

Årsredovisning
för
Furunäsets Lager AB
559348-9940

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Portén, Styrelseledamot
2026-03-30

Styrelsen för Furunäsets Lager AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning, förvaltning och ägande av fastigheten Smeden 12 i Eda.

Företaget har sitt säte i Charlottenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	432	432	432	0
Resultat efter finansiella poster	185	-37	-149	-507
Soliditet (%)	13,6	14,3	3,3	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	34 721	153 542	213 263
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		153 542	-153 542	0
Årets resultat			-230	-230
Belopp vid årets utgång	25 000	188 263	-230	213 033

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	188 262
årets förlust	-230
	188 032
disponeras så att i ny räkning överföres	188 032
	188 032

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	431 999	432 001
Övriga rörelseintäkter	0	2 659
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	431 999	434 660

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-190 721	-398 540
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-15 433	-15 433
Summa rörelsekostnader	-206 154	-413 973
Rörelseresultat	225 845	20 687

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	306	288
Räntekostnader och liknande resultatposter	-41 116	-57 807
Summa finansiella poster	-40 810	-57 519
Resultat efter finansiella poster	185 035	-36 832

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	290 265
Lämnade koncernbidrag	-185 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner	-185 000	230 265
Resultat före skatt	35	193 433

Skatter

Skatt på årets resultat	-265	-39 891
Årets resultat	-230	153 542

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 612 970	1 628 403
Summa materiella anläggningstillgångar		1 612 970	1 628 403
Summa anläggningstillgångar		1 612 970	1 628 403
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		423	510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44	0
Summa kortfristiga fordringar		467	510
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		306 255	189 245
Summa kassa och bank		306 255	189 245
Summa omsättningstillgångar		306 722	189 755
SUMMA TILLGÅNGAR		1 919 692	1 818 158

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		188 262	34 720
Årets resultat		-230	153 542
Summa fritt eget kapital		188 032	188 262
Summa eget kapital		213 032	213 262
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		60 000	60 000
Summa obeskattade reserver		60 000	60 000
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		769 952	843 296
Skulder till koncernföretag		560 000	560 000
Summa långfristiga skulder		1 329 952	1 403 296
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		73 344	73 344
Leverantörsskulder		2 951	2 566
Skulder till koncernföretag		185 000	0
Skatteskulder		26 282	35 097
Övriga skulder		16 542	16 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 589	13 921
Summa kortfristiga skulder		316 708	141 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 919 692	1 818 158

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 825	1 668 825
Ingående avskrivningar	-40 422	-24 989
Årets avskrivningar	-15 433	-15 433
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 855	-40 422
Utgående redovisat värde	1 612 970	1 628 403

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	476 576	549 920
	476 576	549 920

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-02

Charlottenberg

Thomas Portén
Thomas Portén

2026-02-26