

Årsredovisning

KM Fastighets Holding AB

Org.nr 559157-1293

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Karlsson, Styrelseledamot

2024-06-18

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för KM Fastighets Holding AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Noter	7

Styrelsens säte: Huskvarna

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av aktier i dotterbolag.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KMK Bygg i Jönköping AB, org nr 556698-2749, med säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	114	0
Resultat efter finansiella poster	-1 217	-14 172	30 710	-111	4 558
Balansomslutning	27 490	26 346	40 489	6 209	4 608
Soliditet (%)	1,0	0,6	87,2	74,2	100,0
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	110 693
årets vinst	114 778
	225 471
disponeras så att	
i ny räkning överföres	225 471
	225 471

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-68 425	-104 549
		-68 425	-104 549
Rörelseresultat		-68 425	-104 549
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	1	0	-14 090 374
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	142 229	22 490
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 291 250	-1
		-1 149 021	-14 067 885
Resultat efter finansiella poster		-1 217 446	-14 172 434
Bokslutsdispositioner	3	1 362 000	-15 000
Resultat före skatt		144 554	-14 187 434
Skatt på årets resultat		-29 776	29 614
Årets resultat		114 778	-14 157 820

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	6 287 500	5 537 500
Uppskjuten skattefordran		0	29 614
Andra långfristiga fordringar	7	15 350 339	13 118 392
		21 637 839	18 685 506
Summa anläggningstillgångar		21 637 839	18 685 506
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	6	1 624 000	1 624 000
		1 624 000	1 624 000
<i>Kassa och bank</i>		4 228 044	6 036 187
Summa omsättningstillgångar		5 852 044	7 660 187
SUMMA TILLGÅNGAR		27 489 883	26 345 693

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		110 693	14 268 513
Årets resultat		114 778	-14 157 820
		225 471	110 693
Summa eget kapital		275 471	160 693
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		27 194 250	26 165 000
Aktuella skatteskulder		162	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		27 214 412	26 185 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 489 883	26 345 693

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	35 268 513	35 318 513
Utdelning		-30 000 000	-30 000 000
Aktieägartillskott		9 000 000	9 000 000
Årets resultat		-14 157 820	-14 157 820
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	110 693	160 693
Årets resultat		114 778	114 778
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	225 471	275 471

Villkorat aktieägartillskott ingår med 9 000 000 (9 000 000) kronor.

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KMK Bygg i Jönköping AB, org nr 556698-2749, med säte i Jönköping.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget KMK Bygg i Jönköping AB, organisationsnummer 556698-2749 med säte i Jönköping upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Nedskrivningar	0	-14 090 374
	0	-14 090 374

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Utdelningar	40 000	22 400
Övriga ränteintäkter	102 229	0
	142 229	22 400

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Erhållna / lämnade koncernbidrag	1 362 000	-15 000
	1 362 000	-15 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 537 500	5 037 500
Lämnat aktieägartillskott	750 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 287 500	5 537 500
Utgående redovisat värde	6 287 500	5 537 500

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighets AB Södra Lyckan	100%	100%	250	25 000
Wissön AB	50%	50%	125	6 262 500
				6 287 500

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Fastighets AB Södra Lyckan	559280-7001	Jönköping	25 024	-1 250
Wissön AB	559280-7019	Jönköping	12 149 400	241 477

Not 6 Aktier och andelar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	1 624 000	1 699 200
	1 624 000	1 699 200

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 208 766	27 037 446
Anskaffning kapitalförsäkring	2 231 947	171 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 440 713	27 208 766
Ingående nedskrivningar	-14 090 374	0
Årets nedskrivningar	0	-14 090 374
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-14 090 374	-14 090 374
Utgående redovisat värde	15 350 339	13 118 392

Posten avser en kapitalförsäkring.

