

# Årsredovisning

för

## Montagehus Holding i Lidköping AB

559106-5288

Räkenskapsåret

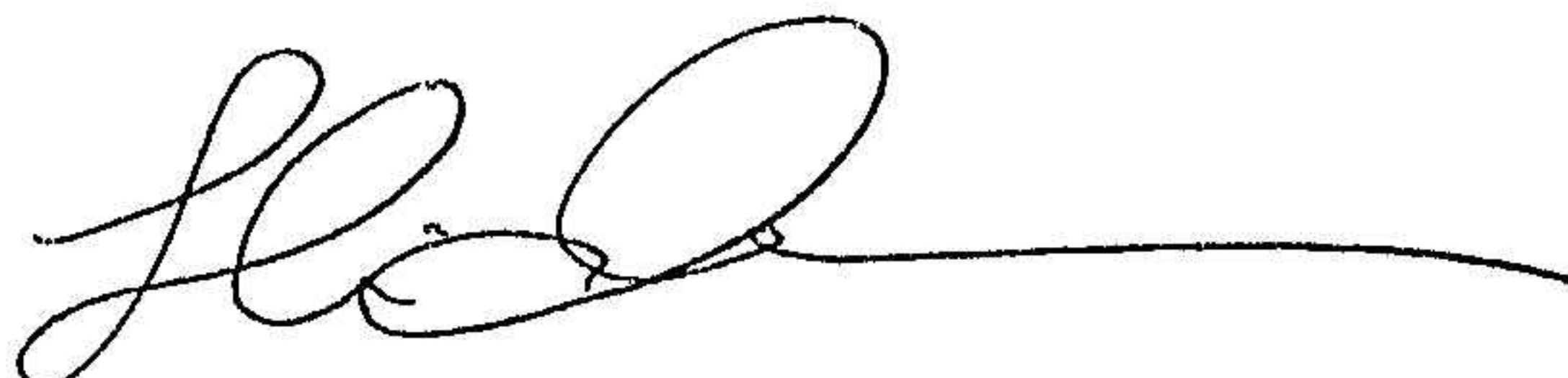
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Montagehus Holding i Lidköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **15/9** 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidköping **15/9** 2023



Henric Aronsson

# Årsredovisning

för

## Montagehus Holding i Lidköping AB

559106-5288

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Montagehus Holding i Lidköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag, samt bedriva utveckling av fastighetsprojekt, bolaget är ett helägt dotterbolag till Montagehus i Västra Götaland AB 556335-2870.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 11 599      | -5          | -9          | -10         |
| Soliditet (%)                     | 78          | 43          | 93          | 100         |

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 18 994                         | -5 100                    | <b>63 894</b>     |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           | -5 100                         | 5 100                     | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                | 11 599 344                | <b>11 599 344</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>13 894</b>                  | <b>11 599 344</b>         | <b>11 663 238</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                                             |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|
| balanserad vinst                            | 13 894            |
| årets vinst                                 | 11 599 344        |
|                                             | <b>11 613 238</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 11 613 238        |
|                                             | <b>11 613 238</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|                                                                      | Not<br>1 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|----------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                 |          | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                              |          |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                                             |          | -500                      | -5 100                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                        |          | <b>-500</b>               | <b>-5 100</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>                                               |          | <b>-500</b>               | <b>-5 100</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                                            |          |                           |                           |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag |          | 11 600 000                | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                           |          | -156                      | 0                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      |          | <b>11 599 844</b>         | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             |          | <b>11 599 344</b>         | <b>-5 100</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                                           |          | <b>11 599 344</b>         | <b>-5 100</b>             |
| <b>Årets resultat</b>                                                |          | <b>11 599 344</b>         | <b>-5 100</b>             |

2023111604171

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|                                                        |   |                   |               |
|--------------------------------------------------------|---|-------------------|---------------|
| Andelar i koncernföretag                               | 2 | 45 000            | 45 000        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 11 400 000        | 50 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>11 445 000</b> | <b>95 000</b> |

#### **Summa anläggningstillgångar**

**11 445 000**

**95 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                                             |   |                  |          |
|-------------------------------------------------------------|---|------------------|----------|
| Fordringar hos koncernföretag                               | 4 | 750 000          | 0        |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 2 450 000        | 0        |
| Övriga fordringar                                           |   | 674              | 0        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |   | <b>3 200 674</b> | <b>0</b> |

