

Årsredovisning

för

Roger Jonsson FF AB

556911-2559

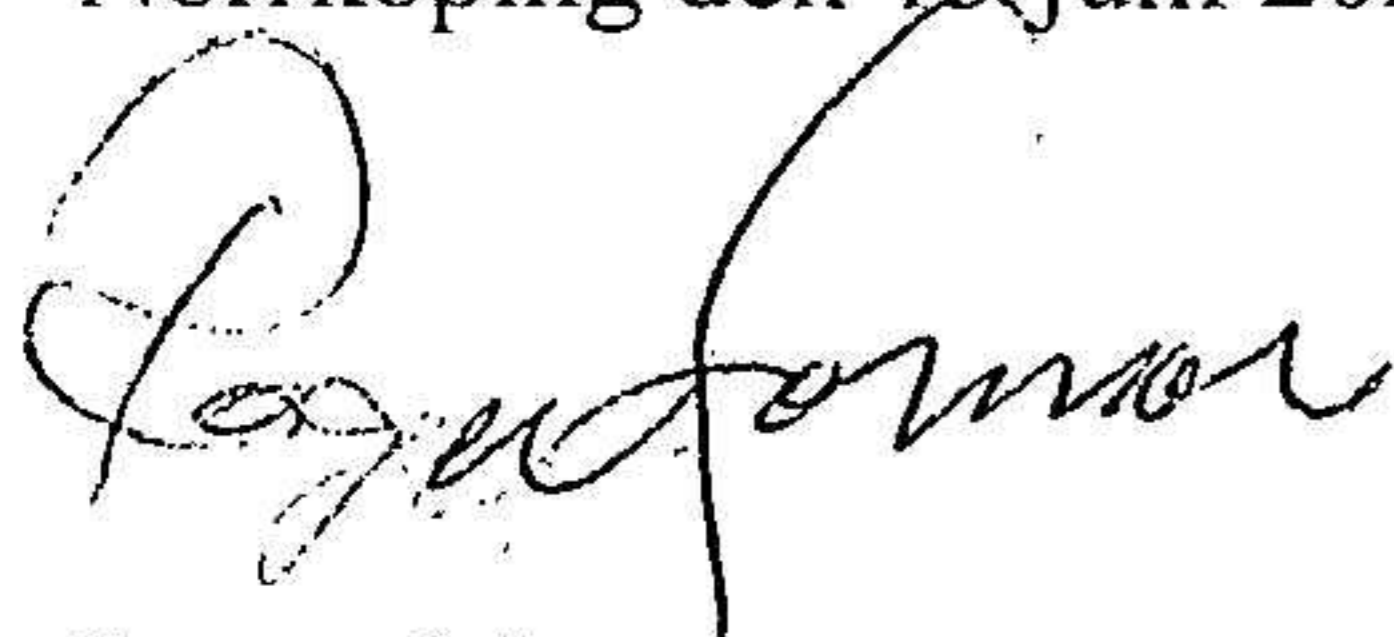
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roger Jonsson FF AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 13 juni 2023



Roger Jonsson

Årsredovisning
för
Roger Jonsson FF AB

556911-2559

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Roger Jonsson FF AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Boalget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	763	692	684	684
Resultat efter finansiella poster	310	386	377	329
Soliditet (%)	23,4	25,4	23,9	20,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 148 244	725 670	2 923 914
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		725 670	-725 670	0
Årets resultat			246 266	246 266
Belopp vid årets utgång	50 000	2 873 914	246 266	3 170 180

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 873 914
årets vinst	246 266
	3 120 180
disponeras så att i ny räkning överföres	3 120 180
	3 120 180

