

Årsredovisning

Linda Tingvall AB

556728-4806

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Linda Tingvall
2025-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom värdering och förmedling av fastigheter samt uthyrning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholms kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2310-2412	2210-2309	2110-2209	2010-2109
Nettoomsättning	1 579	1 249	1 343	1 296
Resultat efter finansiella poster	1 313	-347	-276	72
Soliditet %	28	1	1	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	49 806	-97 131
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-97 131	97 131
- Årets resultat			1 313 442
- Belopp vid årets utgång	100 000	-47 325	1 313 442

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 859 537 (859 537).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-47 325
Årets resultat	1 313 442
Summa	1 266 117

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 266 117
Summa	1 266 117

RESULTATRÄKNING

1

	2023-10-01 2024-12-31	2022-10-01 2023-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 578 564	1 248 533
Övriga rörelseintäkter	1 510	27 142
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 580 074	1 275 675
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-244 558	-262 367
Övriga externa kostnader	-729 437	-649 228
Personalkostnader	2 -708 893	-404 185
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-39 104	-45 209
Övriga rörelsekostnader	-158 543	0
Summa rörelsekostnader	-1 880 535	-1 360 989
Rörelseresultat	-300 461	-85 314
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 869	484
Räntekostnader och liknande resultatposter	-388 966	-262 301
Summa finansiella poster	1 613 903	-261 817
Resultat efter finansiella poster	1 313 442	-347 131
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	250 000
Summa bokslutsdispositioner	0	250 000
Resultat före skatt	1 313 442	-97 131
Årets resultat	1 313 442	-97 131

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	104 475	222 322
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	0	79 800
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>104 475</i>	<i>302 122</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	4 291 000	4 291 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 291 000</i>	<i>4 291 000</i>
Summa anläggningstillgångar		4 395 475	4 593 122
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 800	109 109
Fordringar hos koncernföretag		0	422 993
Övriga fordringar		47 922	12 111
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 980	29 511
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>86 702</i>	<i>573 724</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		412 471	68 616
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>412 471</i>	<i>68 616</i>
Summa omsättningstillgångar		499 173	642 340
SUMMA TILLGÅNGAR		4 894 648	5 235 462

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-47 325	49 806
Årets resultat	1 313 442	-97 131
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 266 117</i>	<i>-47 325</i>
Summa eget kapital	1 366 117	52 675
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 1 347 579	4 567 043
Summa långfristiga skulder	1 347 579	4 567 043
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	39 571	0
Leverantörsskulder	88 975	126 969
Skulder till koncernföretag	1 394 260	0
Skatteskulder	0	-39 791
Övriga skulder	638 146	528 566
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	0
Summa kortfristiga skulder	2 180 952	615 744
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 894 648	5 235 462

NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper		
Enligt BFNAR 2016:10			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
Materiella anläggningstillgångar			
Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.			
		Procent	År
	Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Not 2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-09-30
	Medelantalet anställda	1	1
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	286 739	95 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	191 739
	Försäljningar/utrangeringar	-91 210	-
	Utgående anskaffningsvärden	195 529	286 739
	Ingående avskrivningar	-64 417	-19 208
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-26 637	-45 209
	Utgående avskrivningar	-91 054	-64 417
	Redovisat värde	104 475	222 322
Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-12-31	2023-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	79 800	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	79 800
	Utgående anskaffningsvärden	79 800	79 800
	Ingående avskrivningar	0	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-79 800	-
	Utgående avskrivningar	-79 800	0
	Redovisat värde	0	79 800
Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 291 000	4 291 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 291 000	4 291 000
	Redovisat värde	4 291 000	4 291 000

Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-09-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 298 456	3 837 712
Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-09-30
	Fastighetsinteckningar	2 820 000	2 820 000
	Summa ställda säkerheter	2 820 000	2 820 000

UNDERSKRIFTER

Täby

Linda Tingvall

Linda Tingvall

2025-06-30