

Årsredovisning

för

Skageberget AB

556959-6967

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olof Rämssell, Styrelseledamot

2024-06-24

Styrelsen och verkställande direktören för Skageberget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom finans- och fastighetsbranschen, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 805	1 464	2 196	1 888
Resultat efter finansiella poster	1 781	18 946	765	-928
Soliditet (%)	53,9	99,6	93,2	75,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 357 936	19 004 365	46 412 301
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 004 365	-19 004 365	0
Årets resultat			1 478 846	1 478 846
Belopp vid årets utgång	50 000	46 362 301	1 478 846	47 891 147

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 972 301
årets vinst	1 478 846
	47 451 147
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (640 kronor per aktie)	320 000
i ny räkning överföres	47 131 147
	47 451 147

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 804 997	1 463 882
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 804 997	1 463 882
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-832 085	-721 221
Personalkostnader	2	-873 286	-759 249
Summa rörelsekostnader		-1 705 371	-1 480 470
Rörelseresultat		1 099 626	-16 588
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	3 154 163	18 952 929
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 527	11 298
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 448 406	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 034	-1 391
Summa finansiella poster		681 250	18 962 836
Resultat efter finansiella poster		1 780 876	18 946 248
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-91 000	-21 931
Summa bokslutsdispositioner		-91 000	-21 931
Resultat före skatt		1 689 876	18 924 317
Skatter			
Skatt på årets resultat		-211 030	80 048
Årets resultat		1 478 846	19 004 365

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	148 000	148 000
Summa materiella anläggningstillgångar		148 000	148 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	7 948 078	52 408
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		13 500 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	60 897 558	22 566 212
Andra långfristiga fordringar	7	4 882 339	5 982 339
Summa finansiella anläggningstillgångar		87 227 975	28 600 959
Summa anläggningstillgångar		87 375 975	28 748 959
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		162 982	319 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 575 000
Summa kortfristiga fordringar		162 982	15 894 725
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 310 081	2 273 760
Summa kassa och bank		1 310 081	2 273 760
Summa omsättningstillgångar		1 473 063	18 168 485
SUMMA TILLGÅNGAR		88 849 038	46 917 444

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 972 301	27 357 936
Årets resultat		1 478 846	19 004 365
Summa fritt eget kapital		47 451 147	46 362 301
Summa eget kapital		47 501 147	46 412 301
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		492 931	401 931
Summa obeskattade reserver		492 931	401 931
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		33 300 000	0
Summa långfristiga skulder		33 300 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 293 750	0
Skatteskulder		83 529	0
Övriga skulder		177 680	103 211
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
Summa kortfristiga skulder		7 554 960	103 212
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		88 849 038	46 917 444

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Erhållna utdelningar	2 670 000	18 897 080
Resultat vid avyttringar	0	55 849
	2 670 000	18 952 929

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 000	0
Inköp	0	148 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 000	148 000
Utgående redovisat värde	148 000	148 000

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 408	52 408
Inköp	7 895 770	0
Försäljningar	-100	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 948 078	52 408
Utgående redovisat värde	7 948 078	52 408

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 566 212	17 772 526
Inköp	39 199 500	4 793 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 765 712	22 566 212
Ingående uppskrivningar	0	0
Årets uppskrivningar	480 252	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	480 252	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 348 406	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 348 406	0
Utgående redovisat värde	60 897 558	22 566 212

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 982 339	2 650 000
Tillkommande fordringar	0	3 532 339
Avgående fordringar	0	-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 982 339	5 982 339
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 100 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 100 000	0
Utgående redovisat värde	4 882 339	5 982 339

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	33 300 000	0
	33 300 000	0

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande till förmån för Hammanet AB	32 802 000	32 802 000
	32 802 000	32 802 000

Stockholm 2024-06-24

Olof Rämssell
Olof Rämssell
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-24

Grant Thornton Sweden AB

Christian Törnquist
Christian Törnquist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skageberget AB, Org.nr. 556959-6967

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skageberget AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skageberget ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skageberget AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skageberget AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skageberget AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 24 juni 2024

Grant Thornton Sweden AB

Christian Törnquist
Christian Törnquist

Auktoriserad revisor