

Styrelsen och verkställande direktören för

Fastighetsbolaget Stakegatan 10 AB
Org nr 559091-9964

får härmed avge

Årsredovisning

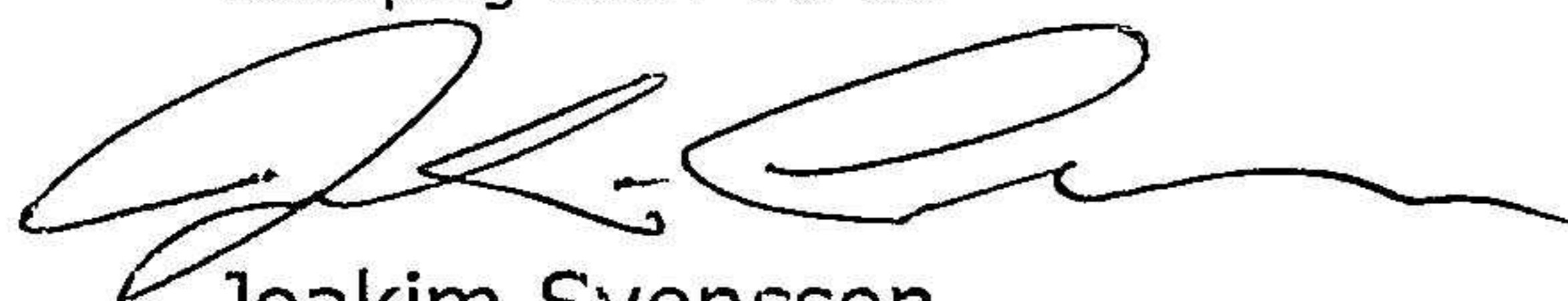
för räkenskapsåret 1 januari 2023 – 31 december 2023

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 26 juni 2024. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Lidköping 2024-06-26



Joakim Svensson
Styrelsens ordförande

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Fastighetsbolaget Stakegatan 10 AB startade sin verksamhet år 2016 och företaget ska äga o förva ta fastigheter direkt eller genom bolag.

Det här är företagets sjunde räkenskapsår och det här räkenskapsåret omfattar perioden 2023-01-01 -- 2023-12-31

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst:

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad resultat		730 671
Årets resultat		81 590
Summa	<hr/>	812 261

Disponeras enligt följande:

Balanseras ny räkning		812 261
Summa	<hr/>	812 261

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		521 809	522 315
Förändring av varulager		0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	0
Övriga externa intäkter		1 801	75 619
Summa rörelsens intäkter		523 610	597 934
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 303	-53 303
Övriga rörelsekostnader		-184 825	-267 736
RÖRELSERESULTAT		285 482	276 895
Resultat från finansiella poster			
Intäkter från värdepapper		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-220 675	-88 207
Nedskrivningar av värdepapper		0	0
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		64 807	188 638
Bokslutsdispositioner		39 179	-47 172
RESULTAT FÖRE SKATT		103 986	141 516
Skatt på årets resultat	2	-22 396	-27 843
ÅRETS RESULTAT		81 590	113 673

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		3 140 224	3 193 527
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier och verktyg		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott		0	0
		<u>3 140 224</u>	<u>3 193 527</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Nollkuponobligationer		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till delägare eller närstående		2 570 000	2 570 000
		<u>2 570 000</u>	<u>2 570 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>5 710 224</u>	<u>5 763 527</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Fordringar			
Kundfordringar		3 687	3 687
Övriga fordringar		68 102	61 703
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<u>71 789</u>	<u>65 390</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		<u>110 047</u>	<u>120 732</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>181 836</u>	<u>186 122</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 892 060</u>	<u>5 949 649</u>

2024071532328

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1.000 aktier)		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
Fond för verkligt värde		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Överkursfond		0	0
Balanserad vinst eller förlust		730 671	616 998
Årets resultat		81 590	113 673
Summa eget kapital		<u>862 261</u>	<u>780 671</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		204 795	243 974
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		<u>204 795</u>	<u>243 974</u>
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		0	0
Avsättningar för skatter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder			
Obligationslån		0	0
Skulder till kreditinstitut		4 825 000	4 925 000
Övriga skulder		0	0
		<u>4 825 000</u>	<u>4 925 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4	4
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		<u>4</u>	<u>4</u>
Summa skulder		<u>5 029 799</u>	<u>5 168 978</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>5 892 060</u>	<u>5 949 649</u>

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000
Ansvarsförbindelser		
Bolagsman i handelsbolag	0	0

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. I de fall det saknas ett allmänt råd från bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

Bolaget har ingen revisor

Not 1 Anställda och personalkostnader

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0
Varav män	0%	0%
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
Styrelse och VD	0	0
(varav tantiern)	0	0
Övriga anställda	0	0
(varav vinstandelar)	0	0
Summa	0	0
Sociala kostnader	0	0
(varav pensionskostnader)	0	0

Not 2 Årets skattekostnad

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Skatt på årets resultat	22396	27843
Skatt från föregående år	199125	171282
	221521	199125

Not 3 Eget kapital

	Aktie- Kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	0	730 671	0
Disposition av vinstmedel enligt bolagsstämmobeslut			81 590	-81 590
Årets resultat				81 590
Vid årets slut	50 000	0	812 261	0

Lidköping 2024-06-26

Joakim Svensson

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Joakim Svensson', written in a cursive style.

Styrelseledamot

Joakim Claesson

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Joakim Claesson', written in a cursive style.

Styrelsesuppleant