

Årsredovisning

för

Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB

556674-0063

Räkenskapsåret

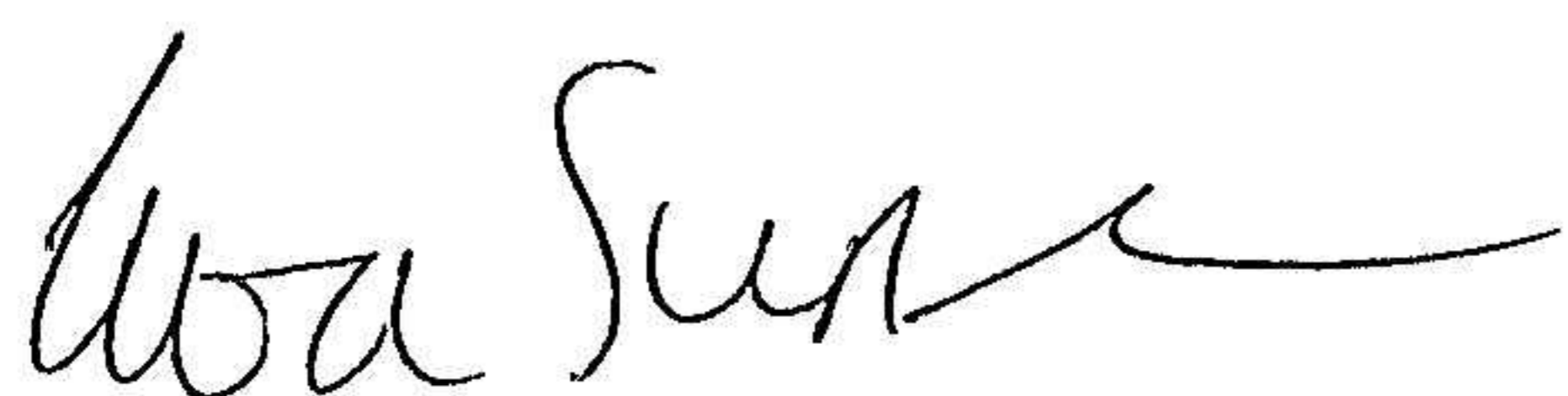
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 26 juni 2023



Eva Sundin

Årsredovisning
för
Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB
556674-0063
Räkenskapsåret
2022



Styrelsen för Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar den egna hotellfastigheten Floretten 1 i Helsingborg. Hotellverksamheten i fastigheten drivs av en extern hotelloperatör under namnet Scandic Helsingborg Nord. Bolaget förvärvade fastigheten under 2005.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Norgani Hotelleiendom i Sverige AB, org nr 556674-0170, som i sin tur ägs av Norgani Sweden Holding AB, org nr 556660-3238, vilket ingår i Norgani Hotels AS, Norge, org nr 988 016 683 som i sin tur ägs av Padox AB, org nr 556030-7885.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten 2022 påverkades inledningsvis av de restriktioner som införts med anledning av covid-19. Ett svagt första kvartal orsakat av restriktioner följdes av väsentligt starkare kvartal drivna av en klart förbättrad efterfrågan och ett tydligt uppdämt resebehov.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några händelser eller transaktioner av betydelse efter den 31 december 2022 som påverkar bolagets lämnade finansiella rapporter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	16 179	11 117	9 232	15 675	15 266
Rörelseresultat	12 138	6 901	5 052	11 391	10 956
Resultat efter finansiella poster	11 244	6 163	4 222	10 191	9 905
Balansomslutning	121 124	116 987	115 429	113 319	166 180

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	46 630	9 284	-198	55 916
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-198	198	0
Överföring till fritt EK		-386	386		0
Årets resultat				-1 719	-1 719
Belopp vid årets utgång	200	46 244	9 472	-1 719	54 197

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 471 972
årets förlust	-1 719 242
	7 752 730
disponeras så att i ny räkning överföres	7 752 730
	7 752 730