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier
Antal A-Aktier	500
	500

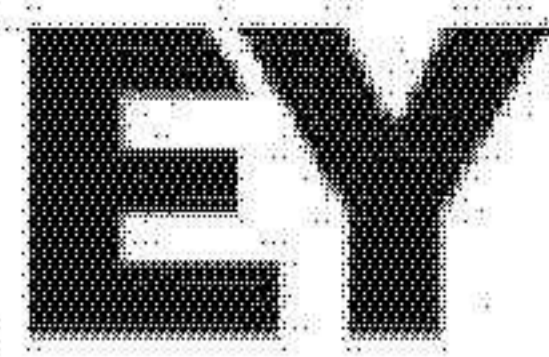
Huskvarna 2024-06-10

Kjell Karlsson
Kjell Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-13

Ernst & Young AB

Helena Patrikson
Helena Patrikson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KM Fastighets Holding AB, org.nr 559157-1293.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KM Fastighets Holding AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KM Fastighets Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KM Fastighets Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

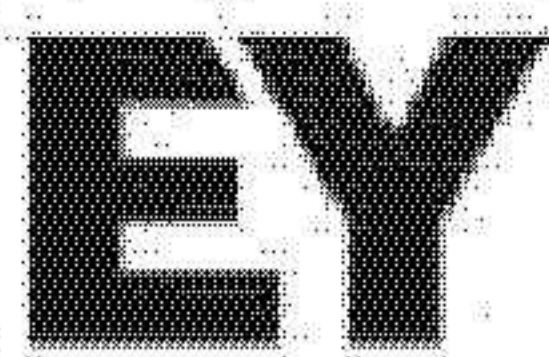
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av KM Fastighets Holding AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KM Fastighets Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 13 juni 2024

Ernst & Young AB

Helena Patrikson

Helena Patrikson

Auktoriserad revisor

Styrelsen för KMK Bygg i Jönköping AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

KMK Bygg i Jönköping AB äger och förvaltar samtliga aktier i Pålssons Bygg i Huskvarna AB. Dotterbolaget bedriver byggnadsrörelse omfattande verksamhetsområdena Entreprenad, Byggservice och Egna projekt. KMK Bygg i Jönköping AB äger även samtliga aktier i Hovslätts Ångar AB, Ångshyllan Fastighets AB samt KM Fastighet Holding AB som i sin tur äger Fastighets AB Södra Lyckan samt Wissön AB till 50%. Wissön äger KMK i Jönköping Projekt 3 AB. Dessa bolag bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Huskvarna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023 var ett händelsrikt år med ett flertal större entreprenadarbeten, både flerbostadshus och mindre industribyggnader. I våra fastigheter har uthyrning och hyresintäkter ökat under året.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens omsättning förväntas vara något lägre 2024 än 2023 men rörelseresultatet i nivå med 2023.

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	131 910	80 717	70 206	62 374
Resultat efter finansiella poster	4 939	-12 540	26 789	730
Balansomslutning	104 349	76 033	88 935	63 899
Soliditet (%)	61,2	79,2	83,2	72,4
Antal anställda	25	24	23	23

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 640	20 908	-115	44
Balansomslutning	41 331	40 836	22 370	26 471
Soliditet (%)	94,4	90,0	77,0	80,6
Antal anställda	0	0	0	0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 646 247
årets vinst	3 271 902
	38 918 149
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	37 918 149
	38 918 149

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		131 909 898	80 717 003
Övriga rörelseintäkter		633 950	123 340
		132 543 848	80 840 343
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-102 890 694	-59 257 180
Övriga externa kostnader	1	-6 334 872	-4 544 110
Personalkostnader	2	-17 756 239	-14 926 313
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-925 348	-492 842
		-127 907 152	-79 220 445
Rörelseresultat		4 636 696	1 619 899
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-14 090 374
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		464 183	23 627
Räntekostnader och liknande resultatposter		-161 789	-93 472
		302 394	-14 160 219
Resultat efter finansiella poster		4 939 089	-12 540 320
Resultat före skatt			
		4 939 089	-12 540 320
Skatt på årets resultat	4	-223 637	-336 430
Uppskjuten skatt	4	-850 000	102 417
Årets resultat		3 865 452	-12 774 333
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		3 668 340	-12 675 978
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		197 112	-98 356

Koncernens **Not** **2023-12-31** **2022-12-31**
Balansräkning

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	14 744 623	14 169 375
Inventarier, verktyg och installationer	6	447 903	110 081
		15 192 526	14 279 456

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		0	850 000
Andra långfristiga fordringar	16	23 650 339	19 418 392
		23 650 339	20 268 392

Summa anläggningstillgångar		38 842 865	34 547 848
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 060 252	8 966 417
Aktuella skattefordringar		860 379	737 265
Övriga fordringar		542 703	684 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 492 827	1 746 500
		27 956 161	12 134 671

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	17	1 624 000	1 624 000
		1 624 000	1 624 000

<i>Kassa och bank</i>	7	35 926 046	27 726 630
-----------------------	---	------------	------------

