

Årsredovisning
Annual report

Impilo Partners Invest AB

559387-1360

Räkenskapsåret
Financial year

2024

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE BOARD OF DIRECTORS' REPORT

Styrelsen avger följande årsredovisning för Impilo Partners Invest AB (nedan definerat som "Bolaget") för räkenskapsåret 2024.

The Board of Directors present the following annual report of Impilo Partners Invest AB (hereinafter defined as the "Company") for the financial year 2024.

Om inte annat särskilt anges, redovisas samtliga belopp i SEK.
Unless otherwise stated, all amounts are in SEK.

Information om verksamheten General information about the business

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm, Sverige.

The main activity of the Company is to own and manage assets and associated activities. The Company is headquartered in Stockholm, Sweden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret Significant events during the financial year

Det har inte inträffat några väsentliga händelser utanför den löpande verksamheten under räkenskapsåret.

There have been no significant events outside operating activities during the financial period.

Flerårsöversikt (Tkr)

Multi-year overview (Tkr)

	2024	2022/23 (18 mån)
Resultat efter finansiella poster <i>Result after financial items</i>	-35	-14
Soliditet (%) <i>Equity ratio (%)</i>	99,93	99,85

Förändringar i eget kapital Statement of changes in equity

	Aktiekapital <i>Share capital</i>	Balanserat resultat <i>Retained earnings</i>	Årets resultat <i>Net result</i>	Totalt <i>Total</i>
Belopp vid årets ingång <i>Opening balance</i>	25 000	9 998 303	-14 035	10 009 268
Vinstdisposition <i>Appropriation of profits</i>	-	-14 035	14 035	-
Erhållna aktieägartillskott <i>Shareholders contributions received</i>	-	14 544 513	-	14 544 513
Årets resultat <i>Net result for the year</i>	-	-	-35 194	-35 194
Belopp vid årets utgång <i>Closing balance</i>	25 000	24 528 781	-35 194	24 518 587

Resultatdisposition
Allocation of earnings

Följande belopp står till årsstämman förfogande:
The following amounts are to be considered at the Annual General Meeting:

Balanserat resultat <i>Retained earnings</i>	24 528 781
Årets resultat <i>Net result for the year</i>	-35 194
	24 493 587

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:
The Board of Directors proposes that unappropriated earnings are allocated as follows:

Överförs i ny räkning <i>Carried forward</i>	24 493 587
	24 493 587

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.
The Company's earnings and financial position in general are indicated in the following income statement and balance sheet with notes.

ank=20250709;2025071048348

RESULTATRÄKNING
INCOME STATEMENT

Not
Note

2024-01-01
-2024-12-31

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelsens kostnader

Operating expenses

Övriga externa kostnader

Other external expenses

-36 668

-15 000

Summa rörelsekostnader

Total operating expenses

-36 668

-15 000

Rörelseresultat

Operating result

-36 668

-15 000

Resultat från finansiella poster

Result from financial items

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Other interest income and similar items

1 474

965

Summa finansiella poster

Total financial items

1 474

965

Resultat efter finansiella poster

Result after financial items

-35 194

-14 035

Resultat före skatt

Result before tax

-35 194

-14 035

Årets resultat

Net result for the year

-35 194

-14 035

ank=20250709;2025071048349

BALANSRÄKNING
BALANCE SHEET

Not
Note

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR
ASSETS

Anläggningstillgångar
Fixed assets

Finansiella anläggningstillgångar
Financial assets

Andelar i koncernföretag

Shares in subsidiary companies

2

24 479 995

9 998 303

Summa finansiella anläggningstillgångar

Total financial assets

24 479 995

9 998 303

Summa anläggningstillgångar

Total fixed assets

24 479 995

9 998 303

Omsättningstillgångar

Current assets

Kassa och bank

Cash and bank balances

Kassa och bank

Cash and cash equivalents

56 092

25 965

Summa kassa och bank

Total cash and bank balances

24 536 087

10 024 268

Summa omsättningstillgångar

Total current assets

56 092

25 965

SUMMA TILLGÅNGAR

TOTAL ASSETS

24 536 087

10 024 268

ank=20250709;2025071048350

BALANSRÄKNING
BALANCE SHEET

Not
Note

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER
SHAREHOLDERS EQUITY AND LIABILITIES

Eget kapital
Shareholders equity

Bundet eget kapital
Restricted equity

Aktiekapital
Share capital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital
Total restricted equity

25 000

25 000

Fritt eget kapital
Unrestricted equity

Balanserat resultat
Retained earnings

24 528 781

9 998 303

Årets resultat
Net result for the year

-35 194

-14 035

Summa fritt eget kapital
Total unrestricted equity

24 493 587

9 984 268

Summa eget kapital
Total shareholders equity

24 518 587

10 009 268

Kortfristiga skulder
Current liabilities

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Accrued expenses and prepaid income

17 500

15 000

Summa kortfristiga skulder
Total current liabilities

17 500

15 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES

24 536 087

10 024 268

NOTER NOTES

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper *Note 1 Accounting and valuation principles*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.
The annual report has been prepared in accordance with the Annual Accounts Act and BFNAR 2012:1 Annual Report and Consolidated Accounts (K3). The accounting principles remain unchanged as compared to the previous year.

Nedan följer en sammanställning av Bolagets väsentliga redovisningsprinciper.
The following is a summary of the Company's essential accounting principles.

(a) Finansiella instrument *Financial instruments*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Financial instruments are valued on the basis of the acquisition value. The instrument is presented in the balance sheet when the company becomes a party to the contractual conditions. Financial assets are derecognised when the rights to receive cash flows from the instrument has expired or been transferred and the company has transferred substantially all the risks and rewards associated with ownership. Financial liabilities are derecognised when the obligations have been settled or otherwise terminated..

(b) Skulder *Liabilities*

Skulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten justeras mellanskillnaden. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Liabilities are recognised initially at the amount received less transaction costs, If the carrying amount differs from the sum to be repaid at maturity, the difference is adjusted for. Thereby the carrying amount and the amount to be repaid conforms at the maturity date.

(c) Koncernförhållanden *Group Relationship*

Koncernmoderbolaget, Impilo Partners AB (organisationsnummer 559168-5937), Stockholm, Sverige, upprättar koncernredovisning i enlighet med av EU godkända International Financial Reporting Standards (IFRS) med tillämpning av RFR1.

The parent company, Impilo Partners AB (corporate identity number 559168-5937), Stockholm, Sweden, prepares consolidated financial statements in accordance with by EU approved International Financial Reporting Standards (IFRS) with application of RFR1.

(d) Nyckeltalsdefinitioner
Definition of Key Business Ratios

Resultat efter finansiella poster

Result after financial items for the period

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Profits after financial items and costs but before appropriations and taxes.

Soliditet (%)

Equity ratio (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Adjusted equity (equity and untaxed reserves with deductions for deferred tax) as a percent of the balance sheet total.

Not 2 Andelar i koncernföretag
Note 2 Shares in associate companies

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans Opening balance	9 998 303	-
Förvärv <i>Acquisitions</i>	14 481 692	9 998 303
Utgående balans Closing balance	24 479 995	9 998 303
Redovisat värde Reported value	24 479 995	9 998 303

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Note 3 Significant events after the end of the financial year

Det har inte inträffat några väsentliga händelser utanför den löpande verksamheten efter räkenskapsårets slut.

There have been no significant events outside operating activities after the end of the financial period.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Stockholm, on the date stated in our electronic signature

Fredrik Strömholm
Styrelseordförande
Chairman of the Board

Jesper Eliasson
Styrelseledamot
Board member

Martin Fagerlund
Styrelseledamot
Board member

ank=20250709:2025071048354



Document history

ank=20250709;2025071048355

Document summary

COMPLETED BY ALL:

24.06.2025 15:04

SENT BY OWNER:

Malin Andersson · 24.06.2025 14:42

DOCUMENT ID:

SkgoVaMdVeg

ENVELOPE ID:

SJo4azdElx-SkgoVaMdVeg

DOCUMENT NAME:

Impilo Partners Invest AB År, 2024 final ex tax.pdf
9 pages

SHA-512:

6f61c246d914196562d87dbbf0aea6e4680e0ada441684
3b6ccadfccd47314251c4fb0c377e4f2c067b71f9021f8c
6ef99d04a0e79e2154017b7f8c3121c700f

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Erik Anders Jesper Eliasson jesper.eliasson@impilo.se	Signed Authenticated	24.06.2025 14:46 24.06.2025 14:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/03/12) IP: 213.80.112.131
2. MARTIN FAGERLUND martin.fagerlund@impilo.se	Signed Authenticated	24.06.2025 14:51 24.06.2025 14:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/04/06) IP: 213.80.112.131
3. Johan Fredrik Strömholm fredrik.stromholm@impilo.se	Signed Authenticated	24.06.2025 15:04 24.06.2025 15:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/10/20) IP: 95.193.148.98

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



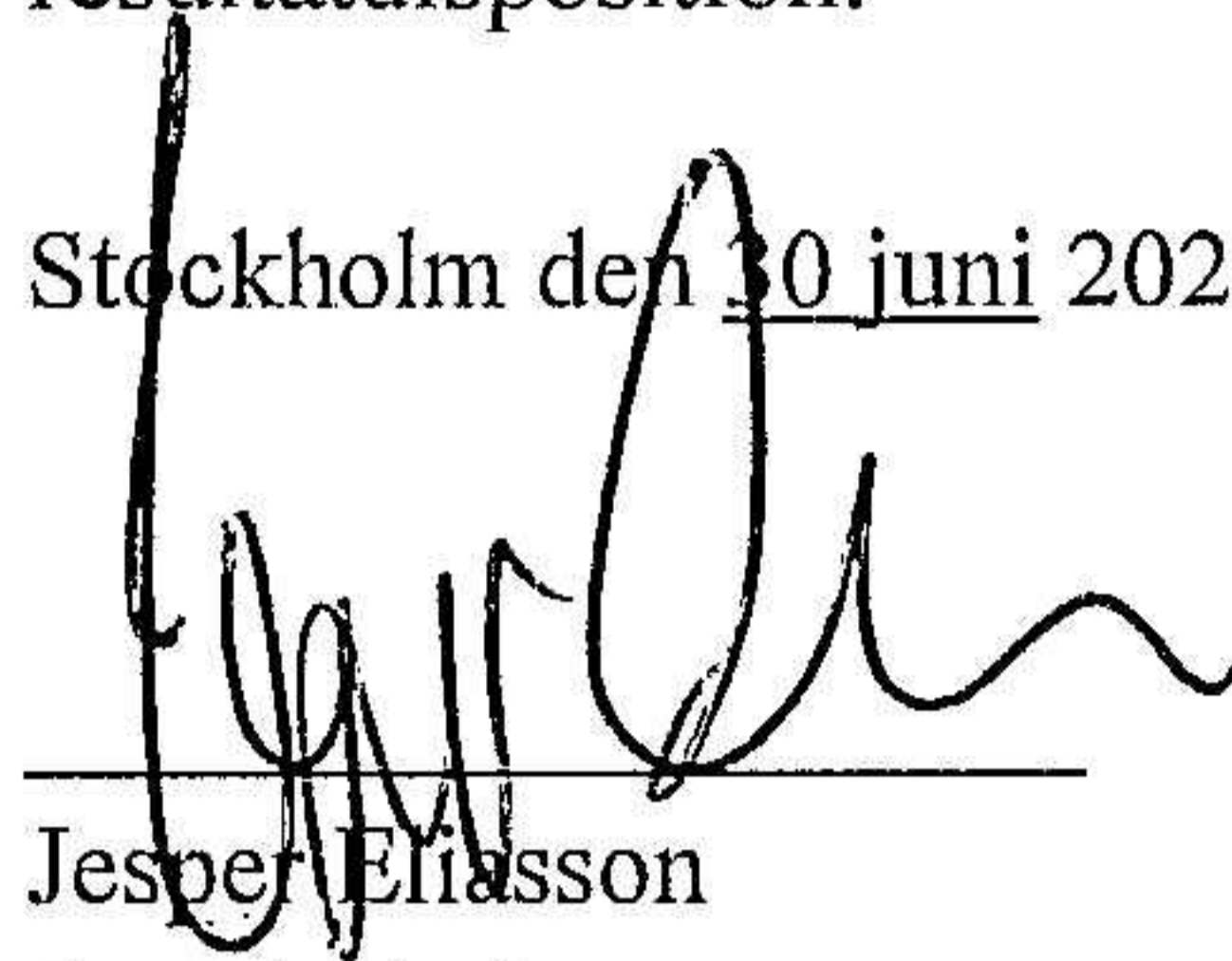
PADES
sealed

Fastställelseintyg till årsredovisning

Intyg om att balansräkningen och resultaträkningen har fastställts

Undertecknad styrelseledamot i Impilo Partners Invest AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen antogs på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att anta styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025



Jesper Eliasson
Styrelseledamot