

Årsredovisning

för

UMIAK AB

556352-2555

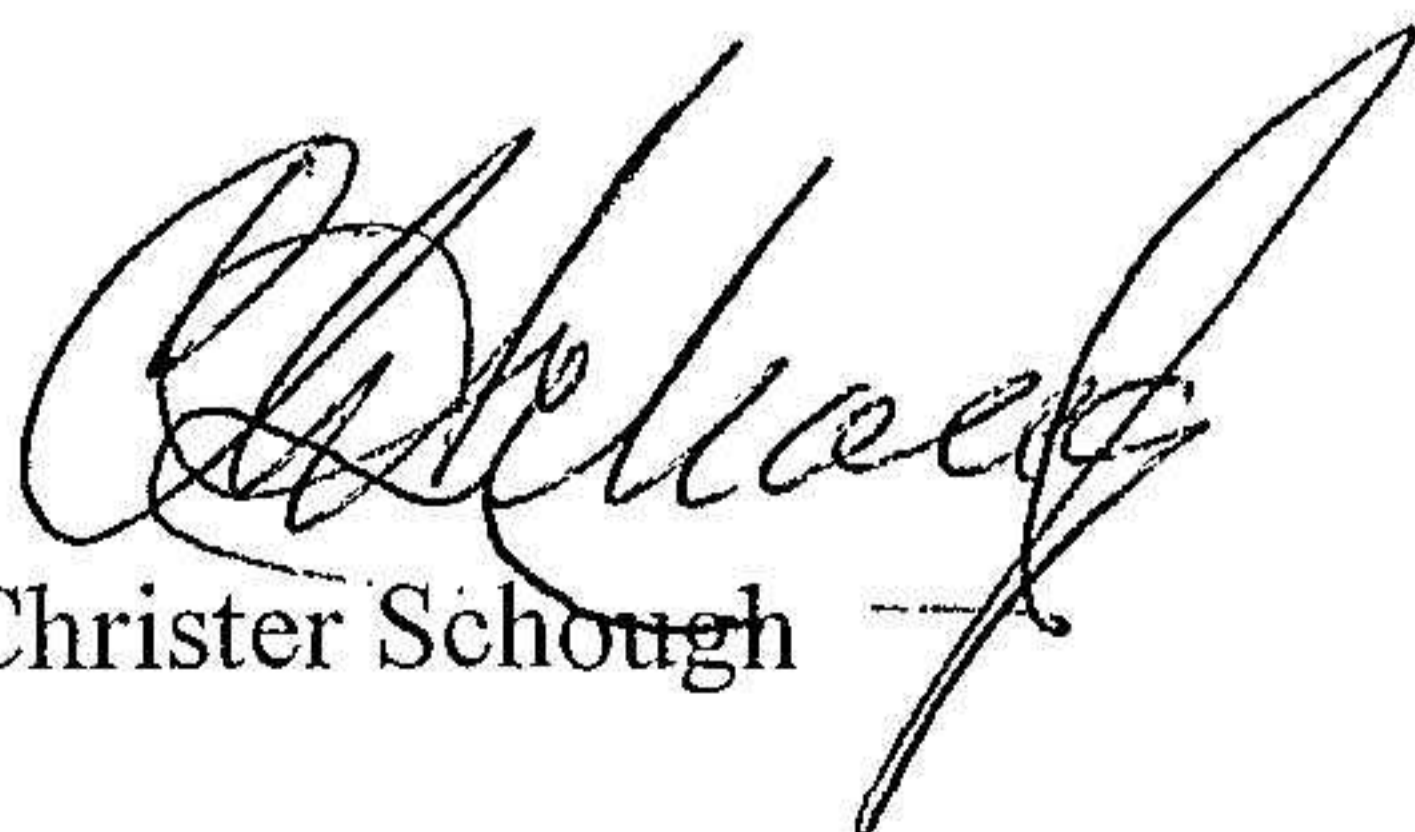
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UMIK AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2025-03-


Christer Schouh

2025031003967

Årsredovisning

för

UMIAK AB

556352-2555

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för UMIAK AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med värdepapper och uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Umeå kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Soliditet (%)	19	21	21	36
Resultat efter finansiella poster	-137	3	164	323

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	718 049	3 132	1 021 181
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 132	-3 132	0
Årets resultat				-138 048	-138 048
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	721 181	-138 048	883 133

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	721 182
årets förlust	-138 048
	583 134
disponeras så att i ny räkning överföres	583 134
	583 134

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

119 450

126 200

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

119 450

126 200

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-93 059

-101 666

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-18 818

-18 818

Summa rörelsekostnader

-111 877

-120 484

Rörelseresultat

7 573

5 716

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

107 680

123 675

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-200 323

-55 504

Räntekostnader och liknande resultatposter

-51 501

-70 755

Summa finansiella poster

-144 144

-2 584

Resultat efter finansiella poster

-136 571

3 132

Resultat före skatt

-136 571

3 132

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 477

0

Årets resultat

-138 048

3 132

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	621 676	640 494
Summa materiella anläggningstillgångar		621 676	640 494
Summa anläggningstillgångar		621 676	640 494
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18	278 026
Summa kortfristiga fordringar		18	278 026
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		4 111 820	3 800 774
Summa kortfristiga placeringar		4 111 820	3 800 774
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 585	41 380
Summa kassa och bank		17 585	41 380
Summa omsättningstillgångar		4 129 423	4 120 180
SUMMA TILLGÅNGAR		4 751 099	4 760 674