##### *Kassa och bank*

|                             |  |                |               |
|-----------------------------|--|----------------|---------------|
| Kassa och bank              |  | 297 564        | 54 064        |
| <b>Summa kassa och bank</b> |  | <b>297 564</b> | <b>54 064</b> |

#### **Summa omsättningstillgångar**

**3 498 238**

**54 064**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**14 943 238**

**149 064**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 894

18 994

Årets resultat

11 599 344

-5 100

**Summa fritt eget kapital**

**11 613 238**

**13 894**

**Summa eget kapital**

**11 663 238**

**63 894**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 280 000

80 000

Skatteskulder

0

5 170

**Summa kortfristiga skulder**

**3 280 000**

**85 170**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 943 238**

**149 064**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|                                                 | 2022-12-31    | 2021-12-31    |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 45 000        | 0             |
| Inköp                                           | 0             | 45 000        |
| Omklassificeringar                              | 0             |               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>45 000</b> | <b>45 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>45 000</b> | <b>45 000</b> |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                                                 | 2022-12-31         | 2021-12-31    |
|-------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 50 000             | 25 000        |
| Inköp                                           |                    | 25 000        |
| Tillskott                                       | 11 350 000         |               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>11 400 000</b>  | <b>50 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | 0                  |               |
| Årets nedskrivningar                            | -11 350 000        |               |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-11 350 000</b> |               |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>50 000</b>      | <b>50 000</b> |

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

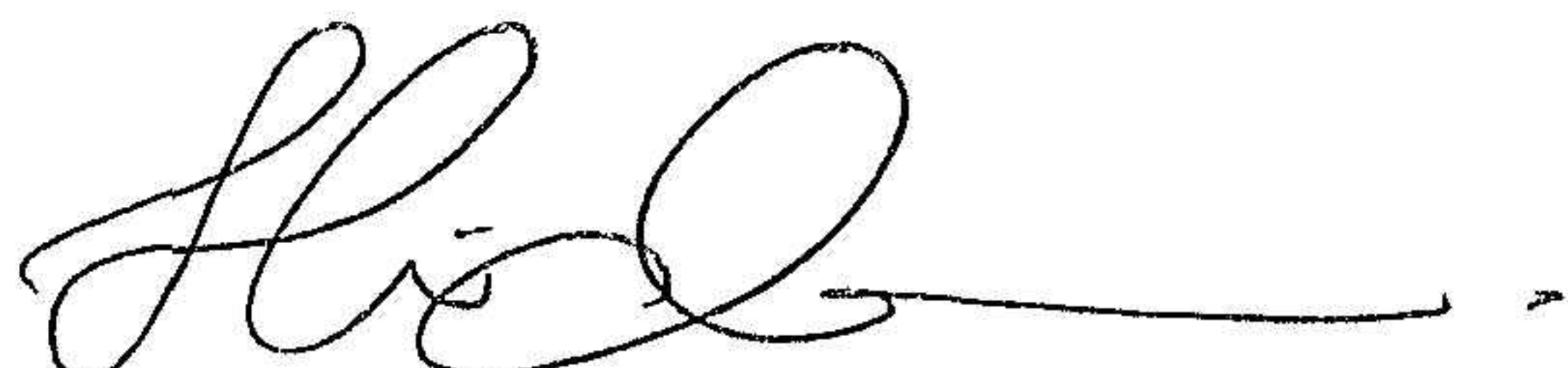
|                                                 | 2022-12-31     | 2021-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0              | 0          |
| Tillkommande fordringar                         | 750 000        |            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>750 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>750 000</b> | <b>0</b>   |

2023111604175

**Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|                                                 | 2022-12-31       | 2021-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0                | 0          |
| Tillkommande fordringar                         | 2 450 000        |            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 450 000</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 450 000</b> | <b>0</b>   |

Lidköping 10/9 2023



Henric Aronsson

Min revisionsberättelse har lämnats

15/9 2023. Jag har varken tillstyrkt eller avstyrkt att resultaträkningen och balansräkningen fastställts



Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Montagehus Holding i Lidköping AB  
Org.nr 559106-5288

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalande med reservation respektive inget uttalande görs*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Montagehus Holding i Lidköping AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden", upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Montagehus Holding i Lidköping ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

I balansposten fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag finns delvis fordringar som är svårbedömbara då de avser fordringar på bolag som i sin tur har fordringar på andra bolag där större förlustprojekt har uppkommit.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Montagehus Holding i Lidköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande med reservation.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter; vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Inget uttalande görs respektive uttalande*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Montagehus Holding i Lidköping AB för räkenskapsåret 2022 samt haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen kan jag bland annat varken till- eller avstyrka att balansräkningen fastställs.

