

**Årsredovisning**  
för  
**Svanstrands Bygg AB**  
559110-7130

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Svanstrands Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Färjestaden den 9 februari 2024



Andreas Svanstrand

Styrelsen för Svanstrands Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet gällande ny-, till- och ombyggnader samt renoveringar av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mörbylånga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	7 118	10 401	7 328	6 980
Resultat efter finansiella poster	65	929	505	308
Soliditet (%)	28,7	47,1	50,8	49,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	201 095	643 255	<b>894 350</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		643 255	-643 255	<b>0</b>
Årets resultat			103 147	<b>103 147</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>344 350</b>	<b>103 147</b>	<b>497 497</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	344 350
årets vinst	103 147
	<b>447 497</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	447 497
	<b>447 497</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 117 844	10 400 970
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		39 515	-211 123
Övriga rörelseintäkter		13 027	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 170 386</b>	<b>10 189 847</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror, förnödenheter och inköpta tjänster		-2 987 477	-5 251 320
Övriga externa kostnader		-644 548	-759 856
Personalkostnader	3	-3 414 229	-3 216 522
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-47 340	-31 572
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 093 594</b>	<b>-9 259 270</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>76 792</b>	<b>930 577</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 887	-1 975
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 783</b>	<b>-1 975</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>65 009</b>	<b>928 602</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		70 000	-100 000
Förändring av överavskrivningar		0	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>70 000</b>	<b>-115 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>135 009</b>	<b>813 602</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 862	-170 347
<b>Årets resultat</b>		<b>103 147</b>	<b>643 255</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	387 369	146 002
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>387 369</b>	<b>146 002</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>387 369</b>	<b>146 002</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	5	39 515	0
<b>Summa varulager</b>		<b>39 515</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		981 375	1 324 028
Övriga fordringar		708	34 228
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		93 716	33 929
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 826	30 965
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 130 625</b>	<b>1 423 150</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		657 797	743 316
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>657 797</b>	<b>743 316</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 827 937</b>	<b>2 166 466</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 215 306</b>	<b>2 312 468</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

344 350

201 095

Årets resultat

103 147

643 255

**Summa fritt eget kapital**

**447 497**

**844 350**

**Summa eget kapital**

**497 497**

**894 350**

#### Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

100 000

170 000

Akkumulerade överavskrivningar

75 000

75 000

**Summa obeskattade reserver**

**175 000**

**245 000**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

88 880

0

**Summa långfristiga skulder**

**88 880**

**0**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

66 672

0

Leverantörsskulder

284 889

358 914

Skatteskulder

39 378

226 040

Övriga skulder

919 923

482 541

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

143 067

105 623

**Summa kortfristiga skulder**

**1 453 929**

**1 173 118**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 215 306**

**2 312 468**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Bilar och andra transportmedel	5 år

### Not 2 Ställda säkerheter K2

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	200 000	50 000
	<b>200 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	5	5

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	259 949	259 949
Inköp	290 680	
Försäljningar/utrangeringar	-40 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>510 629</b>	<b>259 949</b>
Ingående avskrivningar	-113 947	-82 375
Försäljningar/utrangeringar	38 027	
Årets avskrivningar	-47 340	-31 572
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-123 260</b>	<b>-113 947</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>387 369</b>	<b>146 002</b>

**Not 5 Pågående arbete för annans räkning**

	2023-08-31	2022-08-31
Aktiverade nedlagda utgifter	39 515	0
Fakturerade belopp	0	0
	<b>39 515</b>	<b>0</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	75 000	75 000
Periodiseringsfond 2020	0	70 000
Periodiseringsfond 2022	100 000	100 000
	<b>175 000</b>	<b>245 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	679	72

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 155 552 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	88 880	
	<b>88 880</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	66 672	
	<b>66 672</b>	

### **Not 8 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Marcus Hedström, Memorandum ekonomi AB.

Färjestaden den 9 februari 2024



Andreas Svanstrand

### **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 februari 2024



Håkan Fransson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svanstrands Bygg AB  
Org.nr 559110-7130

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svanstrands Bygg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svanstrands Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svanstrands Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svanstrands Bygg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svanstrands Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

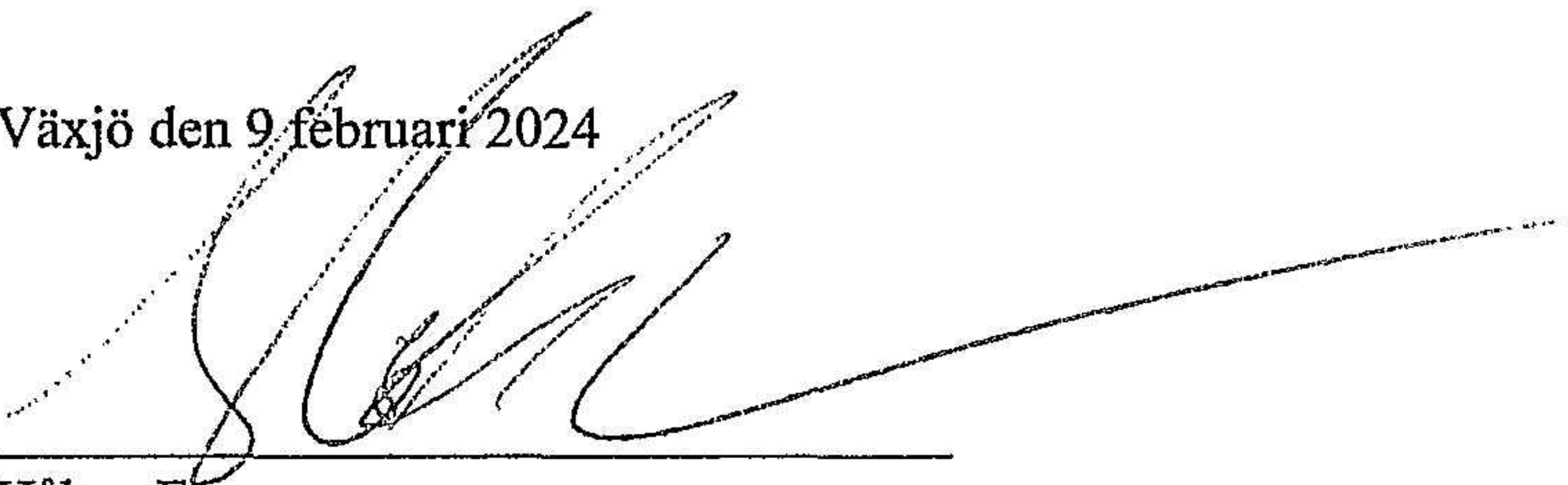
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Anmärkning**

Vid flera tillfällen under året har skatter och avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Växjö den 9 februari 2024



Håkan Fransson  
Auktoriserad revisor