

Årsredovisning
för
Betaniahuset AB
559177-0978
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Josef Egfors, Styrelseledamot
2026-04-16

Styrelsen för Betaniahuset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastighet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lerum kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	549	541	421	454
Resultat efter finansiella poster	-89	6	-100	13
Soliditet (%)	0,7	1,3	1,2	1,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 070	5 694	61 764
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 694	-5 694	0
Erhållna aktieägartillskott		60 000		60 000
Årets resultat			-88 513	-88 513
Belopp vid årets utgång	50 000	71 764	-88 513	33 251

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 130 000 (70 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	71 764
årets förlust	-88 513
	-16 749
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 749
	-16 749

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

549 024

540 902

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

549 024

540 902

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-338 638

-169 905

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-112 099

-112 099

Summa rörelsekostnader

-450 737

-282 004

Rörelseresultat

98 287

258 898

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

83

207

Räntekostnader och liknande resultatposter

-186 883

-253 411

Summa finansiella poster

-186 800

-253 204

Resultat efter finansiella poster

-88 513

5 694

Resultat före skatt

-88 513

5 694

Årets resultat

-88 513

5 694

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 301 741	4 399 465
Inventarier, verktyg och installationer	3	100 625	115 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 402 366	4 514 465
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	65 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		65 000	0
Summa anläggningstillgångar		4 467 366	4 514 465
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 892	15 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 305	0
Summa kortfristiga fordringar		17 197	15 071
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 615	74 710
Summa kassa och bank		55 615	74 710
Summa omsättningstillgångar		72 812	89 781
SUMMA TILLGÅNGAR		4 540 178	4 604 246

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		71 764	6 070
Årets resultat		-88 513	5 694
Summa fritt eget kapital		-16 749	11 764
Summa eget kapital		33 251	61 764
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 277 900	4 473 452
Övriga skulder		50 000	20 000
Summa långfristiga skulder		4 327 900	4 493 452
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		97 776	0
Leverantörsskulder		1 744	0
Skatteskulder		0	9 525
Övriga skulder		39 505	39 505
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 002	0
Summa kortfristiga skulder		179 027	49 030
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 540 178	4 604 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Byggnader 50 år.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 083 532	5 083 532
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 083 532	5 083 532
Ingående avskrivningar	-684 067	-586 343
Årets avskrivningar	-97 724	-97 724
Utgående ackumulerade avskrivningar	-781 791	-684 067
Utgående redovisat värde	4 301 741	4 399 465

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 750	143 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	143 750	143 750
Ingående avskrivningar	-28 750	-14 375
Årets avskrivningar	-14 375	-14 375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 125	-28 750
Utgående redovisat värde	100 625	115 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	65 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 000	0
Utgående redovisat värde	65 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Skulder som förfaller mer än fem år efter balansdatgen	3 886 796	3 984 572
	3 886 796	3 984 572

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

Karl Josef Egfors
Karl Josef Egfors
Ordförande
2026-04-13

Robert Sjödin
Robert Sjödin
2026-04-13