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		16 179	11 117
		16 179	11 117
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3	-79
Fastighetskostnader		-1 272	-1 055
Övriga rörelsekostnader		-766	-1 204
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2, 3	-2 000	-1 878
		-4 041	-4 216
Rörelseresultat		12 138	6 901
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster	4	26	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-920	-738
		-894	-738
Resultat efter finansiella poster		11 244	6 163
Bokslutsdispositioner			
Överavskrivningar		-12 732	0
Lämnat /Erhållet koncernbidrag		912	-6 553
Resultat före skatt		-576	-390
Skatt på årets resultat	6	-1 143	192
Årets resultat		-1 719	-198

Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	96 287	97 212
Byggnadsinventarier	3	14 853	15 752
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	1 427	0
		112 567	112 964

Summa anläggningstillgångar **112 567** **112 964**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	865
Fordringar hos koncernföretag		7 021	0
Övriga fordringar		111	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 425	3 158
		8 557	4 023

Summa omsättningstillgångar **8 557** **4 023**

SUMMA TILLGÅNGAR **121 124** **116 987**

2023071022885



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200

200

Uppskrivningsfond

8

46 244

46 630

46 444

46 830

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

9 472

9 284

Årets resultat

-1 719

-198

7 753

9 086

Summa eget kapital

54 197

55 916

Obeskattade reserver

Överavskrivningar

12 732

0

Summa obeskattade reserver

12 732

0

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

14 969

13 827

Summa avsättningar

14 969

13 827

Långfristiga skulder

9

Skulder till koncernföretag

37 000

37 000

Summa långfristiga skulder

37 000

37 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

299

74

Skulder till koncernföretag

0

8 935

Aktuella skatteskulder

0

92

Övriga skulder

696

457

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 231

686

Summa kortfristiga skulder

2 226

10 244

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

121 124

116 987

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som övrig rörelseintäkt respektive övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Företagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Hotellfastighet

Stommar	150 år
Yttertak	50 år
Fasad	50 år
Inre ytskick	20 år
Installationer	25 år
Badrum	25 år
Specialanpassningar	50 år
Markanläggningar	27 år

Baserat på Pandox metodik för marknadsvärdering av fastigheter bedöms ett intervall inom vilket marknadsvärdet på respektive fastighet ligger. Metoden innefattar ett antal marknadsmässiga bedömningar, också av framtida utveckling. Därmed samverkar ett antal bedömda faktorer till det



2023071022887

utfallande värdeintervallet för varje fastighet. Följande intervall tillämpas i angivelse av marknadsvärde, vilket sker i relation till respektive fastighets bokförda värde.

1. I nivå med överstigande, 0-25% över bokfört värde
2. Väsentligt överstigande, >25-50% över bokfört värde
3. Avsevärt överstigande, >50% över bokfört värde.

För upplysningsändamål görs årligen en värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad, justerade, om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge eller skick. Om sådan information inte finns tillgänglig används alternativa värderingsmetoder som exempelvis aktuella priser på mindre aktiva marknader eller diskonterade kassaflödesprognoser. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändras på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde, dock minst var tredje år.

Fastighetens marknadsvärde överstiger avsevärt det bokförda värdet för fastigheten enligt en intern kassaflödesmodell (under året har även en extern värdering skett av fastigheten, vilket stödjer den interna värderingen) som också uppfyller kraven för att beräkna nyttjandevärdet i enlighet med gällande redovisningspraxis. Värderingen beaktade dels nuvärdet av uppskattade framtida kassaflöden, dels nyligen genomförda transaktioner mellan oberoende parter på en marknad med väsentligen samma förutsättningar. Vid beräkningen av fastighetens nuvärde användes en kalkylperiod på 10 år.

Nedskrivningar

Varje balansdag görs en bedömning om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Är återvinningsvärdet lägre än det redovisade värdet skrivs tillgången ner till återvinningsvärdet.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Avsättningar

Som avsättning redovisas sådana förpliktelser som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller den tidpunkt då de ska infrias.

Lånekostnader

I bolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period till vilken de hänför sig.

Skatter inkl. uppskjuten skatt

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Intäktsredovisning

Försäljningen består av hyresintäkter. Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt. Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Uppllysningar om revisorns arvode

Arvode för revisionsuppdrag, granskning av årsredovisningen och bokföring samt styrelsens förvaltning debiteras Padox AB.

