

Årsredovisning
för
Settler Hudiksvall 1 AB
559413-0436

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Benjamin Toofani, Styrelseledamot
2025-07-16

Styrelsen för Settler Hudiksvall 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	-202
Soliditet (%)	1,9	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-202 432	-177 432
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-202 432	202 432	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-14 624	-14 624
Belopp vid årets utgång	25 000	97 568	-14 624	107 944

Ovillkorat aktieägartillskott uppgår till 300.000kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 567
årets förlust	-14 624
	82 943
disponeras så att i ny räkning överföres	82 943
	82 943

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-12-16
-2023-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 624

-202 433

Summa rörelsekostnader

-14 624

-202 433

Rörelseresultat

-14 624

-202 433

Resultat efter finansiella poster

-14 624

-202 433

Resultat före skatt

-14 624

-202 433

Årets resultat

-14 624

-202 433

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

429 576

209 000

Summa materiella anläggningstillgångar

429 576

209 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

4 910 000

4 885 000

Fordringar hos koncernföretag

4

300 000

300 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 210 000

5 185 000

Summa anläggningstillgångar

5 639 576

5 394 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

14 042

0

Summa kortfristiga fordringar

14 042

0

Kassa och bank

Kassa och bank

61 054

15 796

Summa kassa och bank

61 054

15 796

Summa omsättningstillgångar

75 096

15 796

SUMMA TILLGÅNGAR

5 714 672

5 409 796

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97 567	300 000
Årets resultat		-14 624	-202 433
Summa fritt eget kapital		82 943	97 567
Summa eget kapital		107 943	122 567
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		5 544 038	5 044 038
Summa långfristiga skulder		5 544 038	5 044 038
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 500	0
Skulder till koncernföretag		19 191	19 191
Övriga skulder		25 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	224 000
Summa kortfristiga skulder		62 691	243 191
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 714 672	5 409 796

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	209 000	0
Inköp	220 575	209 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	429 575	209 000
Utgående redovisat värde	429 575	209 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 885 000	0
Inköp	0	4 885 000
Omklassificeringar	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 910 000	4 885 000
Utgående redovisat värde	4 910 000	4 885 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
Tillkommande fordringar	0	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000

Utgående redovisat värde	300 000	300 000
---------------------------------	----------------	----------------

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
--	-------------------	-------------------

Skuld Settler Invest	5 544 038	5 044 038
	5 544 038	5 044 038

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

2025-07-16

Benjamin Toofani
Benjamin Toofani
Ordförande

Lars Robert Vangstad
Lars Robert Vangstad
Ledamot