

**Årsredovisning**  
för  
**Forest Value AB**  
559135-9491

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl Olén, Styrelseledamot  
2023-11-20

Styrelsen för Forest Value AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Kommissionsbaserat mäklari och rådgivning vid köp & sälj av skogsfastigheter i Sverige och Baltikum, förvaltningsrådgivning för privatpersoner och skogsbolag i Sverige och Baltikum, investeringar i onoterade och noterade aktiebolag, skogsresor samt föreläsningar och köp & sälj av skogsrelaterade varor.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	360	348	713	1 167
Resultat efter finansiella poster	1 748	101	238	763
Soliditet (%)	83	76	66	59

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
	50 000	1 020 894	76 642	1 147 536
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-750 000		-750 000
Balanseras i ny räkning		76 642	-76 642	0
Årets resultat			1 747 987	1 747 987
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>347 536</b>	<b>1 747 987</b>	<b>2 145 523</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 097 537
årets vinst	1 747 987
	<b>2 845 524</b>

disponeras så att	
Utdelning beslutad på extrastämma 2023-05-11	750 000
i ny räkning överföres	2 095 524
	<b>2 845 524</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		359 877	347 583
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>359 877</b>	<b>347 583</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-144 254	-7 315
Övriga externa kostnader		-205 129	-144 687
Personalkostnader	2	-1 140	-18 944
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 921	-75 329
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-426 444</b>	<b>-246 275</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-66 567</b>	<b>101 308</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 815 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		400	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-905	-752
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 814 554</b>	<b>-752</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 747 987</b>	<b>100 556</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 747 987</b>	<b>100 556</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-23 914
<b>Årets resultat</b>		<b>1 747 987</b>	<b>76 642</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Bilar	3	36 592	48 592
Vindkraftverk	4	351 562	415 483
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>388 154</b>	<b>464 075</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	236 969	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	256 150	331 000
Andra långfristiga fordringar		-7 693	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>485 426</b>	<b>331 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>873 580</b>	<b>795 075</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		234 004	0
Övriga fordringar		69 965	4 830
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>303 969</b>	<b>4 830</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		348 412	20 838
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>348 412</b>	<b>20 838</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 059 817	680 849
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 059 817</b>	<b>680 849</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 712 198</b>	<b>706 517</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 585 778</b>	<b>1 501 592</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		347 537	1 020 895
Årets resultat		1 747 987	76 642
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 095 524</b>	<b>1 097 537</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 145 524</b>	<b>1 147 537</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	4 016
Skatteskulder		0	58 746
Övriga skulder		422 254	282 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>440 254</b>	<b>354 055</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 585 778</b>	<b>1 501 592</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Bilar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	60 000	0
Inköp	0	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
Ingående avskrivningar	-11 408	0
Årets avskrivningar	-12 000	-11 408
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 408</b>	<b>-11 408</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 592</b>	<b>48 592</b>

#### Not 4 Vindkraftverk

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	575 286	575 286
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>575 286</b>	<b>575 286</b>
Ingående avskrivningar	-159 803	-95 882
Årets avskrivningar	-63 921	-63 921
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-223 724</b>	<b>-159 803</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>351 562</b>	<b>415 483</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Inköp	1 385 635	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 385 635</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 385 635</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	331 000	331 000
Försäljningar	-74 850	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>256 150</b>	<b>331 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>256 150</b>	<b>331 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-11-20

Carl Olén  
Carl Olén