Summa bokslutsdispositioner		-164 000	-249 463
Resultat före skatt		480 703	746 095
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 867	-155 908
Årets resultat		378 836	590 187

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		15 433	27 033
Summa materiella anläggningstillgångar		15 433	27 033
Summa anläggningstillgångar		15 433	27 033
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 631	2 502
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 915	-
Summa kortfristiga fordringar		70 546	2 502
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 663 348	2 220 774
Summa kassa och bank		2 663 348	2 220 774
Summa omsättningstillgångar		2 733 894	2 223 276
SUMMA TILLGÅNGAR		2 749 327	2 250 309

2023062943704

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		767 301	554 114
Årets resultat		378 836	590 187
Summa fritt eget kapital		1 146 137	1 144 301
Summa eget kapital		1 196 137	1 194 301
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		872 671	708 671
Summa obeskattade reserver		872 671	708 671
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		49 121	94 879
Övriga skulder		528 525	167 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 873	84 608
Summa kortfristiga skulder		680 519	347 337
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 749 327	2 250 309

2023062943705

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal


	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	1
Summa	2	1

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har ägt rum, efter bokslutet.

Underskrifter

Märsta 2023-05-31



Gabriel Krogus

2023062943707