

Högbo 23 AB
Org nr 559204-9315

2023032400674

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Högbo 23 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 22 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Avesta den 22 mars 2023

Hans Thunberg



Högbo 23 AB
559204-9315

2023032400675

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bildades under 2019. Bolaget verkar inom fastighetsförvaltning. Bemanning inom bygganläggning och transport och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Avesta, Dalarnas län.

	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	1 099	931	1 075
Resultat efter finansiella poster, tkr	30	-42	2 077
Soliditet, %	48,0%	62,6%	64,7%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 060 316	2 110 316
Årets resultat		24 169	24 169
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 084 485</u>	<u>2 134 485</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	2 060 313
Årets resultat	<u>24 169</u>
Totalt	<u>2 084 482</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>2 084 482</u>
Totalt	<u>2 084 482</u>

3(7)

Högbo 23 AB
559204-9315

2023032400676

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Resultaträkning	Not		
Nettoomsättning		1 099 174	931 019
Summa rörelseintäkter		1 099 174	931 019
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-28 335	-60 705
Externa kostnader		-148 706	-169 173
Personalkostnader	2	-705 116	-590 112
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-146 853	-151 353
Summa rörelsekostnader		-1 029 010	-971 343
Rörelseresultat		70 164	-40 324
Finansiella poster		-39 717	-1 697
Resultat före skatt		30 447	-42 021
Skatt på årets resultat		-6 278	0
Årets resultat		24 169	-42 021

Högbo 23 AB
559204-9315

2023032400677

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Balansräkning	Not		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 363 553	2 281 922
Inventarier, verktyg och installationer	4	567 918	578 733
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>3 931 471</u>	<u>2 860 655</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 931 471</u>	<u>2 860 655</u>
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		108 844	47 094
Övriga fordringar		20 436	12 020
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>5 641</u>	<u>5 631</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>134 921</u>	<u>64 745</u>
Kassa och bank		<u>226 816</u>	<u>459 279</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>226 816</u>	<u>459 279</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>361 737</u>	<u>524 024</u>
Summa tillgångar		<u>4 293 208</u>	<u>3 384 679</u>

Högbo 23 AB
559204-9315

2022-01-01
2022-12-31

2021-01-01
2021-12-31

Balansräkning

Eget kapital och skulder

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust
Årets resultat

2 060 316

2 102 337

24 169

-42 031

Summa fritt eget kapital

2 084 485

2 060 316

Summa eget kapital

2 134 485

2 110 316

Långfristiga skulder

Byggnadskreditiv

1 170 000

445 000

Summa långfristiga skulder

1 170 000

445 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

0

Leverantörsskulder

37 118

19 713

Skatteskulder

-6 861

-4 266

Övriga skulder

869 937

778 782

Upplupna kostnader och förutbetalda kostnader

88 529

35 134

Summa kortfristiga skulder

988 723

829 363

Summa eget kapital och skulder

4 293 208

3 384 679

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader 25 År

Inventarier, verktyg och installationer 3-10 År

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för inventarier, verktyg och installationer har hänsyn tagits till beräknat restvärde

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medeltalet anställda

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Upplysningar till balansräkningen

Not3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 764 853	1 764 853
Inköp	0	0
Pågående nyanläggning	1 738 424	607 040
Utgående anskaffningsvärden	3 503 277	2 371 893
Ingående avskrivningar	-89 971	-40 218
Årets avskrivningar	-49 753	-49 753
Utgående avskrivningar	-139 724	-89 971
Redovisat värde	3 363 553	2 281 922

Högbo 23 AB
559204-9315

2023032400680

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	751 000	664 000
Inköp	86 285	87 000
Utgående anskaffningsvärden	837 285	751 000
Ingående avskrivningar	-172 267	-70 667
Årets avskrivningar	<u>-97 100</u>	<u>-101 600</u>
Utgående avskrivningar	-269 367	-172 267
Redovisat värde	<u>567 918</u>	<u>578 733</u>

Avesta den 22 mars 2023

Hans Thunberg

