

**Årsredovisning**  
för  
**Lks Holdings AB**  
559362-3761

Räkenskapsåret  
2022-01-26 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ahmad Kamal Majad, Styrelseledamot  
2023-07-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Luleå och hyr ut bostadslägenheter i en fastighet

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har köpt en fastighet Oden 7 i Luleå kommun i dec månad annars har den inte varit verksamt.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	14
Resultat efter finansiella poster	12
Soliditet (%)	1,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			12 360	<b>12 360</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>12 360</b>	<b>37 360</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	12 360
<b>Totalt</b>	<b>12 360</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	12 360
<b>Totalt</b>	<b>12 360</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-26 –2022-12-31</b>
	1	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		13 900
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 900</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 540
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 540</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>12 360</b>
<b>Finansiella poster</b>		
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 360</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>12 360</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>	
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer		3 350 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 350 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 350 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		14 567
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 567</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 567</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 364 567</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>	
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		12 360
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>12 360</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>37 360</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 700 000
Övriga skulder		625 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 325 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		2 207
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 207</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 364 567</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Luleå

*Ahmad Kamal Majad*  
Ahmad Kamal Majad  
Styrelseledamot  
2023-07-31