

Årsredovisning

för

Westmountain Real Estate AB

556870-5411

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Westmountain Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-03-22


Göran O. Westerberg

Årsredovisning

för

Westmountain Real Estate AB

556870-5411

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Styrelsen för Westmountain Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	427	22	10 389	230
Soliditet (%)	99,6	99,9	99,8	99,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 958 118	21 816	27 029 934
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 816	-21 816	0
Årets resultat			344 497	344 497
Belopp vid årets utgång	50 000	26 979 934	344 497	27 374 431

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 979 934
årets vinst	344 497
	27 324 431
disponeras så att i ny räkning överföres	27 324 431
	27 324 431

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-51 707	-17 415
Rörelseresultat	-51 707	-17 415
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	-1 700
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	478 805	41 667
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-736
Summa finansiella poster	478 805	39 231
Resultat efter finansiella poster	427 098	21 816
Resultat före skatt	427 098	21 816
Skatter		
Skatt på årets resultat	-82 601	0
Årets resultat	344 497	21 816

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2, 3

25 001

25 001

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 211 667

5 166 667

Övriga fordringar

245

241

Summa kortfristiga fordringar

5 211 912

5 166 908

Kassa och bank

Kassa och bank

22 255 798

21 855 115

Summa omsättningstillgångar

27 467 710

27 022 023

SUMMA TILLGÅNGAR

27 492 711

27 047 024

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 979 934

26 958 118

Årets resultat

344 497

21 816

Summa fritt eget kapital

27 324 431

26 979 934

Summa eget kapital

27 374 431

27 029 934

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

82 601

0

Övriga skulder

30 679

12 090

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

118 280

17 090

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 492 711

27 047 024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 000	65 000
Ingående uppskrivningar	-20 000	
Försäljningar		-20 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-20 000	-20 000
Ingående nedskrivningar	-19 999	-19 999
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-19 999	-19 999
Utgående redovisat värde	25 001	25 001

Not 3 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Collegio AB	33,3%	33,3%	200	1
Collegio Ekängen AB	50%	50%	25 000	25 000
				25 001

	Org.nr	Säte
Collegio AB	559017-2333	Lidingö
Collegio Ekängen AB	559035-5805	Täby

2024032607562

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-03-12



Göran O. Westerberg