

Årsredovisning

Cedentolin AB

556206-2660

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kristianstad 2024-03-07


Viktor Cehlin, Verkställande direktör

Årsredovisning

Cedentolin AB

556206-2660

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom vinodling med vinifiering tillsammans med konferens och eventarrangemang. Vidare skall bolaget bedriva försäljning av möbler och konst samt uthyrning av lokaler för konferenser och tandvårdsverksamhet jämte därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Kristianstads kommun.

Bolaget är moderbolag till Cehlin Fastigheter Aktiebolag org. nr. 556957-5978 med säte i Kristianstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 413	1 604	1 622	1 472	1 917
Resultat efter finansiella poster	881	1 078	1 166	962	1 309
Soliditet %	90	83	77	79	79

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	16 800	5 188 185	633 430
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			633 430	-633 430
Årets resultat				518 014
Belopp vid årets utgång	100 000	16 800	5 821 614	518 014

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 821 614
Årets resultat	518 014
Summa	6 339 628

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 339 628
Summa	6 339 628

RESULTATRÄKNING

1

20240403440

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 412 910	1 603 801
Övriga rörelseintäkter	12 969	2 960
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 425 879	1 606 761
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-184 918	-125 896
Övriga externa kostnader	-273 142	-291 839
Personalkostnader	-11 519	-467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-75 558	-106 222
Summa rörelsekostnader	-545 137	-524 424
Rörelseresultat	880 742	1 082 337
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	186	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-243	-4 794
Summa finansiella poster	-57	-4 794
Resultat efter finansiella poster	880 685	1 077 543
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-227 400	-271 000
Förändring av överavskrivningar	5 278	-5 578
Summa bokslutsdispositioner	-222 122	-276 578
Resultat före skatt	658 563	800 965
Skatter		
Skatt på årets resultat	-140 549	-167 535
Årets resultat	518 014	633 430

BALANSRÄKNING

1

2024040403441

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	2	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 136 341	1 185 583
Inventarier, verktyg och installationer	4	43 576	69 892
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 179 917	1 255 475

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	3 033 200	3 033 200
Fordringar hos koncernföretag	6	3 500 000	2 500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	300 000	300 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		6 833 200	5 833 200

Summa anläggningstillgångar		8 013 117	7 088 675
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		14 165	33 115
Övriga fordringar		2 462	1 338
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 986	531
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		18 613	34 984

Kassa och bank

Kassa och bank		303 543	1 038 742
<i>Summa kassa och bank</i>		303 543	1 038 742

Summa omsättningstillgångar		322 156	1 073 726
------------------------------------	--	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		8 335 273	8 162 401
-------------------------	--	------------------	------------------

20240403442

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	16 800	16 800
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>116 800</i>	<i>116 800</i>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 821 614	5 188 185
Årets resultat	518 014	633 430
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>6 339 628</i>	<i>5 821 615</i>

Summa eget kapital	6 456 428	5 938 415
---------------------------	------------------	------------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 306 500	1 079 100
Akkumulerade överavskrivningar	300	5 578

Summa obeskattade reserver	1 306 800	1 084 678
-----------------------------------	------------------	------------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder	8	463 780	863 778
----------------	---	---------	---------

Summa långfristiga skulder	463 780	863 778
-----------------------------------	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	10 059	27 554
Skulder till koncernföretag	2 473	2 473
Skatteskulder	-34 834	88 140
Övriga skulder	110 567	139 363
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	18 000

Summa kortfristiga skulder	108 265	275 530
-----------------------------------	----------------	----------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 335 273	8 162 401
---------------------------------------	------------------	------------------

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	203 324	203 324
Utgående anskaffningsvärden	203 324	203 324
Ingående avskrivningar	-203 324	-162 660
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-	-40 664
Utgående avskrivningar	-203 324	-203 324
Redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 051 946	2 051 946
Utgående anskaffningsvärden	2 051 946	2 051 946
Årets avskrivningar	49 242	49 242

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	319 804	256 210
Inköp	-	63 594
Utgående anskaffningsvärden	319 804	319 804
Årets avskrivningar	26 316	14 356

2024040403444

Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 033 200	3 033 200
	Utgående anskaffningsvärden	3 033 200	3 033 200
	Redovisat värde	3 033 200	3 033 200