Summa omsättningstillgångar		65 506 207	41 485 301
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		104 349 072	76 033 149
-------------------------	--	--------------------	-------------------

Koncernens **Not** **2023-12-31** **2022-12-31**
Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

*Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare*

Aktiekapital 100 000 100 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat 57 551 804 54 883 464

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

57 651 804 54 983 464

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande 6 188 624 5 241 512

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

6 188 624 5 241 512

Summa eget kapital

63 840 428 60 224 976

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut 15 2 443 000 2 555 000

2 443 000 2 555 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut 112 000 112 000

Förskott från kunder 0 1 101 000

Leverantörsskulder 14 889 662 4 998 791

Aktuella skatteskulder 180 498 268 260

Övriga skulder 6 542 352 2 993 166

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 8 16 341 132 3 779 956

38 065 644 13 253 173

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

104 349 072 76 033 149

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Minoritets -intresse	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital					
2022-01-01	100 000	69 059 442	69 159 442	4 839 868	73 999 310
Årets resultat		-12 675 978	-12 675 978	-98 356	-12 774 334
Utdelning		-1 500 000	-1 500 000		-1 500 000
Transaktioner med minoritet				500 000	500 000
Utgående eget kapital					
2022-12-31	100 000	54 883 464	54 983 464	5 241 512	60 224 976
Årets resultat		3 668 340	3 668 340	197 112	3 865 452
Utdelning		-1 000 000	-1 000 000		-1 000 000
Transaktioner med minoritet				750 000	750 000
Utgående eget kapital					
2023-12-31	100 000	57 551 804	57 651 804	6 188 624	63 840 428

Moderbolagets Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-104 409	-92 288
		-104 409	-92 288
Rörelseresultat	9	-104 409	-92 288
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		695 000	21 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 299 875	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-250 000	0
		1 744 875	21 000 000
Resultat efter finansiella poster		1 640 466	20 907 712
Bokslutsdispositioner	10	2 300 000	95 000
Resultat före skatt		3 940 466	21 002 712
Skatt på årets resultat	4	-668 564	23 131
Årets resultat		3 271 902	21 025 843

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11, 12	6 900 000	6 900 000
Uppskjuten skattefordran		0	668 435
Andra långfristiga fordringar	16	8 300 000	6 300 000
		15 200 000	13 868 435
Summa anläggningstillgångar		15 200 000	13 868 435

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		25 782 875	26 515 000
Övriga fordringar		42	42
		25 782 917	26 515 042

Kassa och bank

		348 361	452 770
Summa omsättningstillgångar		26 131 278	26 967 812

SUMMA TILLGÅNGAR

41 331 278 **40 836 247**

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

35 646 247

15 620 404

Årets resultat

3 271 902

21 025 843

38 918 149

36 646 247

Summa eget kapital

39 018 149

36 746 247

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 223 000

4 000 000

Aktuella skatteskulder

129

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

90 000

90 000

Summa kortfristiga skulder

2 313 129

4 090 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 331 278

40 836 247

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	100 000	17 120 404	17 220 404
Årets resultat		21 025 843	21 025 843
Utdelning		-1 500 000	-1 500 000
Utgående eget kapital 2022-12-31	100 000	36 646 247	36 746 247
Årets resultat		3 271 902	3 271 902
Utdelning		-1 000 000	-1 000 000
Utgående eget kapital 2023-12-31	100 000	38 918 149	39 018 149

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänst- och entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Företaget vinstavräknar utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s k succesiv vinstavräkning. Det innebär att den inkomst som är hänförlig till projektet redovisas som intäkt baserad på färdigställandegraden per balansdagen. Färdigställandegraden har fastställts genom bedömning av per balansdagen nedlagda utgifter i relation till beräknade totala utgifter.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	10 - 40 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Leasingavtal
Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 439 652 (1 388 503) kronor.

