

ÅRSREDOVISNING

för

Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB

Org.nr. 556737-6800

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	1-2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- noter	6-8
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-06-30


Frank Gausland

Årsredovisning för

Värderings- & Auktionskonsulterna AB

556737-6800

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1-2

Resultaträkning

3

Balansräkning

4-5

Noter

6-8

Underskrifter

8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Värderings- & Auktionskonsulterna AB, 556737-6800, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver värdering av lös och fast egendom samt hela eller delar av affärsrörelser, försäljning och förmedling av ny och begagnad lös egendom såsom maskiner och butiksvaor från alla branscher genom auktioner på egen hemsida (www.netauktion.se) samt underhandsförsäljning. Uppdragsgivare är främst konkursförvaltare men innefattar även privata aktörer, myndigheter, leasingbolag samt dödsboförättare. Bolaget ombesörjer också säkerställande och återtagande av leasingobjekt. Vidare bedrivs handel, export/ import med nya och begagnade fordon, entreprenadmaskiner, båtar. Bolaget utför transporter av försäljningsgods som skall lagerhållas i förhyrda lokaler.

VAKab:s affärsidé är att genom en filosofi där kvalitet och seriositet står i fokus genomföra såväl auktioner som värderingsuppdrag där både uppdragsgivare och köpare är nöjda. Alla auktionsobjekt säljs med beskrivning i text, flertalet bilder samt ett marknadsvärde och ett reservationspris. Det senare sätts med avsikten att säkra objektets värde och säkerställa en seriös affär. Alla inbetalningar från vunna auktioner görs till ett separat klientmedelskonto.

VAK:ab har sitt huvudkontor och lager i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	11 291 785	11 311 984	10 322 703	8 062 995
Resultat efter finansiella poster	286 019	1 344 668	2 076 780	-742 669
Soliditet, %	52	52	49	44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		3 311 040
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			216 393
Vid årets slut	100 000		2 527 433

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 527 433 kr disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 311 040
Årets resultat	216 393
Totalt	<hr/> 2 527 433
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 527 433
Summa	<hr/> 2 527 433

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

20250708;2025071029278

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		11 291 785	11 311 984
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		100 000	-57 430
Övriga rörelseintäkter		682	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		11 392 467	11 254 554
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 586 182	-1 150 448
Handelsvaror		-	-86 575
Övriga externa kostnader		-4 626 922	-4 901 548
Personalkostnader	2	-4 297 917	-3 175 661
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-610 797	-594 780
Summa rörelsekostnader		-11 121 818	-9 909 012
Rörelseresultat		270 649	1 345 542
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 930	44 956
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 560	-45 830
Summa finansiella poster		15 370	-874
Resultat efter finansiella poster		286 019	1 344 668
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-345 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-345 000
Resultat före skatt		286 019	999 668
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 625	-213 801
Årets resultat		216 394	785 867

K=20250708;2025071029279

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten mm		-	-
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	3	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	197 899	336 319
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 595 524	1 965 971
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	59 450	101 380
Summa materiella anläggningstillgångar		1 852 873	2 403 670
Summa anläggningstillgångar		1 852 873	2 403 670
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		100 000	-
Summa varulager		100 000	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		714 450	38 250
Övriga fordringar		679 796	325 081
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		399 465	606 467
Summa kortfristiga fordringar		1 793 711	969 798
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 615 439	4 467 179
Summa kassa och bank		2 615 439	4 467 179
Summa omsättningstillgångar		4 509 150	5 436 977
SUMMA TILLGÅNGAR		6 362 023	7 840 647

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 311 040	2 525 173
Årets resultat		216 394	785 867
Summa fritt eget kapital		2 527 434	3 311 040
Summa eget kapital		2 627 434	3 411 040
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		874 000	874 000
Summa obeskattade reserver		874 000	874 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	361 120	577 792
Summa långfristiga skulder		361 120	577 792
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		101 757	567 400
Övriga skulder		1 167 027	2 092 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 230 685	317 970
Summa kortfristiga skulder		2 499 469	2 977 815
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 362 023	7 840 647

K=20250708;2025071029281

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	7	7
Summa	7	7

Not 3 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	250 000	250 000
-Avskrivning	-250 000	-250 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	692 100	692 100
Vid årets slut	692 100	692 100
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-355 781	-217 361
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-138 420	-138 420
Vid årets slut	-494 201	-355 781
Redovisat värde vid årets slut	197 899	336 319

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 857 017	3 506 535
-Nyanskaffningar	60 000	350 482
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
Vid årets slut	<u>3 917 017</u>	<u>3 857 017</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 891 046	-1 476 616
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-430 447	-414 430
Vid årets slut	<u>-2 321 493</u>	<u>-1 891 046</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 595 524	1 965 971

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>209 649</u>	<u>209 649</u>
Utgående anskaffningsvärden	209 649	209 649
Ingående avskrivningar	-108 269	-66 339
Årets avskrivningar	-41 929	-41 930
Utgående avskrivningar	<u>-150 198</u>	<u>-108 269</u>
Redovisat värde	59 451	101 380

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>-</u>
	-

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	500 000	500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll (Restskuld 379 176 kr)	920 833	1 083 333
Summa ställda säkerheter	1 420 833	1 583 333

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut blivit ett helägt dotterbolag till Great Space One Holding AB, 559427-8417.

Underskrifter

Gausland Frank Datum
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Fredric Alm
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Frank Gausland
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-30 20:26:46 GMT+02:00
Transaktions-ID: 2b9bcc92b88c4cb092c3ca82b48daa04

Underskrift 2

Namn: Fredric Alm
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-30 20:27:39 GMT+02:00
Transaktions-ID: 75591331331f4ab8af8adaa0d7b661b5

Reply

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB
Org.nr. 556737-6800

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

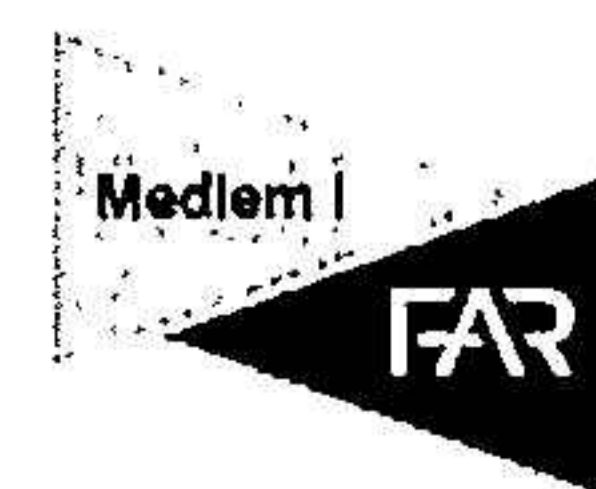
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Reply

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och

förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredric Alm

Auktoriserad revisor FAR



Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Fredric Alm
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-30 20:33:13 GMT+02:00
Transaktions-ID: 469b2a4023f646068d2789938dec5083

20250708:2025071029288