Not 2 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	45 447	44 120
Omklassificeringar	176	1 327
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 623	45 447
Ingående avskrivningar	-6 963	-6 384
Årets avskrivningar	-615	-579
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 578	-6 963
Ingående uppskrivningar	58 728	59 215
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-486	-486
Utgående ackumulerade uppskrivningar	58 242	58 728
Utgående redovisat värde	96 287	97 212

Not 3 Byggnadsinventarier

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	21 145	17 907
Omklassificeringar från pågående arbete	0	3 238
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 145	21 145
Ingående avskrivningar	-5 393	-4 581
Årets avskrivningar	-899	-812
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 292	-5 393
Utgående redovisat värde	14 853	15 752

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	26	0
	26	0

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-918	-736
Övriga räntekostnader	-1	-1
	-920	-738

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Uppskjuten skatt	-1 143	192
Totalt redovisad skatt	-1 143	192

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-576		-389
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	119	20,60	80
Fördelning av räntenetto		0		126
Ej avdragsgilla kostnader		-184		-14
Justering av temporära skillnader		-1 078		0
Redovisad effektiv skatt	-198,36	-1 143	49,21	192

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	0	1 043
Omklassificeringar	-176	-4 716
Inköp	1 603	3 673
	1 427	0

Not 8 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	46 630	47 016
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-386	-386
Belopp vid årets utgång	46 244	46 630

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	37 000	37 000
	37 000	37 000

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncern där Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Padox AB, org nr 556030-7885 med säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern där Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB är dotterföretag till är Norgani Hotelleiendom i Sverige AB, org nr 556674-0170.

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	87 660	87 660
	87 660	87 660

Not 12 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
För övriga långfristiga skulder:		
Solidarisk borgen för Norganikoncernens lån	5 241 294	4 997 652
	5 241 294	4 997 652

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Anneli Lindblom
Styrelseordförande

Eva Sundin
Styrelseledamot

Joakim Andersson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor, huvudansvarig

Linda Andersson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557495251007

Dokument

152 Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB 220101-221231
Huvuddokument
12 sidor
Startades 2023-06-21 11:30:42 CEST (+0200) av Camilla Freyne (CF)
Färdigställt 2023-06-21 17:14:37 CEST (+0200)

Initierare

Camilla Freyne (CF)
Padox AB
camilla.freyne@padox.se

Signerande parter

Anneli Lindblom (AL)
Personnummer 671128-1169
anneli.lindblom@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Anneli Elisabet Lindblom"
Signerade 2023-06-21 17:14:37 CEST (+0200)

Joakim Andersson (JA)
Personnummer 790410-7872
joakim.andersson@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Joakim Andersson"
Signerade 2023-06-21 14:42:19 CEST (+0200)

Eva Sundin (ES)
Personnummer 640106-6946
eva.sundin@padox.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "EVA SUNDIN"
Signerade 2023-06-21 12:28:18 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557495251007

2023071022894

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Verifikat

Transaktion 09222115557495299186

Dokument

152 Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB 220101-221231
Huvuddokument
14 sidor
Startades 2023-06-21 17:19:48 CEST (+0200) av Camilla Freyne (CF)
Färdigställt 2023-06-22 06:50:49 CEST (+0200)

Initierare

Camilla Freyne (CF)
Padox AB
camilla.freyne@padox.se

Signerande parter

Patrik Adolfsson (PA)
Personnummer 730301-8977
patrik.adolfsson@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leif Patrik Adolfsson"
Signerade 2023-06-22 06:50:49 CEST (+0200)

Linda Andersson (LA)
Personnummer 760115-6925
linda.e.andersson@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LINDA ANDERSSON"
Signerade 2023-06-22 01:04:41 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB, org.nr 556674-0063

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norgani Hotelleiendom i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norgani Hotelleiendom i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Linda Andersson
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Patrik Adolfsson

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor

2023-06-22 04:57:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LINDA ANDERSSON

Linda Andersson
Auktoriserad revisor

2023-06-21 23:03:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post