

**Årsredovisning för**  
**Dalsland Outdoors AB**

559075-5228

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johannes Anthonius van Assema  
Verkställande direktör

2023-06-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dalsland Outdoors AB, 559075-5228, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016, med säte i Fengersfors, och bedriver dess turistverksamhet i sportfiske, guidad fisketurer, uthyrning av båtar, stugor och fritidshus, outdoor aktiviteter, marknadsföring och PR inom dessa områden samt därmed förenliga verksamheter. Handel in fiske sport artiklar och sportbåtar. Förvaltning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har utökat sitt fasighets innehav i 2022.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 567 053	2 316 388	654 507	1 728 305
Resultat efter finansiella poster	170 554	23 070	-203 472	39 952
Soliditet %	18,2	21,1	27	44

#### Kommentar till flerårsöversikt

Netto omsättning: nya fastighetsaktiviteter och återhämtning efter Corona.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	1 540 205	30 694
Balanseras i ny räkning		30 694	-30 694
Årets resultat			170 554
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>1 570 899</b>	<b>170 554</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	1 570 899
Årets resultat	170 554
<b>Summa</b>	<b>1 741 453</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

---

Balanseras i ny räkning	1 741 453
<b>Summa</b>	<b>1 741 453</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 567 053	2 316 388
Övriga rörelseintäkter		3 392	383 746
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 570 445</b>	<b>2 700 134</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-314 712	-522 122
Övriga externa kostnader		-1 924 279	-1 459 321
Personalkostnader	2	-368 061	-205 661
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-472 292	-401 693
Övriga rörelsekostnader		-1 532	-3 034
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 080 876</b>	<b>-2 591 831</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>489 569</b>	<b>108 303</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	-242
Räntekostnader och liknande resultatposter		-319 017	-84 991
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-319 015</b>	<b>-85 233</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>170 554</b>	<b>23 070</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>170 554</b>	<b>23 070</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	7 624
<b>Årets resultat</b>		<b>170 554</b>	<b>30 694</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	10 532 198	5 590 414
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	38 306
Inventarier, verktyg och installationer	6	898 764	921 779
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	386 916	821 434
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 817 878</b>	<b>7 371 933</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		101 250	21 577
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>101 250</b>	<b>21 577</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 919 128</b>	<b>7 393 510</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		207 447	234 986
Övriga fordringar		39 315	1 235
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 761	15 908
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>267 523</b>	<b>252 129</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		157 330	2 151 319
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>157 330</b>	<b>2 151 319</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>424 853</b>	<b>2 403 448</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 343 981</b>	<b>9 796 958</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 570 899	1 540 205
Årets resultat		170 554	30 694
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 741 453</b>	<b>1 570 899</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 241 453</b>	<b>2 070 899</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 401 520	5 445 000
Övriga skulder		1 851 205	1 851 205
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 252 725</b>	<b>7 296 205</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		570 000	150 000
Leverantörsskulder		57 302	50 860
Skatteskulder		50 578	8 390
Övriga skulder		107 268	86 572
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 655	134 032
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>849 803</b>	<b>429 854</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 343 981</b>	<b>9 796 958</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Goodwill	5

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	30
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Goodwill

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	175 000	175 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
Ingående avskrivningar	-175 000	-148 753
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-26 247
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-175 000</b>	<b>-175 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 988 175	5 582 372
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	5 270 600	
Försäljningar/utrangeringar	0	
Omklassificeringar m.m.		405 803
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 258 775</b>	<b>5 988 175</b>
Ingående avskrivningar	-397 761	-244 691
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	
Årets avskrivningar	-328 816	-153 070
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-726 577</b>	<b>-397 761</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 532 198</b>	<b>5 590 414</b>

## Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 306	41 106
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-2 800
Omklassificeringar m.m.	-38 306	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>38 306</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>38 306</b>

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 811 236	1 596 633
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	227 461	214 603
Försäljningar/utrangeringar	-120 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 918 697</b>	<b>1 811 236</b>
Ingående avskrivningar	-889 457	-660 949
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	13 724	
Årets avskrivningar	-144 200	-228 508
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 019 933</b>	<b>-889 457</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>898 764</b>	<b>921 779</b>

## Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	821 434	528 347
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	65 482	672 645
Omklassificeringar m.m.	-500 000	-379 558
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>386 916</b>	<b>821 434</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>386 916</b>	<b>821 434</b>

## Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 977 725	7 152 725

## Underskrifter

Fengersfors

J A van Assema 2023-06-16  
J A van Assema Datum  
Styrelseledamot

Paul de Haan 2023-06-16  
Paul de Haan Datum  
Styrelsesuppleant