

ÅRSREDOVISNING

för

Arra Fastigheter AB

Org.nr. 556328-0279

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lulle Eriksson, Styrelseledamot

2023-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet med att äga och förvalta fast och lös egendom, utföra projekteringsarbeten inom byggnadsbranschen. Bolaget skall även idka fastighetsförmedling. Under året, i likhet med tidigare år har ingen egentlig verksamhet bedrivits utan verksamheten har varit vilande.

Företagets säte är Västra Götalands län, Gullspångs kommun.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Soliditet (%) | 85,73 | 85,73 | 85,73 | 85,73 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 32 924 | 0 | 32 924 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>32 924</u> | <u>0</u> | <u>32 924</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | <u>32 924</u> |
| | 32 924 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>32 924</u> |
| | 32 924 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>155 007</u> | <u>155 007</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 155 007 | 155 007 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>37</u> | <u>37</u> |
| Summa kassa och bank | | 37 | 37 |
| Summa omsättningstillgångar | | 155 044 | 155 044 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 155 044 | 155 044 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | <u>32 924</u> | <u>32 924</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 32 924 | 32 924 |
| Summa eget kapital | | 132 924 | 132 924 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | 3 | <u>3 120</u> | <u>3 120</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 3 120 | 3 120 |

Arra Fastigheter AB

Org.nr. 556328-0279

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 9 000 | 9 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>10 000</u> | <u>10 000</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 19 000 | 19 000 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 155 044 | 155 044 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**Noter till balansräkningen**

| Not 2 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|---|-----------------|-----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 504 507 | 504 507 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>504 507</u> | <u>504 507</u> |
| | Ingående avskrivningar | -504 507 | -504 507 |
| | Utgående avskrivningar | <u>-504 507</u> | <u>-504 507</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 0 |
| | | | |
| Not 3 | Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Förfaller senare än 5 år | 3 120 | 3 120 |

Arra Fastigheter AB

Org.nr. 556328-0279

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Hova

Lulle Eriksson

Lulle Eriksson

2023-06-29