

Årsredovisning

för

Hässleholm M6 AB

559068-7587

Räkenskapsåret

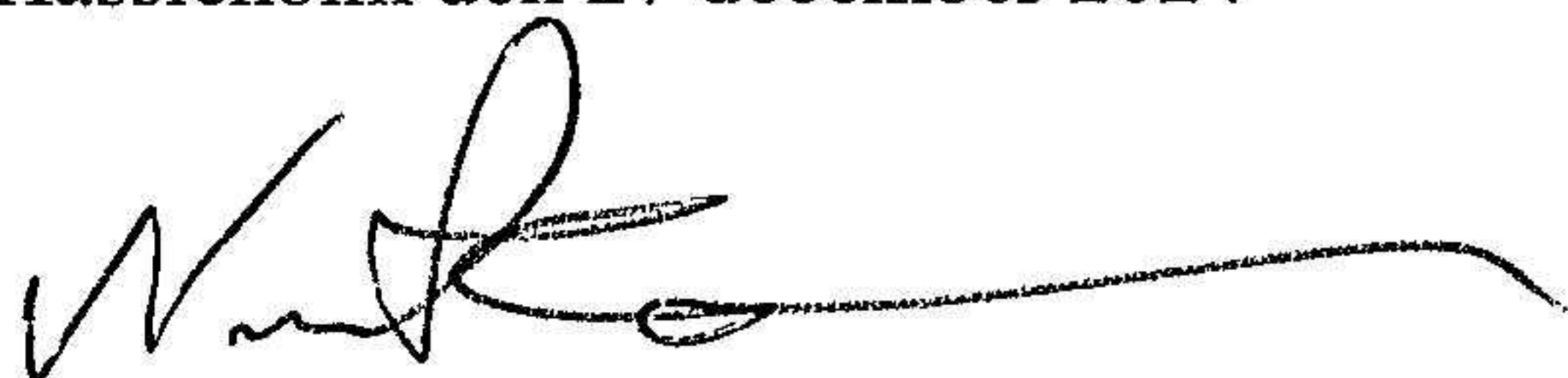
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hässleholm M6 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 27 december 2024



Niclas Gunnarsson

Årsredovisning

för

Hässleholm M6 AB

559068-7587

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Styrelsen för Hässleholm M6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Ägarförhållanden

Hässleholm M6 AB är ett helägt dotterbolag till Competence Systems i Hässleholm AB, 556724-2101.

Affärsidé

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hässleholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Löpande verksamhet

Bolaget har förvaltat byggnaden - hus M6, parkeringsplatser och utfört sedvanlig fastighetskötsel inom fastigheten Verkstaden 11, Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (18 mån)	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 266	5 965	3 683	3 593	3 465
Resultat efter finansiella poster	2 302	1 771	479	223	64
Balansomslutning	42 293	49 028	47 187	48 977	48 661
Soliditet (%)	9,0	4,1	1,3	0,5	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	557 351	1 404 950	2 012 301
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 404 950	-1 404 950	0
Årets resultat			1 827 918	1 827 918
Belopp vid årets utgång	50 000	1 962 301	1 827 918	3 840 219



Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 962 301
årets vinst	1 827 918
	3 790 219
disponeras så att	.
i ny räkning överföres	3 790 219
	3 790 219

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

S

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-01-01 -2023-06-30 (18 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		4 266 160	5 965 017
Övriga rörelseintäkter		48 562	1 483
		4 314 722	5 966 500
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-743 530	-1 501 303
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 375 211	-2 063 007
		-2 118 741	-3 564 310
Rörelseresultat		2 195 981	2 402 190
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		107 036	13 548
Räntekostnader och liknande resultatposter		-678	-644 644
		106 358	-631 096
Resultat efter finansiella poster		2 302 339	1 771 094
Resultat före skatt		2 302 339	1 771 094
Skatt på årets resultat	2	-474 421	-366 144
Årets resultat		1 827 918	1 404 950

f

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

38 491 099

39 866 310

38 491 099

39 866 310

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

4

544 122

458 032

544 122

458 032

Summa anläggningstillgångar

39 035 221

40 324 342

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

710 741

1 312 709

Övriga fordringar

4 296

93 203

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

73 127

98 382

788 164

1 504 294

Kassa och bank

2 469 814

7 199 285

Summa omsättningstillgångar

3 257 978

8 703 579

SUMMA TILLGÅNGAR

42 293 199

49 027 921

J

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 962 301

557 351

Årets resultat

1 827 918

1 404 950

3 790 219

1 962 301

Summa eget kapital

3 840 219

2 012 301

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

36 000 000

45 000 000

Summa långfristiga skulder

36 000 000

45 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 344

25 898

Aktuella skatteskulder

801 021

188 823

Övriga skulder

493 224

709 114

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 141 391

1 091 785

Summa kortfristiga skulder

2 452 980

2 015 620

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 293 199

49 027 921

f

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre bedömt marknadsvärde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Följande avskrivningstider tillämpas:	<u>Antal år</u>
Byggnad, stomme, betong	100
Yttertak	30
Fasad	50
Ytskikt	20
Installation	20
Markanläggning	20

Inkomstskatter

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Aktuell skatt redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-01-01 -2023-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-560 511	-495 318
Uppskjuten skatt	86 090	129 174
Totalt redovisad skatt	-474 421	-366 144

