

Årsredovisning
för
Ödman Real Estate AB
556953-3622

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andréas Åke Sören Ödman, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Ödman Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet som fastighetsmäklare samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft någon verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	7 348
Resultat efter finansiella poster	-3	-3	-1	-100
Soliditet (%)	97,9	97,7	68,7	68,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	644 483	-2 869	691 614
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 869	2 869	0
Årets resultat			-2 855	-2 855
Belopp vid årets utgång	50 000	641 614	-2 855	688 759

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	641 614
årets förlust	-2 855
	638 759
disponeras så att i ny räkning överföres	638 759
	638 759

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 750	-2 750
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-2 750	-2 750
Rörelseresultat		-2 750	-2 750
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-119
Summa finansiella poster		-105	-119
Resultat efter finansiella poster		-2 855	-2 869
Resultat före skatt		-2 855	-2 869
Årets resultat		-2 855	-2 869

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

700 916

700 916

Summa kortfristiga fordringar

700 916

700 916

Kassa och bank

Kassa och bank

2 515

6 970

Summa kassa och bank

2 515

6 970

Summa omsättningstillgångar

703 431

707 886

SUMMA TILLGÅNGAR

703 431

707 886

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

641 614

644 483

Årets resultat

-2 855

-2 869

Summa fritt eget kapital

638 759

641 614

Summa eget kapital

688 759

691 614

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

9 672

11 272

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

14 672

16 272

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

703 431

707 886

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uppsala 2025-06-23

Andreas Ödman
Andreas Ödman