

Årsredovisning

för

Uppdrag Mälardalen AB

556718-9880

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Magnusson, Styrelseledamot
2023-03-15

Styrelsen för Uppdrag Mälardalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Under räkenskapsåret har bolaget förvaltat fastigheten Irsta Kyrkby 7:14.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 800	1 800	1 800	1 800
Resultat efter finansiella poster	800	-221	-703	735
Soliditet (%)	35	28	29	33

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	133 333	3 150 600	54	3 283 987
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		54	-54	0
Årets resultat			489 963	489 963
Belopp vid årets utgång	133 333	3 150 654	489 963	3 773 950

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 150 654
årets vinst	489 963
	3 640 617
disponeras så att i ny räkning överföres	3 640 617
	3 640 617

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 800 000

1 800 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 800 000

1 800 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-275 854

-1 289 306

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-458 260

-459 268

Summa rörelsekostnader

-734 114

-1 748 574

Rörelseresultat

1 065 886

51 426

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-265 738

-272 339

Summa finansiella poster

-265 738

-272 339

Resultat efter finansiella poster

800 148

-220 913

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-205 834

198 323

Förändring av överavskrivningar

22 854

25 357

Summa bokslutsdispositioner

-182 980

223 680

Resultat före skatt

617 168

2 767

Skatter

Skatt på årets resultat

-127 205

-2 713

Årets resultat

489 963

54

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	11 120 181	11 545 291
Inventarier, verktyg och installationer	2	51 496	84 646
Summa materiella anläggningstillgångar		11 171 677	11 629 937
Summa anläggningstillgångar		11 171 677	11 629 937
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 358	10 356
Summa kortfristiga fordringar		15 358	10 356
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		397 724	356 674
Summa kassa och bank		397 724	356 674
Summa omsättningstillgångar		413 082	367 030
SUMMA TILLGÅNGAR		11 584 759	11 996 967

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		133 333	133 333
Summa bundet eget kapital		133 333	133 333
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 150 654	3 150 599
Årets resultat		489 963	54
Summa fritt eget kapital		3 640 617	3 150 653
Summa eget kapital		3 773 950	3 283 986
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		272 834	67 000
Ackumulerade överavskrivningar		37 096	59 950
Summa obeskattade reserver		309 930	126 950
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	5 678 597	6 282 597
Övriga skulder	5	800 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		6 478 597	7 282 597
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	604 000	604 000
Leverantörsskulder		27 311	24 453
Skatteskulder		19 557	2 713
Övriga skulder	5	200 000	500 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		171 414	172 268
Summa kortfristiga skulder		1 022 282	1 303 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 584 759	11 996 967

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 490 745	14 246 966
Inköp	0	62 089
Omfört från pågående nyanläggningar	0	181 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 490 745	14 490 745
Ingående avskrivningar	-2 945 454	-2 522 127
Årets avskrivningar	-425 110	-423 327
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 370 564	-2 945 454
Utgående redovisat värde	11 120 181	11 545 291

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	497 884	497 884
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	497 884	497 884
Ingående avskrivningar	-413 238	-377 297
Årets avskrivningar	-33 150	-35 941
Utgående ackumulerade avskrivningar	-446 388	-413 238
Utgående redovisat värde	51 496	84 646

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 282 597 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 678 597	6 282 597
	5 678 597	6 282 597
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	604 000	604 000
	604 000	604 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 279 264	3 866 597
	3 279 264	3 866 597

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets övriga lån om 1 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	800 000	1 000 000
	800 000	1 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	200 000	300 000
	200 000	300 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 650 000	8 650 000
	8 650 000	8 650 000

Västerås 2023-03-03

Johan Magnusson
Johan Magnusson
Ordförande

Björn Lindqvist
Björn Lindqvist

Anneli Magnusson
Anneli Magnusson

Malin Smystad
Malin Smystad