

Årsredovisning

för

REAL Value Invest Cubx 23 AB

559357-7546

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Bülow, Styrelseledamot
2023-06-21

Styrelsen för REAL Value Invest Cubx 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Value Real Estate Investment Sweden AB, org.nr 559362-4470.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret bytt namn från Real Value Invest Nordic 3 AB till Real Value Invest Cubex 23 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (4 mån)
Resultat efter finansiella poster	-30	-1
Soliditet (%)	79	100
Nettoomsättning	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 158	23 842
Balanseras i ny räkning		-1 158	1 158	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-30 032	-30 032
Belopp vid årets utgång	25 000	98 842	-30 032	93 810

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	98 842
årets förlust	-30 032
	68 810
disponeras så att	
i ny räkning överföres	68 810
	68 810

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-04-01
-2023-03-31

2021-12-29
-2022-03-31
(4 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 032

-1 158

Summa rörelsekostnader

-30 032

-1 158

Rörelseresultat

-30 032

-1 158

Resultat efter finansiella poster

-30 032

-1 158

Resultat före skatt

-30 032

-1 158

Årets resultat

-30 032

-1 158

Balansräkning	Not	2023-03-31	2022-03-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Summa kortfristiga fordringar		100 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 810	23 842
Summa kassa och bank		18 810	23 842
Summa omsättningstillgångar		118 810	23 842
SUMMA TILLGÅNGAR		118 810	23 842
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		98 842	0
Årets resultat		-30 032	-1 158
Summa fritt eget kapital		68 810	-1 158
Summa eget kapital		93 810	23 842
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	0
Summa kortfristiga skulder		25 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		118 810	23 842

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2023-06-21

Mattias Bülow
Mattias Bülow
Styrelseordförande

Mats Rengstedt
Mats Rengstedt
Styrelseledamot

Sorin Valdman
Sorin Valdman
Styrelseledamot

Jens Rastad
Jens Rastad
Styrelseledamot