

Årsredovisning för  
**Kvarnverket AB**

559127-8683

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2  |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4-5  |
| Noter                  | 6-9  |
| Underskrifter          | 9    |

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvarnverket AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-06-27

  
Daniel Pettersson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kvarverket AB, 559127-8683, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamhet

Kvarverket AB, med säte i Karlstad kommun, utför byggtreprenader.

Kvarverket startade sin byggverksamhet under 2022, men vi har trots det lång erfarenhet från byggbranschen och att driva företag på ett effektivt och engagerat sätt.

Kvarverket bygger både för dagens samhälle och för framtiden. Målet med våra projekt är att skapa lösningar som är viktiga i en större helhet.

Våra medarbetare har jobbat många år i branschen och våra ägare vet vad som krävs för att vara ett stabilt och attraktivt företag.

Vi anpassar genomförandet av våra projekt utifrån de förutsättningar som gäller för just det projektet och de önskemål våra uppdragsgivare har.

Vår kunskap om byggnation kombinerat med våra uppdragsgivarens vision, där vi jobbar tillsammans på ett prestigelöst sätt blir alltid den bästa lösningen.

Vi strävar alltid efter att optimera våra resurser, därför avgör vi tillsammans vilken samarbetsform som passar bäst. Vår ambition är att allt arbete ska ha så liten påverkan på miljön som möjligt.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024        | 2023        | 2022       | Belopp i kr<br>2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 251 534 169 | 181 305 261 | 49 260 233 | 1 065 721           |
| Resultat efter finansiella poster | 11 086 191  | 10 189 473  | 1 902 277  | 366 221             |
| Soliditet %                       | 30          | 14          | 8          | 44                  |

Definitioner: se not

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året haft stark tillväxt och organisationen har stadigt vuxit.

Bolaget har förvärvat JAP Padel i Grums AB, 559290-0822 och Ortion AB, 559401-9191. Syftet med förvärven är att utveckla fastigheterna ägda av bolagen.

Kvarverkets verksamhet drivs av ett handplockat team med några av branschens bästa inom sina områden. Det skapar goda förutsättningar för att lyckas med varje uppdrag.

Även om vi är ett ungt företag, har vi en mångårig erfarenhet och stor kunskap från branschen. För oss är det en självklarhet att värna om personalen och vi vet att nöjda medarbetare är grunden för engagemang och kreativitet.

### Eget kapital

|                                | <i>Aktie-<br/>kapital</i> | <i>Balanserat<br/>resultat</i> | <i>Årets<br/>resultat</i> |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Vid årets början               | 50 000                    | 1 787 914                      | 8 061 833                 |
| Omföring av föreg års resultat |                           | 8 061 833                      | -8 061 833                |
| Årets resultat                 |                           |                                | 8 793 655                 |
| <b>Vid årets slut</b>          | <b>50 000</b>             | <b>9 849 747</b>               | <b>8 793 655</b>          |

### Förslag till disposition av företagets resultat

|                                                       | <i>Belopp i kr</i> |
|-------------------------------------------------------|--------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                    |
| balanserat resultat                                   | 9 849 747          |
| årets resultat                                        | 8 793 655          |
| Totalt                                                | 18 643 402         |
| disponeras för                                        |                    |
| balanseras i ny räkning                               | 18 643 402         |
| Summa                                                 | 18 643 402         |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

| Belopp i kr                                | Not | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|--------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter mm</b>                  |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                            | 3   | 251 534 169               | 181 305 261               |
| Övriga rörelseintäkter                     |     | 159 495                   | 682 619                   |
| <b>Summa rörelseintäkter mm</b>            |     | <b>251 693 664</b>        | <b>181 987 880</b>        |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                 |     |                           |                           |
| Materialinköp och underentreprenörer       |     | -221 516 089              | -157 118 069              |
| Övriga externa kostnader                   | 4   | -5 362 463                | -3 775 867                |
| Personalkostnader                          | 5   | -14 961 145               | -11 601 765               |
| <b>Rörelseresultat</b>                     |     | <b>9 853 967</b>          | <b>9 492 179</b>          |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>    |     |                           |                           |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 1 250 331                 | 696 464                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter |     | -18 107                   | 830                       |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>11 086 191</b>         | <b>10 189 473</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>                 |     | <b>11 086 191</b>         | <b>10 189 473</b>         |
| Skatt på årets resultat                    |     | -2 292 536                | -2 127 640                |
| <b>Årets resultat</b>                      |     | <b>8 793 655</b>          | <b>8 061 833</b>          |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                     | 6          | 7 025 000         | 0                 |
|                                              |            | <u>7 025 000</u>  | <u>0</u>          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | <u>7 025 000</u>  | <u>0</u>          |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 33 290 909        | 29 418 557        |
| Fordringar hos koncernföretag                |            | 6 379 255         | 0                 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          | 7          | 7 759 144         | 2 956 312         |
| Övriga fordringar                            |            | 2 243 909         | 16 330            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | <u>131 631</u>    | <u>209 073</u>    |
|                                              |            | 49 804 848        | 32 600 272        |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            | <u>4 631 063</u>  | <u>40 517 243</u> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | <u>54 435 911</u> | <u>73 117 515</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <u>61 460 911</u> | <u>73 117 515</u> |

