

Årsredovisning för

# FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö AB

556975–1554

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FAYSIT – Finance At Your Service In Tyresö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-06-11. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Tyresö

2022-09-30



Maria Engström

Årsredovisning för  
**FAYSIT - Finance At Your Service In  
Tyresö AB**

556975-1554

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö AB, 556975-1554, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Finance At Your Service In Tyresö (FAYSIT) AB, organisationsnummer 556975-1554, med säte i Tyresö startade sin verksamhet 2014.

Företaget specialiserar sig på tjänster inom ekonomi, finans och verksamhetsstyrning. FAYSIT AB har under år 2021 haft ett uppdrag inom det specialiserade verksamhetsområdet.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	1 121 448			438 077
Resultat efter finansiella poster	3 839 360	13 239 993	-131 632	76 095
Soliditet %	58,1	74	37	45

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	472 457	7 803 364
Utdelning extrastämman		-177 100	
Balanseras i ny räkning			-7 803 364
Årets resultat		7 803 364	2 357 656
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 098 721</b>	<b>2 357 656</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	8 098 721
Årets resultat	2 357 656
<b>Summa</b>	<b>10 456 377</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Utdelning	183 700
Balanseras i ny räkning	10 272 677
<b>Summa</b>	<b>10 456 377</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2022100507680

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 121 448	0
Övriga rörelseintäkter		0	1 560 397
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 121 448</b>	<b>1 560 397</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-356 075	-191 011
Personalkostnader	2	-51 083	-23 653
Övriga rörelsekostnader		0	-350
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-407 158</b>	<b>-215 014</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>714 290</b>	<b>1 345 383</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 016 224	11 888 456
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108 891	6 254
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45	-100
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 125 070</b>	<b>11 894 610</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 839 360</b>	<b>13 239 993</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-862 462	-3 310 980
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-862 462</b>	<b>-3 310 980</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 976 898</b>	<b>9 929 013</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-619 242	-2 125 649
<b>Årets resultat</b>		<b>2 357 656</b>	<b>7 803 364</b>

2022100507681

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 256 650	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 256 650</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	339 300	273 033
Andra långfristiga fordringar	5	2 400 702	1 421 450
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 740 002</b>	<b>1 694 483</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 996 652</b>	<b>1 694 483</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 136 322	7 756
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	40 614
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 136 322</b>	<b>48 370</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		13 392 811	13 547 255
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 392 811</b>	<b>13 547 255</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 529 133</b>	<b>13 595 625</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 525 785</b>	<b>15 290 108</b>

2022100507682

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 098 721	472 457
Årets resultat		2 357 656	7 803 364
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 456 377</b>	<b>8 275 821</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 506 377</b>	<b>8 325 821</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		4 720 828	3 858 366
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 720 828</b>	<b>3 858 366</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		-	-
Skatteskulder		2 744 891	2 125 649
Övriga skulder		6 269 040	943 327
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		284 649	36 945
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 298 580</b>	<b>3 105 921</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 525 785</b>	<b>15 290 108</b>

2022100507683

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	6 256 650	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 256 650</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 256 650</b>	

Inköpen under 2021 avser endast mark och ingen avskrivning görs därmed.

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	273 033	203 316
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	339 300	1 540 824
Försäljningar	-273 033	-1 471 107
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>339 300</b>	<b>273 033</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>339 300</b>	<b>273 033</b>



## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 421 450	971 450
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	979 252	450 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 400 702</b>	<b>1 421 450</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 400 702</b>	<b>1 421 450</b>

2022100507685

## Underskrifter

Tyresö, det datum som framgår av min  
elektroniska underskrift.

---

Maria Engström  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av min elektroniska underskrift.

---

Henrik Richardsson  
Auktoriserad revisor

2022100507687



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
10.06.2022 16:16

SENT BY OWNER:  
Henrik Richardsson • 10.06.2022 13:26

DOCUMENT ID:  
Hk8Y9sIF5

ENVELOPE ID:  
Hy8F5ixFq-Hk8Y9sIF5

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2021 - Faysit AB.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Maria Kristina Engström maria.engstrom@faysit.se	Signed Authenticated	10.06.2022 16:10 10.06.2022 16:09	Email High	IP: 16.170.249.139 Swedish BankID (SSN: 19721217 [REDACTED])
2. Henrik Lennart Erik Richardsson henrik.richardsson@certe.se	Signed Authenticated	10.06.2022 16:16 10.06.2022 16:15	eID High	Swedish BankID (DOB: 06/07/1987) Swedish BankID (SSN: 19870706 [REDACTED])

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
PADES  
sealed

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö AB**  
Org.nr 556975-1554

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

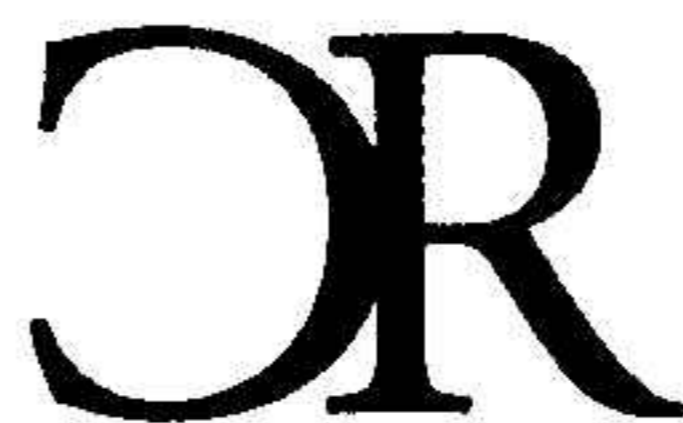
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

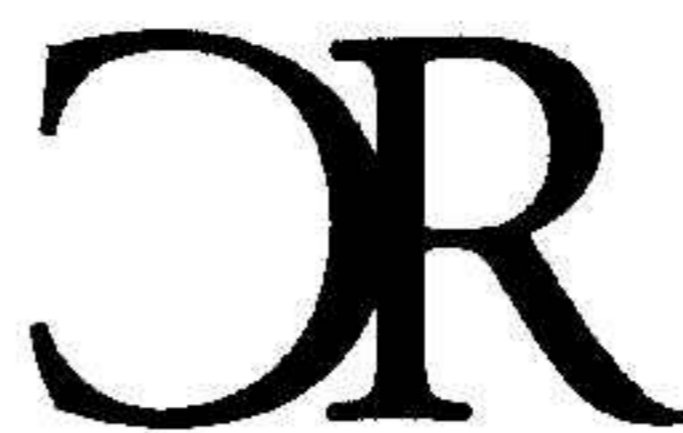
### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till FAYSIT - Finance At Your Service In Tyresö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn



till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, det datum som framgår av min elektroniska underskrift.

---

Henrik Richardsson  
Auktoriserad revisor

2022100507691



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
10.06.2022 16:15

SENT BY OWNER:  
Henrik Richardsson • 10.06.2022 13:28

DOCUMENT ID:  
B1ngsslY9

ENVELOPE ID:  
H1jeieK9-B1ngsslY9

DOCUMENT NAME:  
RB - Faysit AB.pdf  
3 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Henrik Lennart Erik Richardsson henrik.richardsson@certe.se	Signed Authenticated	10.06.2022 16:15 10.06.2022 16:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 06/07/1987) IP: 158.174.191.86

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
sealed