

Årsredovisning för
Majira Real Estate 15 AB
559350-9523

Räkenskapsåret
2021-12-06 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Majira Real Estate 15 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-25
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möln dal 2023-05-26



Jacob Torell
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Majira Real Estate 15 AB
559350-9523

Räkenskapsåret
2021-12-06 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Noter	7-11

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Therése Almgran

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Majira Real Estate 15 AB, 559350-9523 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är nystartat och detta är bolagets första verksamhetsår.

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Koncernförhållande

Majira Real Estate 15 AB är ett helägt dotterbolag till Majira Holding 2 AB, 559228-2346, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr
2022-12-31

Nettoomsättning	2 457
Resultat efter finansiella poster	660
Balansomslutning	67 613

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en fastighet.

Bolaget har under året fusionerats med Majira Real Estate 15 FUS AB.

Inga övriga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Finansiella instrument

Upplysningar om företagets finansiella instrument finns i not 1 och i not 2 beskrivs hanteringen av relaterade risker.

Förslag till disposition av bolagets resultat
(belopp i kronor)

Till årsstämman förfogande står enligt balansräkningen årets resultat.	<u>227 970</u>
	227 970
Styrelsen föreslår att vinstmedlen: balanseras i ny räkning	<u>227 970</u>
	227 970

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i tusentals svenska kronor om inte annat anges.



Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-06- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning	4	<u>2 457</u> 2 457
Rörelsens kostnader	3	
Fastighetskostnader	4	-543
Övriga externa kostnader		-120
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-509</u>
Rörelseresultat		1 285
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	<u>-625</u>
Resultat efter finansiella poster		660
Bokslutsdispositioner		<u>-250</u>
Resultat före skatt		410
Skatt på årets resultat	6	<u>-182</u>
Årets resultat		<u>228</u>



Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	7	67 557
		<u>67 557</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>67 557</u>
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		25
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25
		<u>50</u>
<i>Kassa och bank</i>		6
Summa omsättningstillgångar		<u>56</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>67 613</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25
		<u>25</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		228
		<u>228</u>
Summa eget kapital		<u>253</u>
<i>Obeskattade reserver</i>		
Periodiseringsfonder		250
		<u>250</u>
<i>Avsättningar</i>		
Avsättningar för övriga skatter		28
		<u>28</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		35 953
Leverantörsskulder		32
Skatteskulder		155
Övriga kortfristiga skulder		30 616
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		326
		<u>67 082</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>67 613</u>

Rapport över förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Inbetalt aktiekapital	25				25
Årets resultat				228	228
Vid årets slut	25		-	228	253

Bolaget har 25000 aktier med kvotvärde 1 kr.



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Denna årsredovisning avges per 2022-12-31 och avser Majira Real Estate 15 AB (org nr 559350-9523) med säte i Stockholm, Sverige. Huvudkontorets adress är Gemenskapens gata 9, 431 53 Mölndal.

Grunder för upprättande av redovisningen

Lagar och regler

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsvaluta

De finansiella rapporterna presenteras i företagets redovisningsvaluta som är svenska kronor.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott redovisas direkt mot eget kapital hos mottagaren. Lämnade aktieägartillskott aktiveras och redovisas som aktier och andelar.

Resultat från finansiella poster

Finansiella intäcker och kostnader redovisas i den period till vilken de hänför sig.

Skatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Det skattepliktiga resultatet skiljer sig från det redovisade resultatet genom att det har justerats för ej skattepliktiga intäcker och ej avdragsgilla kostnader.

Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år eventuellt justerad med aktuell skatt som är hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den så kallade balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Uppskjuten skatt beräknas enligt lagstadgade skattesatser som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran eller skatteskulden regleras.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter är fastigheter som innehas i syfte att generera hyresintäcker och värdestegring. Dessa redovisas till anskaffningsvärde, inklusive direkt hänförliga transaktionskostnader.

Tillkommande utgifter aktiveras när det är troligt att framtida ekonomiska fördelar förknippade med tillgången kommer att erhållas av bolaget och utgiften kan fastställas med tillförlitlighet.

Övriga underhållsutgifter samt reparationer resultatförs löpande i den period de uppstår.

Då skillnaden i förbrukning av en förvaltningsfastighets betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar kostnadsförs över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess bedömda nyttjandeperiod, se avskrivningsprinciper.

Inventarier

Inventarier redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar enligt plan baseras på bedömd nyttjandeperiod och görs på anskaffningsvärdet, se avskrivningsprinciper.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar bland tillgångarna likvida medel och kundfordringar samt bland skulderna leverantörsskulder och låneskulder.

Finansiella instrument redovisas initialt till anskaffningsvärde med tillägg för transaktionskostnader. Redovisningen sker därefter olika beroende på hur de finansiella instrumenten har klassificerats enligt nedan.

