

Årsredovisning för
BR Hedlunds Fastigheter AB

556663-2328

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

72

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BR Hedlunds Fastigheter AB, 556663-2328, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Backaryd, startade sin verksamhet år 2004. Företaget bedriver fastighetsförvaltning av bostad och industri lokaler samt uthyrning av lokal som garage till fordon.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	164 498	137 166	129 891	130 062
Resultat efter finansiella poster	15 745	18 675	22 431	-8 339
Soliditet %	97,2	97,4	88,5	83,3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 050	148 687	18 675
Balanseras i ny räkning			18 675	-18 675
Årets resultat				15 745
Belopp vid årets utgång	100 000	10 050	167 362	15 745

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	167 362
Årets resultat	15 745
Summa	183 107

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	183 107
Summa	183 107

12

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		164 498	137 166
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		164 498	137 166
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-139 945	-109 682
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 808	-8 809
Summa rörelsekostnader		-148 753	-118 491
Rörelseresultat		15 745	18 675
Resultat efter finansiella poster		15 745	18 675
Resultat före skatt		15 745	18 675
Årets resultat		15 745	18 675

12

2022120700536

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	224 310	233 118
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		224 310	233 118
Summa anläggningstillgångar		224 310	233 118
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 193	6 051
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 705	11 274
Summa kortfristiga fordringar		15 898	17 325
Kassa och bank			
Kassa och bank		61 320	34 430
Summa kassa och bank		61 320	34 430
Summa omsättningstillgångar		77 218	51 755
SUMMA TILLGÅNGAR		301 528	284 873

2022120700537

E

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 050	10 050
Summa bundet eget kapital		110 050	110 050
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		167 362	148 687
Årets resultat		15 745	18 675
Summa fritt eget kapital		183 107	167 362
Summa eget kapital		293 157	277 412
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 371	1 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		8 371	7 461
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		301 528	284 873

72

2022120700538

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader

År
25-50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	378 311	378 311
Utgående anskaffningsvärden	378 311	378 311
Ingående avskrivningar	-145 193	-136 384
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 808	-8 809
Utgående avskrivningar	-154 001	-145 193
Redovisat värde	224 310	233 118

B

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer


	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärdet	16 795	16 795
Utgående anskaffningsvärdet	16 795	16 795
Ingående avskrivningar	-16 795	-16 795
Utgående avskrivningar	-16 795	-16 795
Redovisat värde	0	0


1/2

2022120700540

Underskrifter

Backaryd 2022-11-22


Gösta Hedlund 2022-11-22
Styrelseledamot Datum

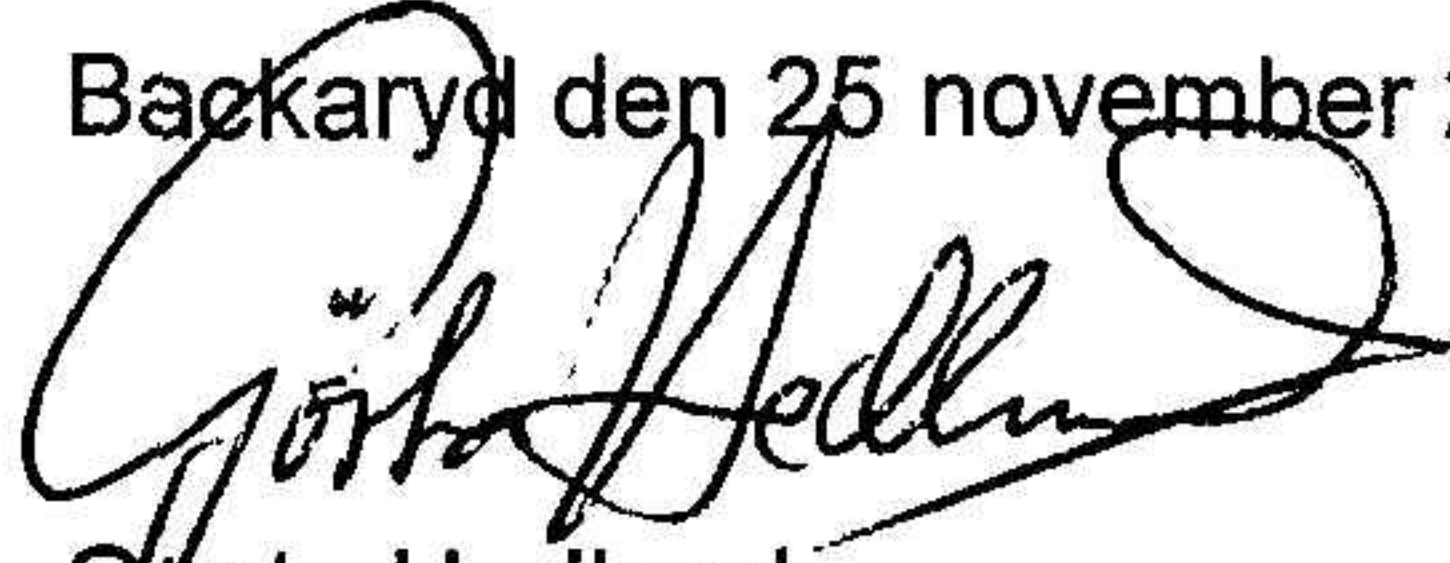

Kjell Hedlund 2022-11-22
Styrelseordförande Datum

202212070054I

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BR Hedlunds Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bäckaryd den 25 november 2022



Gösta Hedlund
Styrelseledamot