

Årsredovisning

för

HH Property Sverige AB

559448-4437

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Börje Magnusson, Styrelseledamot

2025-11-28

Styrelsen för HH Property Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades den 14 september 2023. Bolaget äger en andel i bostadsrättsföreningen Fjällbäcken i Sälen. Bolaget bedriver korttidsuthyrning av möblerat boende.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Börje Magnusson Förvaltning AB, org.nr. 556679-3401.

Företaget har sitt säte i Landskrona kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (10 mån)
Nettoomsättning	79	61
Resultat efter finansiella poster	17	-116
Soliditet (%)	2	-3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-115 576	-90 576
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-115 576	115 576	0
Årets resultat			132 551	132 551
Belopp vid årets utgång	25 000	-115 576	132 551	41 975

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-115 576
årets vinst	132 551
	16 975
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 975
	16 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-09-14
-2024-06-30
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

79 075

60 694

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

79 075

60 694

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-62 256

-176 270

Summa rörelsekostnader

-62 256

-176 270

Rörelseresultat

16 819

-115 576

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

107

0

Summa finansiella poster

107

0

Resultat efter finansiella poster

16 926

-115 576

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

120 000

0

Summa bokslutsdispositioner

120 000

0

Resultat före skatt

136 926

-115 576

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 375

0

Årets resultat

132 551

-115 576

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

2 650 000

2 650 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 650 000

2 650 000

Summa anläggningstillgångar

2 650 000

2 650 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

20 451

20 344

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

4 032

Summa kortfristiga fordringar

20 451

24 376

Kassa och bank

Kassa och bank

68 688

35 048

Summa kassa och bank

68 688

35 048

Summa omsättningstillgångar

89 139

59 424

SUMMA TILLGÅNGAR

2 739 139

2 709 424

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-115 576

0

Årets resultat

132 551

-115 576

Summa fritt eget kapital

16 975

-115 576

Summa eget kapital

41 975

-90 576

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

2 680 000

2 800 000

Summa långfristiga skulder

2 680 000

2 800 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 375

0

Övriga skulder

12 789

0

Summa kortfristiga skulder

17 164

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 739 139

2 709 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Börje Magnusson Förvaltning AB	556679-3401	Helsingborg kommun

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 650 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 650 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 650 000	2 650 000
Utgående redovisat värde	2 650 000	2 650 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 680 000	2 800 000
	2 680 000	2 800 000

Årsredovisningen beslutades 2025-11-07

Asmundtorp

Börje Magnusson
Börje Magnusson

2025-11-07