Likvida medel

I likvida medel ingår kassa, banktillgodohavanden och kortfristiga placeringar. Kassa och bank bokförs till nominella belopp vilket anses motsvara verkligt värde.

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag utvärderar företaget om det finns indikationer på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar minskat i värde. Exempel på sådana indikationer är betydande finansiella svårigheter hos låntagaren, avtalsbrott eller att det är sannolikt att låntagaren kommer att gå i konkurs.

För finansiella anläggningstillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde beräknas nedskrivningen som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av framtida kassaflöden.

Låneskulder

Låneskulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Upplåning klassificeras som kortfristiga skulder om inte bolaget har en ovillkorlig rätt att skjuta upp betalningen åtminstone 12 månader efter balansdagen.

Övriga finansiella tillgångar och skulder

Övriga finansiella tillgångar redovisas med det belopp som förväntas inflyta. Övriga finansiella skulder redovisas till nominellt belopp. Övriga finansiella tillgångar och skulder redovisas utan diskontering då den förväntade löptiden är mindre än 1 år.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualtillgångar

En eventualtillgång är en möjlig tillgång till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir. En eventualtillgång redovisas inte som en tillgång i balansräkningen.

Not 2 Risker och riskhantering kopplad till finansiella instrument

Bolaget anses inte i närtid stå inför några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer. Som framgår ovan i not 1 har bolaget endast enkla finansiella instrument vars inneboende risker är begränsade.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 4 Driftnetto

	2021-12-06- 2022-12-31
Driftnetto	
Hysesintäkter	2 457
Drift	-246
Underhåll	-13
Fastighetsskatt	-84
Fastighetsadministration	-200
	<u>1 914</u>

Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2021-12-06- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	0
Räntekostnader, övriga	-625
	<u>-625</u>

Not 6 Skatt på årets resultat

	2021-12-06- 2022-12-31
Aktuell skatt	-155
Uppskjuten skatt	-27
Skatt på årets resultat	<u>-182</u>

Avstämning av årets skattekostnad

Redovisat resultat före skatt	410
Skatt beräknad med skattesatsen 20,6%	-85
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-101
Skatteeffekt av avdragsgilla ej bokförda kostnader	49
Skatteeffekt av generell ränteavdragsbegränsning	-18
Effekt av förändring av temporära skillnad mellan redovisat och skattemässigt värde på byggnader med gällande skattesats	-27
Summa	<u>-182</u>
Årets skattekostnad	-182

Not 7 Förvaltningsfastigheter

2022-12-31

Byggnader

Akkumulerade anskaffningsvärden
Nyanskaffningar

-
49 356

49 356

Akkumulerade avskrivningar enligt plan
Årets avskrivning enligt plan

-

-490

-490

48 866

Byggnadsinventarier

Akkumulerade anskaffningsvärden
Nyanskaffningar

-

301

301

Akkumulerade avskrivningar enligt plan
Årets avskrivning enligt plan

-

-18

-18

283

Mark

Akkumulerade anskaffningsvärden
Nyanskaffning

-

18 409

18 409

67 557

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna:

Fastighet

Kommun

Hökegården 1

Mölnadal

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2022-12-31

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

Inga

Eventalförpliktelser

Inga

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Mölnadal. Datum för underskrift framgår av elektronisk signering.

Joel Ambré
Styrelseledamot

Jacob Torell
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats. Datum för underskrift framgår av elektronisk signering.

Deloitte AB

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Majira Real Estate 15 AB
organisationsnummer 559350-9523

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Majira Real Estate 15 AB för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Majira Real Estate 15 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Majira Real Estate 15 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta ågerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Majira Real Estate 15 AB för räkenskapsåret 2021-12-06 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Majira Real Estate 15 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt efterföljande digital signering

Deloitte AB

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557492572440

Dokument

Majira Real Estate 15 AB ÅR 2022

Huvuddokument

14 sidor

Startades 2023-05-25 07:41:07 CEST (+0200) av Therese Almgren (TA)

Färdigställt 2023-05-25 19:32:53 CEST (+0200)

Initierare

Therese Almgren (TA)

Gothenburg CoValley AB

Org. nr 5591364202

therese.almgren@goco.se

+46703120016

Signerande parter

Joel Ambré (JA)

Personnummer 7912202772

joel.ambre@vectura.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JOEL AMBRÉ"

Signerade 2023-05-25 08:09:01 CEST (+0200)

Jacob Torell (JT)

Personnummer 7606265010

jacob@nextstep.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JACOB TORELL"

Signerade 2023-05-25 15:07:06 CEST (+0200)

Erik Wiklund (EW)

Deloitte

Personnummer 199005191771

ewiklund@deloitte.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK

WIKLUND"



Verifikat

Transaktion 09222115557492572440

Signerade 2023-05-25 19:32:53 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