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

721 182

718 050

Årets resultat

-138 048

3 132

Summa fritt eget kapital

583 134

721 182

Summa eget kapital

883 134

1 021 182

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

1 800 000

1 800 000

Övriga skulder

2 017 663

1 587 229

Summa långfristiga skulder

3 817 663

3 387 229

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 002

21 873

Övriga skulder

0

292 840

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 300

37 550

Summa kortfristiga skulder

50 302

352 263

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 751 099

4 760 674

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 225 975	1 225 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 225 975	1 225 975
Ingående avskrivningar	-585 481	-566 663
Årets avskrivningar	-18 818	-18 818
Utgående ackumulerade avskrivningar	-604 299	-585 481
Utgående redovisat värde	621 676	640 494

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

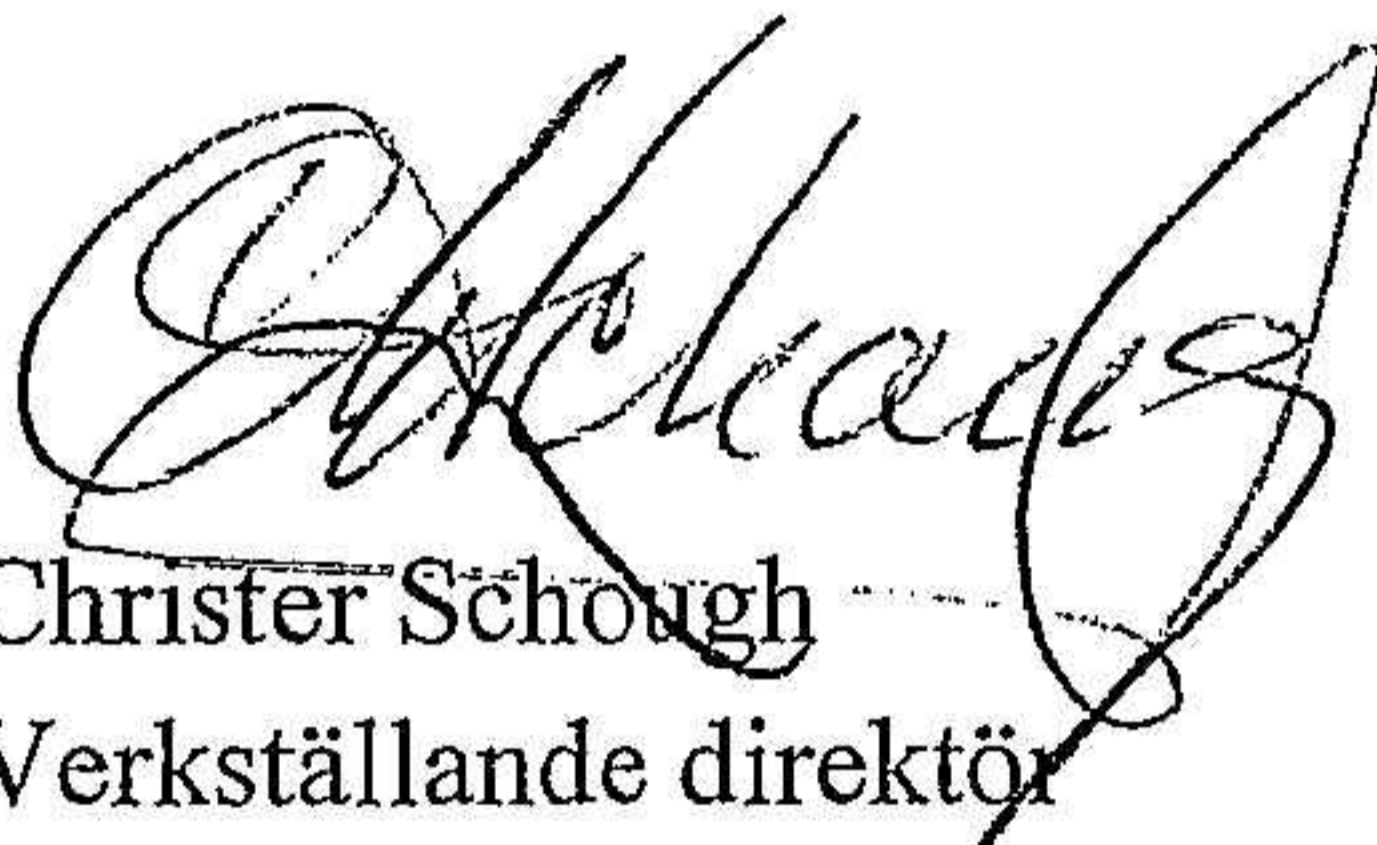
2025031003973

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Umeå 2025-03-06



Christer Schouh
Verkställande direktör