Not 2 Anställda och personalkostnader
Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	3
Män	21	21
	25	24
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 626 210	686 583
Övriga anställda	10 276 163	9 253 413
	11 902 373	9 939 996
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	402 271	168 206
Pensionskostnader för övriga anställda	843 396	641 786
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 586 522	3 363 056
	5 832 189	4 173 048
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	17 734 562	14 113 044
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen

	2023	2022
Resultat vid avyttring av dotterföretag	0	0
	0	0

**Not 4 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2023	2022
Aktuell skatt	-223 637	-336 430
Uppskjuten skatt	-850 000	102 417
	-1 073 637	-234 013

Moderbolaget

	2023	2022
Aktuell skatt	-129	0
Uppskjuten skatt	-668 435	23 131
	-668 564	23 131

**Not 5 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 874 739	11 836 623
Inköp	1 222 804	3 038 116
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 097 543	14 874 739
Ingående avskrivningar	-705 364	-283 575
Årets avskrivningar	-647 556	-421 789
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 352 920	-705 364
Utgående redovisat värde	14 744 623	14 169 375

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	925 469	937 093
Inköp	742 618	99 329
Försäljningar/utrangeringar	-397 662	-110 953
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 270 425	925 469
Ingående avskrivningar	-815 388	-849 881
Försäljningar/utrangeringar	270 658	107 348
Årets avskrivningar	-277 792	-72 855
Utgående ackumulerade avskrivningar	-822 522	-815 388
Utgående redovisat värde	447 903	110 081

**Not 7 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0

**Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	1 505 923	1 402 755
Upplupna sociala avgifter	739 474	596 857
Övriga poster	14 095 735	1 780 344
	16 341 132	3 779 956

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga poster	90 000	90 000
	90 000	90 000

Not 9 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 10 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	2 300 000	95 000
	2 300 000	95 000

Not 11 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 900 000	7 670 000
Lämnat aktieägartillskott	0	9 000 000
Återbetalt aktieägartillskott	0	-770 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 900 000	15 900 000
Ingående nedskrivningar	-9 000 000	0
Årets nedskrivningar	0	-9 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-9 000 000	-9 000 000
Utgående redovisat värde	6 900 000	6 900 000

Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Pålssons Bygg i Huskvarna AB	100%	100%	1 000	2 800 000
Hovslätts Ångar AB	100%	100%	50 000	4 000 000
Ångshyllans Fastighets AB	100%	100%	500	50 000
KM Fastighets Holding AB	100%	100%	500	50 000
				6 900 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Pålssons Bygg i Huskvarna AB	556544-0244	Jönköping	17 688 058	766 562
Hovslätts Ångar AB	559005-1867	Jönköping	7 629 441	581
Ångshyllans Fastighets AB	559066-1541	Jönköping	64 539	13 656
KM Fastighets Holding AB	559157-1293	Jönköping	275 471	114 778

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	35 646 247
årets vinst	3 271 902
	38 918 149
disponeras så att till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	37 918 149
	38 918 149

Not 15 Långfristiga skulder

Koncernen

2023-12-31

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 995 000	2 107 000
	1 995 000	2 107 000

2024110608350

Not 16 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 508 766	32 037 446
Anskaffning kapitalförsäkring	4 231 947	1 471 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 740 713	33 508 766
Ingående nedskrivningar	-14 090 374	0
Årets nedskrivningar	0	-14 090 374
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-14 090 374	-14 090 374
Utgående redovisat värde	23 650 339	19 418 392

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 300 000	5 000 000
Anskaffning kapitalförsäkring	2 000 000	1 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 300 000	6 300 000
Utgående redovisat värde	8 300 000	6 300 000

Not 17 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

Koncernen

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar	1 624 000	1 699 200
	1 624 000	1 699 200

Not 18 Ställda säkerheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	8 115 000	8 115 000
Fastighetsinteckningar	3 850 000	3 850 000
	11 965 000	11 965 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kjell Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Helena Patrikson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Kjell Karl Johan Karlsson

VD

Serienummer: 487da7af5e45f2[...]e5a55d0a26a31

IP: 146.66.xxx.xxx

2024-06-10 13:30:45 UTC



Helena Kristina Patriksson

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: EY Jönköping

Serienummer: 9f28647884163b[...]ec1295f692745

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-13 14:12:55 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024110608351

Penneo dokumentnyckel: 6BFJA-6FPAN-ABQJH-SYLX5-OT8C1-EKZNE



2024110608352

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KMK Bygg i Jönköping AB, org.nr 556698-2749

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för KMK Bygg i Jönköping AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av KMK Bygg i Jönköping AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Helena Patrikson
Helena Patrikson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Helena Kristina Patriksson (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 9f28647884163b[...]ec1295f692745

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-13 14:01:44 UTC



2024110608353

Penneo dokumentnyckel: TDN0S-F51KE-O8257-T8EUP-IPIDL-NTXIJ

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämpat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>