Jag har utfört revisionen av styrelsens förvaltning enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Montagehus Holding i Lidköping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. 

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

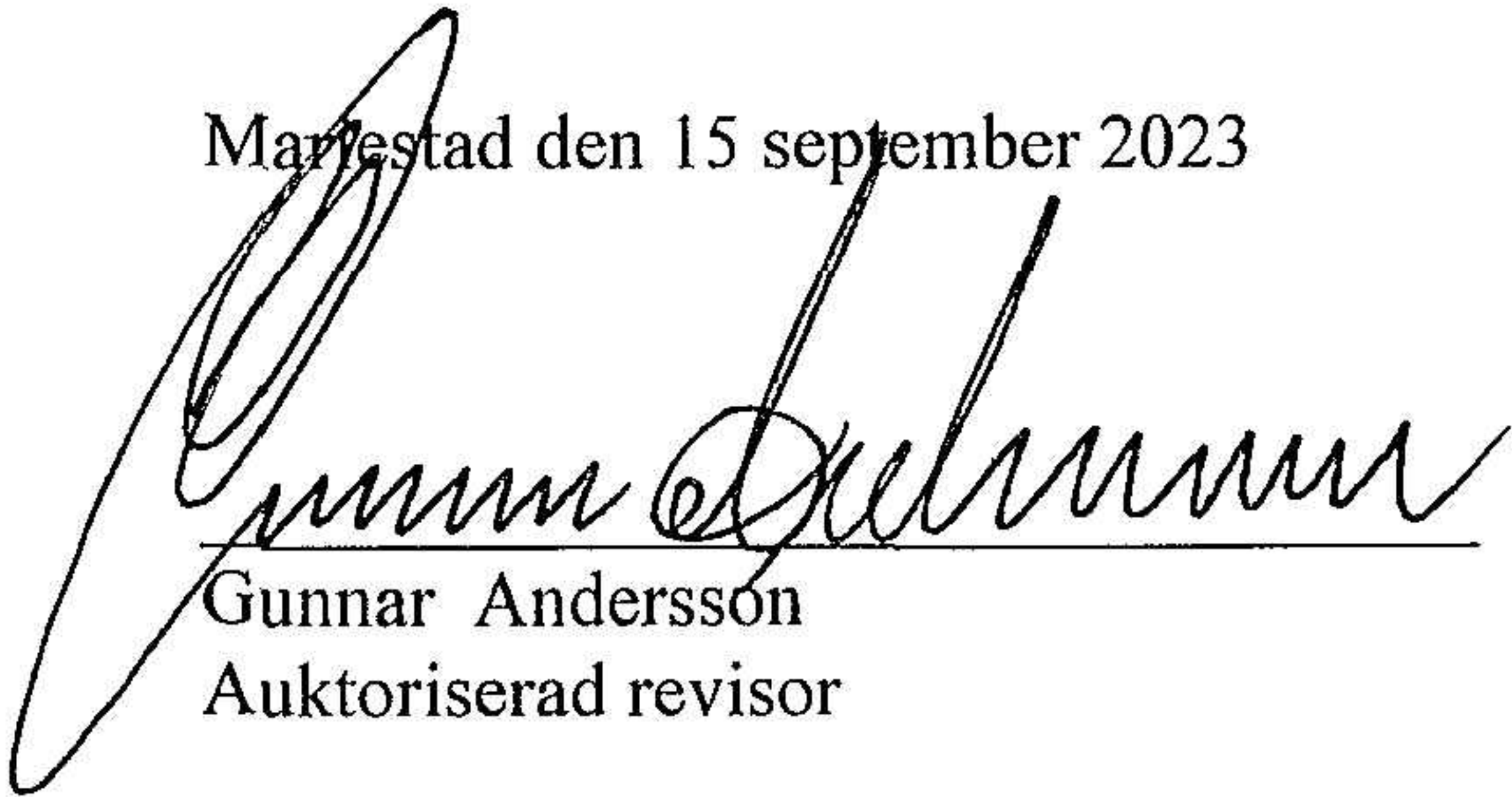
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Marlestad den 15 september 2023



Gunnar Andersson  
Auktoriserad revisor