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|----------------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |     | 50 000            | 50 000            |
|                                              |     | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |     | 9 849 747         | 1 787 914         |
| Årets resultat                               |     | 8 793 655         | 8 061 833         |
|                                              |     | <u>18 643 402</u> | <u>9 849 747</u>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <u>18 693 402</u> | <u>9 899 747</u>  |
| <b>Avsättningar</b>                          |     |                   |                   |
| Övriga avsättningar                          |     | 150 000           | 100 000           |
|                                              |     | <u>150 000</u>    | <u>100 000</u>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          | 7   | 9 792 908         | 25 698 515        |
| Leverantörsskulder                           |     | 13 516 072        | 18 619 985        |
| Skatteskulder                                |     | 3 786 717         | 2 406 133         |
| Övriga kortfristiga skulder                  |     | 9 974 610         | 6 946 896         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 5 547 202         | 9 446 239         |
|                                              |     | <u>42 617 509</u> | <u>63 117 768</u> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <u>61 460 911</u> | <u>73 117 515</u> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Med hänvisning till 7 kap. 3 § ÅRL upprättas ingen koncernredovisning.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

#### **Leasing**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Kvarnverket AB och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar:

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av Kvarnverket AB redovisningsprinciper.

Redovisning av pågående entreprenaduppdrag:

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstolpar, faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

Osäkerhet i uppskattningar:

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

Fakturerad men ej upparbetad- och Upparbetad men ej fakturerad intäkt:

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenaduppdrag och eftersläpande order. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnaderna för färdigställande och lönsamhet.

## Not 3 Nettoomsättningens fördelning

### Nettoomsättning

|                                                        | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|--------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Årets totala fakturering                               | 230 825 730               | 200 269 149               |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt (periodförändring) | 15 905 607                | -19 568 185               |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt (periodförändring) | 4 802 832                 | 604 297                   |
| <b>Summa</b>                                           | <b>251 534 169</b>        | <b>181 305 261</b>        |

### Not 4 Leasing

Leasingavtal i bolaget avser främst leasing av fordon.

|                                                                                                            | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande: |                           |                           |
| Inom ett år                                                                                                | 1 002 673                 | 937 447                   |
| Mellan ett och fem år                                                                                      | 1 423 589                 | 533 867                   |
| Senare än fem år                                                                                           | 0                         | 0                         |
| <b>Summa</b>                                                                                               | <b>2 426 262</b>          | <b>1 471 314</b>          |

## Not 5 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

|               | 2024-01-01-<br>2024-12-31 | Varav män | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | Varav män |
|---------------|---------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| Sverige       | 17                        | 17        | 12                        | 12        |
| <b>Totalt</b> | <b>17</b>                 | <b>17</b> | <b>12</b>                 | <b>12</b> |

## Not 6 Andelar i koncernföretag

|                                       | 2024-12-31       | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|------------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                  |            |
| -Vid årets början                     | 0                | 0          |
| -Förvärv                              | 7 025 000        | 0          |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>7 025 000</b> | <b>0</b>   |

## Not 7 Fakturerad men ej upparbetad- och upparbetad men ej fakturerad intäkt

|                                            | 2024-12-31        | 2023-12-31         |
|--------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Upparbetad men ej fakturerad intäkt</b> |                   |                    |
| Upparbetad intäkt                          | 275 980 107       | 87 517 099         |
| Fakturerat belopp                          | -268 220 963      | -84 560 787        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>      | <b>7 759 144</b>  | <b>2 956 312</b>   |
| <b>Fakturerad men ej upparbetad intäkt</b> |                   |                    |
| Fakturerat belopp                          | -184 251 603      | -136 881 799       |
| Upparbetad intäkt                          | 174 458 695       | 111 183 284        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>      | <b>-9 792 908</b> | <b>-25 698 515</b> |

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten har fortlöpt som tidigare år.

## Not 9 Nyckeltalsdefinitioner

### *Nettoomsättning:*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

### *Resultat efter finansiella poster:*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt

### *Soliditet:*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

## Underskrifter

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signering

Daniel Pettersson  
Styrelseordförande

Magnus Alvkäll  
Verkställande direktör

Joel Skönvall  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signatur

Ernst & Young AB

Johan Eklund  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOEL CHRISTOFER SKÖNVALL (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 443e91da0a6a74[...]4d5d743bc36d5

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-26 12:45:23 UTC



## Johan Magnus Alvkäll (SSN-validerad)

VD

Serienummer: 66bf8df8b09ea0[...]ddb564db463ca

IP: 155.4.xxx.xxx

2025-06-26 12:59:46 UTC



## Christer Daniel Pettersson (SSN-validerad)

Ordförande

Serienummer: 53a4927c458747[...]b6553cfbdaf2d

IP: 194.16.xxx.xxx

2025-06-27 04:49:02 UTC



## Johan Fredrik Axel Eklund (SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

På uppdrag av: EY

Serienummer: 773456fce80d0c[...]80d155b0ea38c

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 08:14:02 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

ank=20250711;2025071425472

Penneo dokumentnyckel: JSQ7Q-35HB0-RYMH8-GIOAQ-BRD55-CHO82



Shape the future  
with confidence

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvarnverket AB, org.nr 559127-8683

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarnverket AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarnverket AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kvarnverket AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Shape the future with confidence

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kvarnverket AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kvarnverket AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett

förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signatur

Ernst & Young AB

Johan Eklund  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Johan Fredrik Axel Eklund (SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

På uppdrag av: EY

Serienummer: 773456fce80d0c[...]80d155b0ea38c

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 08:14:02 UTC



ank=20250711;2025071425475

Penneo dokumentnyckel: R1133-8MRKY-LMAS8-KI6SL-M4V0B-PUL51

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.