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

763 149

692 335

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

763 149

692 335

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-258 658

-122 346

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-194 335

-183 992

Summa rörelsekostnader

-452 993

-306 338

Rörelseresultat

310 156

385 997

Resultat efter finansiella poster

310 156

385 997

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

537 000

Summa bokslutsdispositioner

0

537 000

Resultat före skatt

310 156

922 997

Skatter

Skatt på årets resultat

-63 890

-197 327

Årets resultat

246 266

725 670

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

13 177 809

9 855 715

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

0

83 204

Summa materiella anläggningstillgångar

13 177 809

9 938 919

Summa anläggningstillgångar

13 177 809

9 938 919

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

39 000

Fordringar hos koncernföretag

53 596

53 596

Övriga fordringar

0

5 612

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 958

17 706

Summa kortfristiga fordringar

75 554

115 914

Kassa och bank

Kassa och Bank

286 885

1 460 449

Summa kassa och bank

286 885

1 460 449

Summa omsättningstillgångar

362 439

1 576 363

SUMMA TILLGÅNGAR

13 540 248

11 515 282

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 873 914

2 148 244

Årets resultat

246 266

725 670

Summa fritt eget kapital

3 120 180

2 873 914

Summa eget kapital

3 170 180

2 923 914

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

8 269 536

8 227 536

Summa långfristiga skulder

8 269 536

8 227 536

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 000

0

Skulder till koncernföretag

1 808 116

83 204

Skatteskulder

98 416

115 628

Övriga skulder

150 000

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

2 100 532

363 832

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 540 248

11 515 282

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 907 650	10 907 650
Inköp	3 433 225	
Omklassificeringar	83 204	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 424 079	10 907 650
Ingående avskrivningar	-1 051 935	-867 943
Årets avskrivningar	-194 335	-183 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 246 270	-1 051 935
Utgående redovisat värde	13 177 809	9 855 715

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

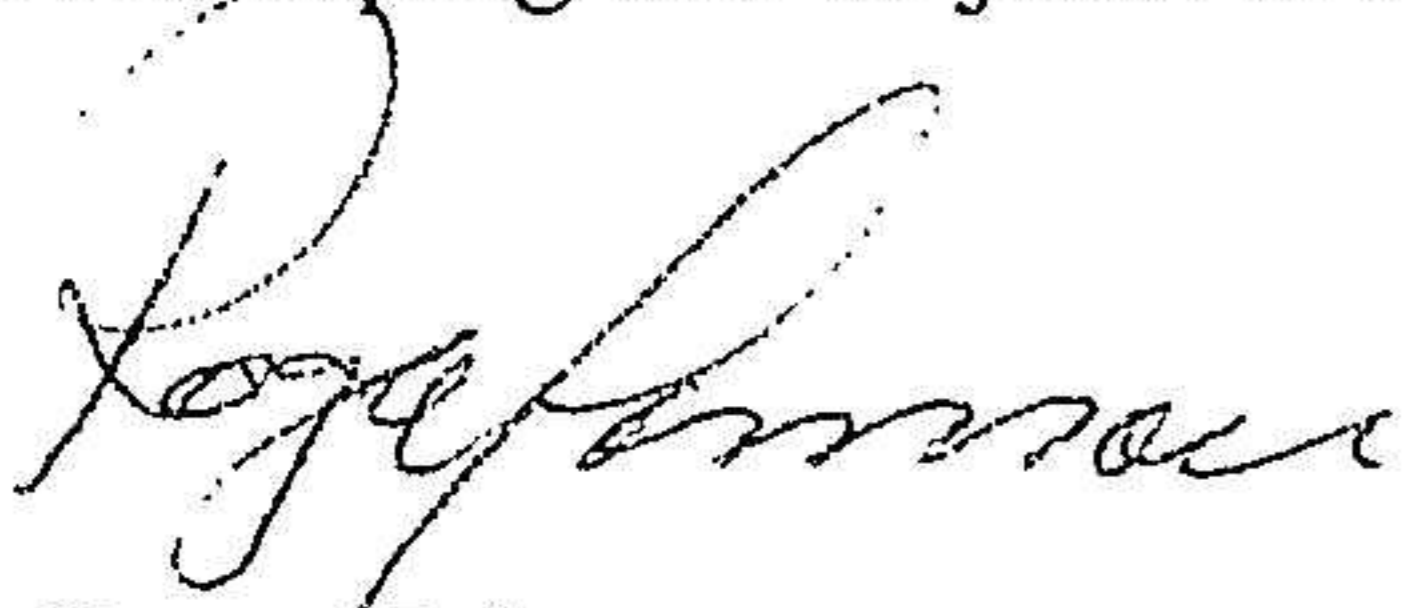
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	83 204	
Inköp		83 204
Omklassificeringar	-83 204	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	83 204
Utgående redovisat värde	0	83 204

Not 4 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping den 13 juni 2023



Roger Jonsson