

Årsredovisning

för

Häggetorp Fastighets AB

559189-3440

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Häggetorp Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hjo den 1 november 2023



Mikael Bröhne

Årsredovisning

för

Häggetorp Fastighets AB

559189-3440

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Styrelsen för Häggetorp Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Hjo.

Företaget har sitt säte i Hjo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	191	170	155	176
Resultat efter finansiella poster	0	8	28	-19
Soliditet (%)	3,2	3,1	2,7	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 209	6 387	62 596
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 387	-6 387	0
Årets resultat			11	11
Belopp vid årets utgång	50 000	12 596	11	62 607

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 597
årets vinst	11
	12 608

disponeras så att i ny räkning överföres	12 608
	12 608

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

190 957

170 466

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

190 957

170 466

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-52 087

-63 194

Personalkostnader

2

-9 135

-7 575

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-63 603

-63 603

Summa rörelsekostnader

-124 825

-134 372

Rörelseresultat

66 132

36 094

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-66 062

-28 000

Summa finansiella poster

-66 062

-28 000

Resultat efter finansiella poster

70

8 094

Resultat före skatt

70

8 094

Skatter

Skatt på årets resultat

-59

-1 707

Årets resultat

11

6 387

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 924 597

1 988 200

Summa materiella anläggningstillgångar

1 924 597

1 988 200

Summa anläggningstillgångar

1 924 597

1 988 200

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 685

6 427

Summa kortfristiga fordringar

6 688

6 430

Kassa och bank

Kassa och bank

2 521

26 119

Summa kassa och bank

2 521

26 119

Summa omsättningstillgångar

9 209

32 549

SUMMA TILLGÅNGAR

1 933 806

2 020 749

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 597

6 209

Årets resultat

11

6 387

Summa fritt eget kapital

12 608

12 596

Summa eget kapital

62 608

62 596

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 668 750

1 781 250

Övriga skulder

39 077

8 914

Summa långfristiga skulder

1 707 827

1 790 164

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

112 500

112 500

Skatteskulder

27 456

30 039

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 415

25 450

Summa kortfristiga skulder

163 371

167 989

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 933 806

2 020 749

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 190 075	2 190 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 190 075	2 190 075
Ingående avskrivningar	-201 875	-138 272
Årets avskrivningar	-63 603	-63 603
Utgående ackumulerade avskrivningar	-265 478	-201 875
Utgående redovisat värde	1 924 597	1 988 200

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 218 750	1 331 250
	1 218 750	1 331 250

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 781 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 668 750	1 781 250
	1 668 750	1 781 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	112 500	112 500
	112 500	112 500

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hjo den 31 oktober 2023


Mikael Bröhne