

# ÅRSREDOVISNING

för

## Gu Vi Fastigheter i Växjö AB

Org.nr. 556849-6987

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Gu Vi Fastigheter i Växjö AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-03-01. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-03-01

Rude Klereby

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Fastigheten såldes 2021 och idag är bolaget vilande

Företagets säte är Växjö

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11 050	-1 290	109 556	1 073
Soliditet (%)	100,00	100,00	97,39	76,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	115 140	2 380	167 520
Balanseras i ny räkning		2 380	-2 380	0
Årets resultat			-11 050	-11 050
Belopp vid årets utgång	50 000	117 520	-11 050	156 470

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	117 520
Årets resultat	-11 050
	<u>106 470</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	106 470
	<u>106 470</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Gu Vi Fastigheter i Växjö AB

Org.nr. 556849-6987

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 540	-1 293
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 540</u>	<u>-1 293</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 540	-1 293
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87	3
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>-9 597</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-9 510</u>	<u>3</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-11 050	-1 290
<b>Resultat före skatt</b>		-11 050	-1 290
<b>Skatter</b>			
Övriga skatter		0	3 670
<b>Årets resultat</b>		<u>-11 050</u>	<u>2 380</u>

2024041708075

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

145 000

3 788

148 788

7 682

7 682

156 470

**156 470**

154 597

3 748

158 345

9 175

9 175

167 520

**167 520**

2024041708076

**Gu Vi Fastigheter i Växjö AB**

Org.nr. 556849-6987

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	117 520	115 140
	-11 050	2 380
	<u>106 470</u>	<u>117 520</u>
	156 470	167 520
	156 470	167 520

2024041708077

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Bolaget har ej haft några anställda

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

#### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Adductor Fastigheter AB, Org. nr 556113-4486, säte Stockholm

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

2024-03-01

Rude Klereby

Leif Rickardsson