

Årsredovisning för
Traneryd Tranås Skogsfastighet AB
559395-6138

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Traneryd Tranås Skogsfastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 29 april 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 29 april 2025



Oskar Lindholm
Styrelseordförande



Årsredovisning för
Traneryd Tranås Skogsfastighet AB
559395-6138

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Traneryd Tranås Skogsfastighet AB, 559395-6138, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eksjö skall bedriva förvaltning av skog samt därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LindholmsGruppen AB.

I LindholmsGruppen ingår även Eksjöhus AB, Eksjö Industri AB, Sävsjö Trähus AB, Eksjöhus Modulbygg AB, Eksjöhus Bostad AB samt Eksjöhus Bostad Entreprenad AB. Samtliga bolag har sitt säte i Eksjö. Koncernredovisning upprättas i LindholmsGruppen AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Genom en koncernintern transaktion har bolaget sålts från Eksjö Industri AB till moderbolaget LindholmsGruppen AB. Bolaget har under året förvärvat fastigheten Tranås Brynestorp 3:1.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kkr 2022/2022
Nettoomsättning	1 854	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 411	-7	-7
Soliditet, %	20	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50		-14
Aktieägartillskott, erhållna			10 000
Årets resultat			10
Vid årets slut	50		9 996

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet, kronor 9 996 213, behandlas enligt följande:

	Belopp i kkr
Balanseras i ny räkning	9 996
Summa	9 996

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 854	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 854	-
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter	2	-281	-
Övriga externa kostnader		-162	-7
Summa rörelsekostnader		-443	-7
Rörelseresultat		1 411	-7
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		1 411	-7
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 400	-
Summa bokslutsdispositioner		-1 400	-
Resultat före skatt		11	-7
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1	-
Årets resultat		10	-7

2025051915385

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	41 381	-
Summa materiella anläggningstillgångar		41 381	-
Summa anläggningstillgångar		41 381	-
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 882	36
Summa kortfristiga fordringar		8 882	36
Summa omsättningstillgångar		8 882	36
SUMMA TILLGÅNGAR		50 263	36

2025051915386

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 986	-7
Årets resultat		10	-7
Summa fritt eget kapital		9 996	-14
Summa eget kapital		10 046	36
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		38	-
Skulder till koncernföretag		52	-
Skatteskulder		1	-
Övriga skulder		39 996	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		130	-
Summa kortfristiga skulder		40 217	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 263	36

2025051915387

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Bolaget saknar avskrivningsbara tillgångar.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	41 381	-
	<u>41 381</u>	<u>-</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	41 381	-

Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till LindholmsGruppen AB, org nr 556490-2376 med säte i Eksjö. LindholmsGruppen AB upprättar koncernredovisning.

Not 5 Kassa och Bank

Bolagets transaktionskonto ingår i LindholmsGruppen koncernkontosystem. Tillgodohavande på kontot utgör fordran på koncernbolag. Utnyttjad kredit utgör skuld till koncernbolag.

Underskrifter

Undertecknat i april 2025 den dag som framgår av digital signering.

Oskar Lindholm
Styrelseordförande

Anders Lindholm

Frida Scherdén

2025051915389

Signaturcertifikat

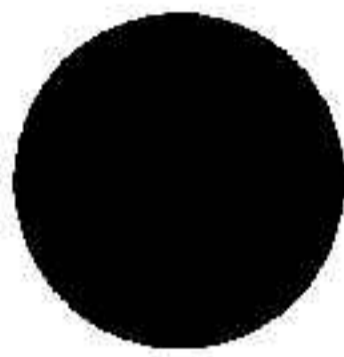
Dokumentnamn:
Traneryd Årsredovisning 2024

Unikt dokument-id:
f88394b5-1d2c-4242-90e6-aaef0ecfd92f

Dokumentets fingeravtryck:
**efaededc9f3ff922f4cabba89794e76c43ce9a467deda5a3db8119f223e41de60ff39c942cee1b76724
6fa7adf46a8147f0cf64df248deff0190d9dab3270e58**

2025051915390

Undertecknare



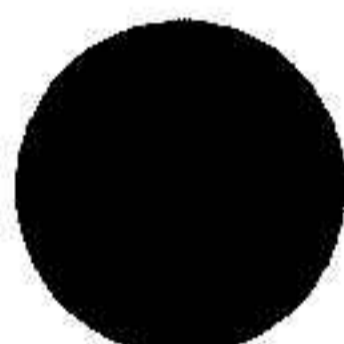
Anders Lindholm

Lindholmsgruppen

E-post: anders.lindholm@eksjohus.se
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (tablet)
IP nummer: 170.253.50.171

Signerad med BankID: Ulf Anders
Lindholm (194705172551)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-02 05:21:50 UTC

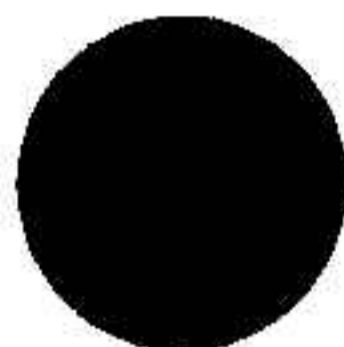


Frida Scherdén

E-post: frida.scherden@eksjohus.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: FRIDA
SCHERDÉN (197607292427)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-03 14:27:36 UTC



Oskar Lindholm

E-post: oskar.lindholm@eksjohus.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: OSKAR
LINDHOLM (197412042454)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-04 07:56:09 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-04-04 07:56:09 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2025-04-04 07:56:09 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 07:56:09 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.9.8 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-04 07:56:00 UTC

Dokumentet öppnades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-03 14:27:36 UTC

Dokumentet signerades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-03 14:27:35 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.103 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-03 14:27:23 UTC

Dokumentet lästes igenom av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-03 14:27:08 UTC

Dokumentet öppnades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-02 05:21:50 UTC

Dokumentet signerades av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta)
IP nummer: 170.253.50.171 - IP Plats: Valencia, Spain

2025-04-02 05:21:49 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta)
IP nummer: 170.253.50.171 - IP Plats: Valencia, Spain

2025-04-02 05:21:36 UTC

Dokumentet öppnades av Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Chrome 134.0.6998.99 on iPad iOS 16.3.1 (surfplatta)
IP nummer: 170.253.50.171 - IP Plats: Valencia, Spain

2025-04-01 12:14:43 UTC

Dokumentet skickades till Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-01 12:14:42 UTC

Dokumentet skickades till Anders Lindholm (anders.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



2025051915392

2025-04-01 12:14:42 UTC Dokumentet skickades till Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-01 12:14:41 UTC Dokumentet förseglades av Jennie Bergqvist
(jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-01 12:09:16 UTC Dokumentet skapades av Jennie Bergqvist (jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.