

**Årsredovisning**  
för  
**Astudillo Medical Aktiebolag**  
556338-8643

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rafael Astudillo, Styrelseledamot  
2025-10-16

Styrelsen och verkställande direktören för Astudillo Medical Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget innehar en fastighet som uteslutande används för uthyrning till privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	310	486	480	859
Resultat efter finansiella poster	24	-20	42	350
Soliditet (%)	54,1	53,2	53,1	53,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 135 293	-20 156	<b>4 235 137</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-20 156	20 156	<b>0</b>
Årets resultat				23 568	<b>23 568</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 115 137</b>	<b>23 568</b>	<b>4 258 705</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 115 137
årets vinst	23 568
	<b>4 138 705</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 138 705
	<b>4 138 705</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

309 529

485 506

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**309 529**

**485 506**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-109 177

-188 729

Personalkostnader

2

-2 500

-21 133

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-132 584

-141 689

**Summa rörelsekostnader**

**-244 261**

**-351 551**

**Rörelseresultat**

**65 268**

**133 955**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

100 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 624

2 043

Räntekostnader och liknande resultatposter

-143 324

-156 154

**Summa finansiella poster**

**-41 700**

**-154 111**

**Resultat efter finansiella poster**

**23 568**

**-20 156**

**Resultat före skatt**

**23 568**

**-20 156**

**Årets resultat**

**23 568**

**-20 156**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 875 718	5 947 868
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	22 761	36 416
Inventarier, verktyg och installationer	5	93 562	140 341
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	40 000	40 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 032 041</b>	<b>6 164 625</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		123 109	23 109
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	250 011	250 011
Andra långfristiga fordringar	9	530 000	530 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>953 120</b>	<b>853 120</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 985 161</b>	<b>7 017 745</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		125 163	125 712
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>125 163</b>	<b>125 712</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		759 071	824 405
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>759 071</b>	<b>824 405</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>884 234</b>	<b>950 117</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 869 395</b>	<b>7 967 862</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 115 137	4 135 293
Årets resultat		23 568	-20 156
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 138 705</b>	<b>4 115 137</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 258 705</b>	<b>4 235 137</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	3 420 790	3 472 210
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 420 790</b>	<b>3 472 210</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	51 420	51 420
Övriga skulder		85 462	152 551
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 018	56 544
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>189 900</b>	<b>260 515</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 869 395</b>	<b>7 967 862</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnadsinventarier	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	3 875 000	3 875 000
	<b>3 875 000</b>	<b>3 875 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 449 738	6 449 738
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 449 738</b>	<b>6 449 738</b>
Ingående avskrivningar	-501 870	-429 720
Årets avskrivningar	-72 150	-72 150
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-574 020</b>	<b>-501 870</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 875 718</b>	<b>5 947 868</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	68 276	68 276
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 276</b>	<b>68 276</b>
Ingående avskrivningar	-31 860	-9 100
Årets avskrivningar	-13 655	-22 760
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-45 515</b>	<b>-31 860</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 761</b>	<b>36 416</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	880 032	880 032
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>880 032</b>	<b>880 032</b>
Ingående avskrivningar	-739 691	-692 912
Årets avskrivningar	-46 779	-46 779
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-786 470</b>	<b>-739 691</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 562</b>	<b>140 341</b>

**Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

Övriga materiella tillgångar består av ej avskrivningsbara inventarier.

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	250 011	250 011
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 011</b>	<b>250 011</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 011</b>	<b>250 011</b>

**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	530 000	530 000
Avgående fordringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 3.472.210. kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 420 790	3 472 210
	<b>3 420 790</b>	<b>3 472 210</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	51 420	51 420
	<b>51 420</b>	<b>51 420</b>

Lidingö 2025-10-12

*Rafael Astudillo*  
Rafael Astudillo  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-12

FAMREV - Familjeföretagens revisionsbyrå AB

*Anna Nordberg*  
Anna Nordberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Astudillo Medical Aktiebolag  
Org.nr 556338-8643

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Astudillo Medical Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Astudillo Medical Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Astudillo Medical Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Astudillo Medical Aktiebolag, Org.nr 556338-8643

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Astudillo Medical Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Astudillo Medical Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorans ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-10-12

FAMREV-Familjeföretagens Revisionsbyrå AB

*Anna Nordberg*

---

Anna Nordberg  
Auktoriserad revisor