Avstämning av effektiv skatt

		2023-07-01 -2024-06-30		2022-01-01 -2023-06-30
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 302 339		1 771 094
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-474 282	20,60	-364 845
Ej avdragsgilla kostnader		-139		-1 299
Skatteeffekt av ej avdragsgill avskrivning		-86 090		-129 174
Uppskjuten skatt pga temporära skillnader		86 090		129 174
Redovisad effektiv skatt	20,61	-474 421	20,67	-366 144



2025011606532

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	47 182 746	47 182 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 182 746	47 182 746
Ingående avskrivningar	-7 316 436	-5 253 429
Årets avskrivningar	-1 375 211	-2 063 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 691 647	-7 316 436
Utgående redovisat värde	38 491 099	39 866 310

Not 4 Uppskjuten skatt

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	2024-06-30	2023-06-30
uppskjuten skattefordran (20,6%) hänförligt till lägre skattemässiga avskrivningar än bokföringsmässiga avskrivningar på fastighet	544 122	458 032
	544 122	458 032

Not 5 Skulder till koncernföretag

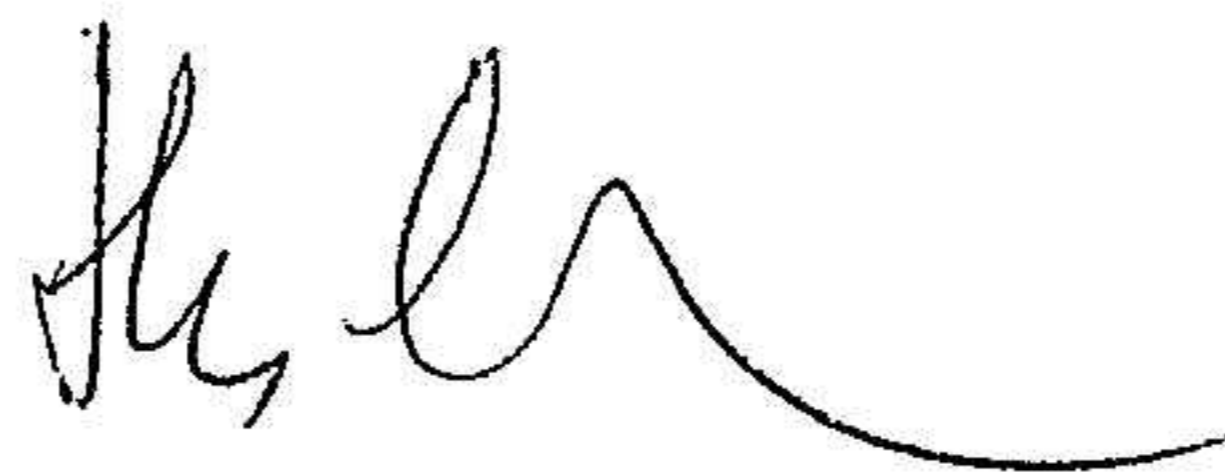
	2024-06-30	2023-06-30
Ingående skuld	45 000 000	45 000 000
Amortering	-9 000 000	-45 000 000
Nytt lån	0	45 000 000
	36 000 000	45 000 000

8

Hässleholm den 27 december 2024



Niclas Gunnarsson
Ordförande



Hans Maunsbach



Thomas Kullman

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 december 2024



Glenn Nilsson
Auktoriserad revisor

2025011606533

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hässleholm M6 AB, org.nr 559068-7587

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hässleholm M6 AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hässleholm M6 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hässleholm M6 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2025011606535

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hässleholm M6 AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hässleholm M6 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

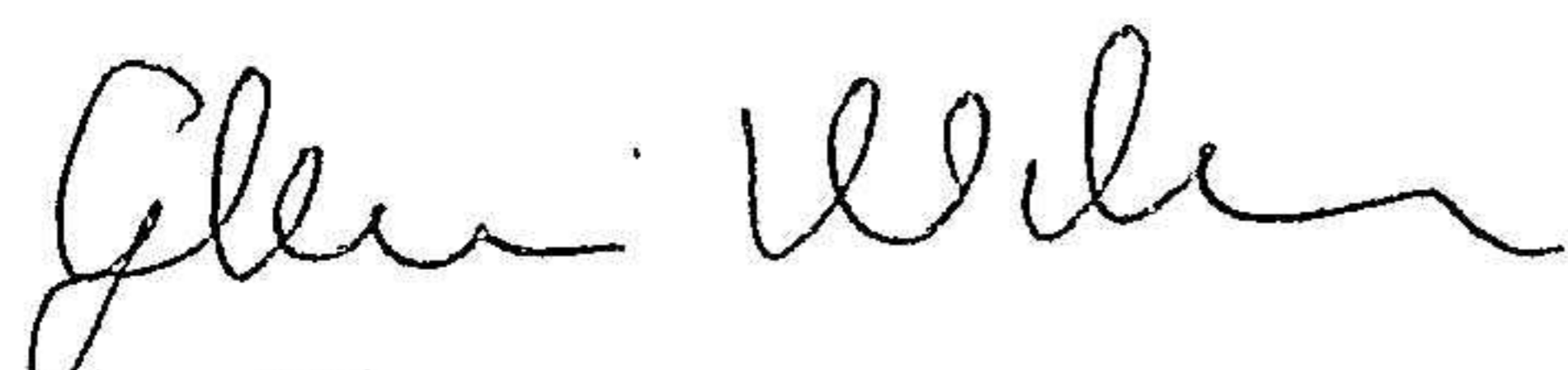
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 27 december 2024



Glenn Nilsson

Auktoriserad revisor

Fotokopierat översänds till...
med originalet intygas:

