

Årsredovisning för  
**Byggmetropol Göteborg Holding AB**

559250-9490

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

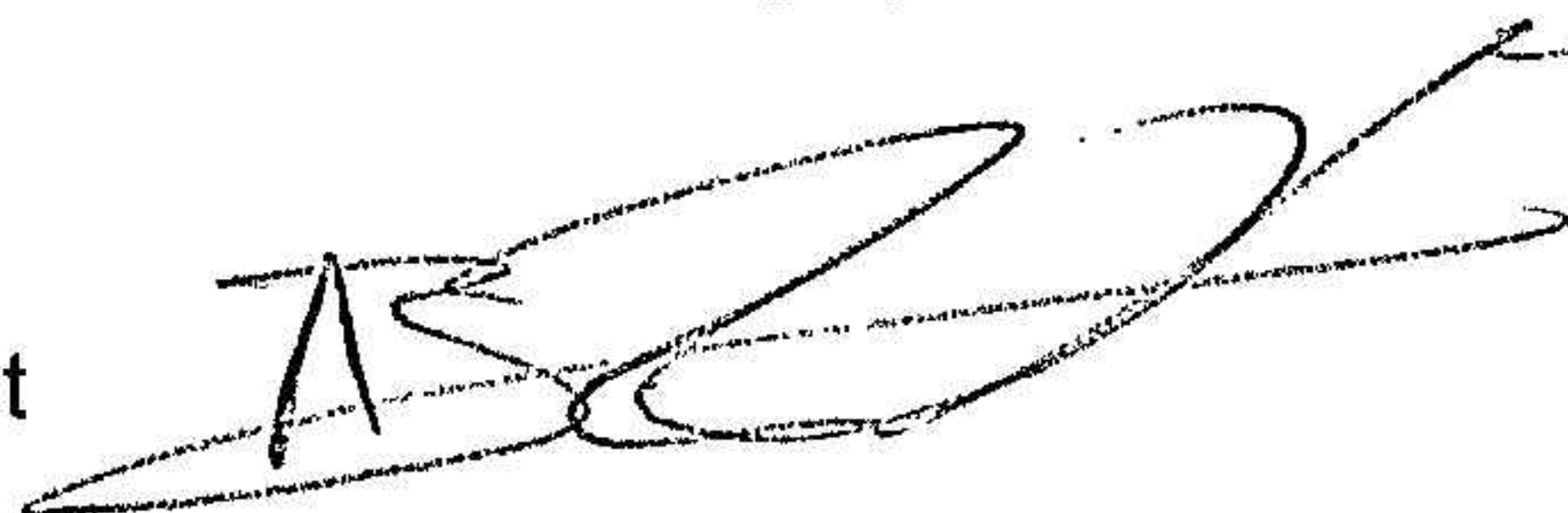
### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Bekim Alia  
Styrelseledamot

2022-06-30



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggmetropol Göteborg Holding AB, 559250-9490, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Göteborg skall äga och förvalta aktier, samt därmed förenlig verksamhet.

Byggmetropol Göteborg Holding AB är koncernmoderföretag. Helägda dotterbolag är: Byggmetropol Göteborg AB, Bilmetropol Göteborg AB, Fastighetsmetropol Källered AB, Fastighetsmetropol Ringön AB och Fastighetsmetropol Angered 1 AB.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap § 3.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	2 976 800	8 000 000
Soliditet %	79,8	77,9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		4 716 000
Balanseras i ny räkning		4 716 000	-4 716 000
Årets resultat			4 285 752
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 716 000</b>	<b>4 285 752</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2021-01-01 - 2021-12-31
Utdelning på extra stämma	-1 000 000
Balanserat resultat	4 716 000
Årets resultat	4 285 752
<b>Summa</b>	<b>8 001 752</b>

#### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	8 001 752
<b>Summa</b>	<b>8 001 752</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-04-02 - 2020-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 200	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 200</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 200</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	8 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 000 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 000 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 976 800</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		580 000	0
Lämnade koncernbidrag		-552 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-2 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>28 000</b>	<b>-2 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 004 800</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		1 280 952	-1 284 000
<b>Årets resultat</b>		<b>4 285 752</b>	<b>4 716 000</b>

2022070803611

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	9 358 214	3 346 556
Fordringar hos koncernföretag	3	1 813 293	1 198 643
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 171 507</b>	<b>4 545 199</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 171 507</b>	<b>4 545 199</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	3 529 801
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>3 529 801</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		75 440	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>75 440</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>75 440</b>	<b>3 554 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 246 947</b>	<b>8 100 000</b>

2022070803612

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 716 000	0
Årets resultat		4 285 752	4 716 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 001 752</b>	<b>4 716 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 026 752</b>	<b>4 741 000</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 000 000	2 000 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		102 000	0
Skatteskulder		3 048	1 284 000
Övriga skulder		100 147	75 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>220 195</b>	<b>1 359 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 246 947</b>	<b>8 100 000</b>

2022070803613

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-04-02 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 346 556	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	6 011 658	3 346 556
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 358 214</b>	<b>3 346 556</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 358 214</b>	<b>3 346 556</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-04-02 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 198 643	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	614 650	1 198 643
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 813 293</b>	<b>1 198 643</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 813 293</b>	<b>1 198 643</b>

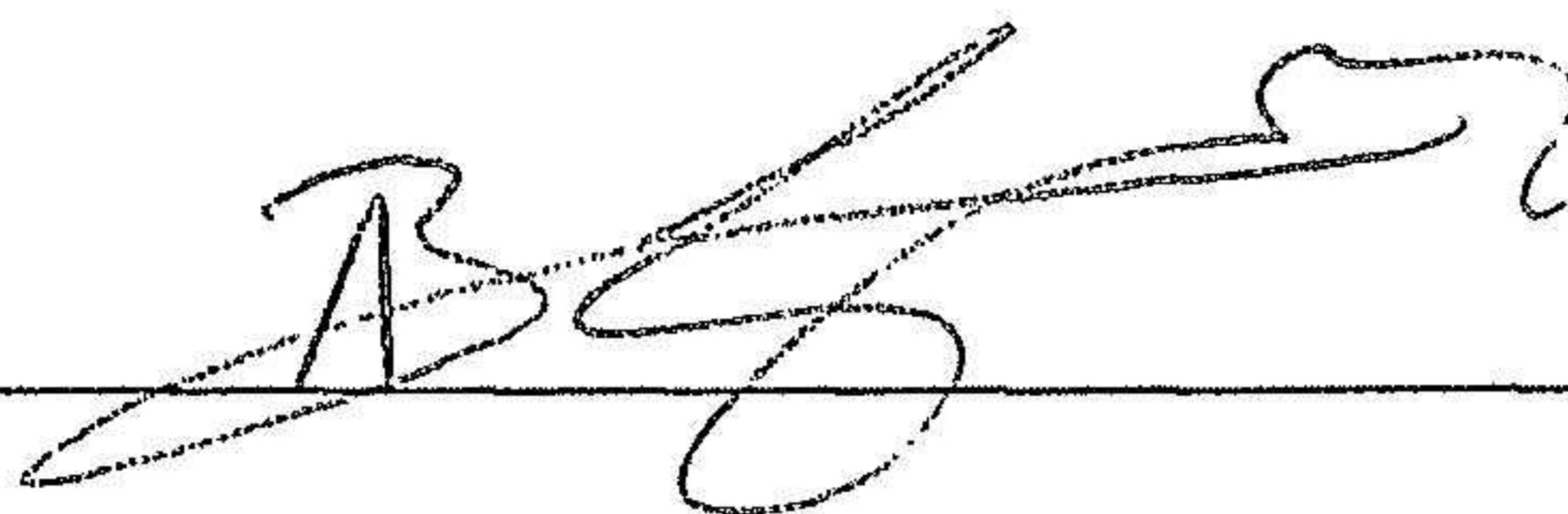
## Underskrifter

GÖTEBORG

*Bekim Alia*

Bekim Alia

Styrelseledamot



2022-06-30

Datum

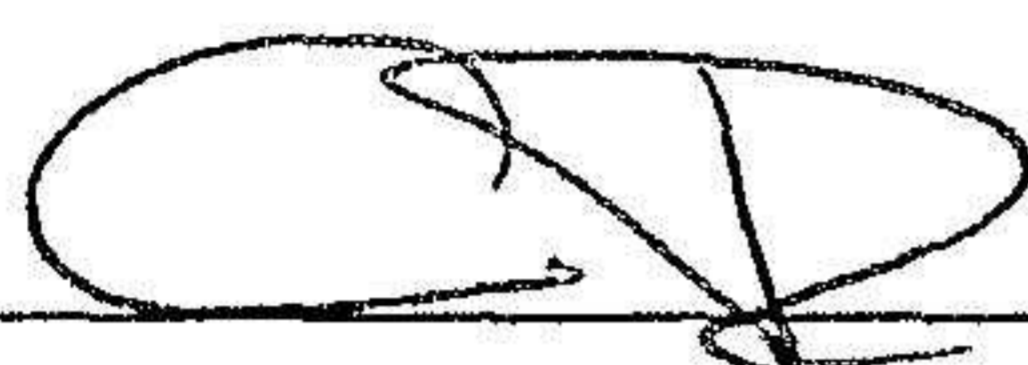
Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Clas Rydén*

Clas Rydén

Auktoriserad revisor



2022070803615

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggmetropol Göteborg Holding AB, org.nr 559250-9490

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggmetropol Göteborg Holding AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggmetropol Göteborg Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggmetropol Göteborg Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggmetropol Göteborg Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för år 2020 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2021 har därmed inte utförts.


### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggmetropol Göteborg Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggmetropol Göteborg Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kungsbacka den 30 juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Clas Rydén  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