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	1 500 000
	Tillkommande fordringar	1 000 000	1 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 500 000	2 500 000

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
	Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000

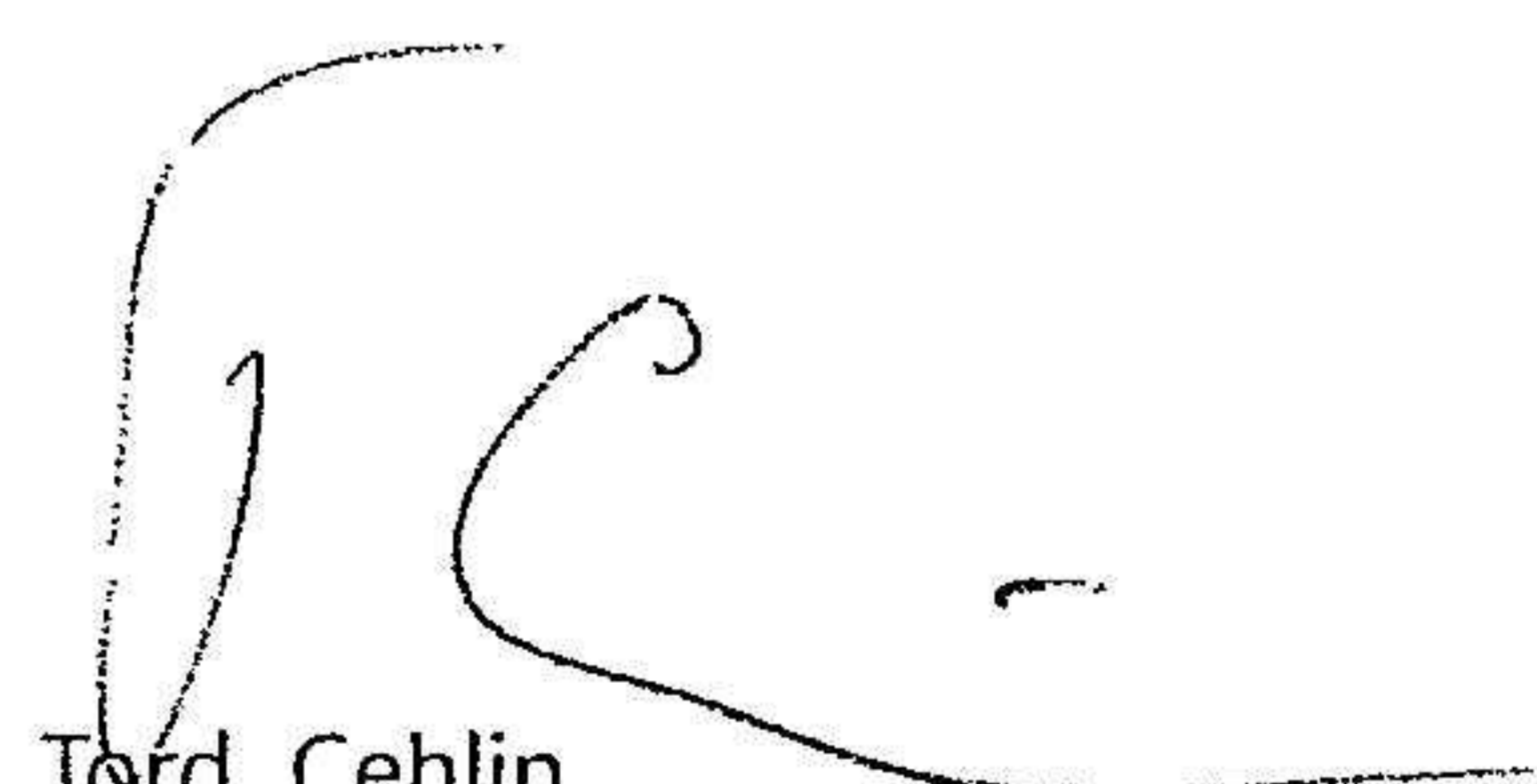
Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	463 778	863 778

UNDERSKRIFTER

Kristianstad



Viktor Cehlin
Verkställande direktör
2024-03-07



Tord Cehlin
2024-03-07

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2