

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
OLJIBE AB
Org.nr. 556345-1433

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	19

Undertecknad styrelseledamot i OLJIBE AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-07-07


Hjalmtyr Daregård

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Moderbolaget:

Oljibe AB är ett familjeägt byggföretag som i nära samverkan med våra kunder genomför stora och ofta komplexa ny- och ombyggnadsprojekt inom industri-, kommersiella, forsknings- och samhällsfastigheter. Vi genomför även mindre byggserviceprojekt åt strategiskt utvalda kunder.

Våra kunder utgörs av offentliga och privata fastighetsbolag inriktade på utbildnings- och forskningslokaler samt lokaler för rättsväsendet och försvaret. Oljibe levererar också byggprojekt direkt åt företag inom läkemedels- och fordonsindustrin. Sedan många år arbetar vi även på uppdrag av flera av de stora försäkringsbolagen främst med återuppbyggnad efter brand- och vattenskador.

På Oljibe arbetar vi helst i samverkan och bygger långsiktiga relationer med våra kunder. Vi tar oss an varje nytt projekt som börjar på ett långt samarbete. Några av våra största kunder har varit med oss under flera decennier och med tiden har vi utvecklat djupa och förtroendefulla relationer.

Koncernen:

Oljibe AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Oljibe Stålbyggnads AB, Fastighets AB Elektra 19&21 samt Daregård Invest AB.

Oljibe Stålbyggnads AB utför stålbyggnads- och smidestjänster inom alla områden för såväl större som mindre byggprojekt. Oljibe Stålbyggnads AB utför arbete på uppdrag av såväl Oljibe AB som för externa kunder som NCC, Peab och Skanska.

Till bolagsinnehaven hör även intressebolaget Cavada AB, som i huvudsak utför konsultuppdrag inom projekt- och platsledning samt tillhandahåller specialistfunktioner bl a inom projektering och hållbarhetsområdet.

Under 2022 har intressebolaget Hansa Byggpartner AB, vars huvudinriktning är byggserviceprojekt på bensinstationer och åt butikskedjor inom detaljhandeln, avyttrats.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsjämförelse*, koncernen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	873 319	545 362	514 989	439 163	529 162
Res. efter finansiella poster	-24 296	4 361	14 841	2 471	14 705
Rörelsemarginal	-2,78	0,79	2,88	0,5	2,8
Balansomslutning	229 353	184 306	121 248	132 403	130 806
Soliditet (%)	16,43	25,39	35,72	29,6	30,9
Avkastning på eget kapital (%)	-57,49	9,67	36,36	4,1	27,2
Antal anställda	124	102	92	88	89

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolaget

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	823 669	508 984	469 608	400 931	506 047
Res. efter finansiella poster	-27 995	5 236	11 071	2 070	10 676
Res. i % av nettoomsättningen	-3,4	1,0	2,4	0,5	2,1
Balansomslutning	210 481	168 074	102 575	116 764	118 490
Soliditet (%)	16,2	23,0	32,8	26,2	26,5
Avkastning på eget kapital (%)	-76,9	14,5	34,5	6,7	32,1
Antal anställda	92	73	66	62	63

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

VO
AE
AB
ID
92

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

Oljibe har även en betydande del av verksamheten inom byggservice där projekten består av mindre ombyggnationer åt strategiskt utvalda kunder. Byggserviceverksamheten bidrar ytterligare till stabilitet och möjligheter till uthållig lönsamhet i bolaget.

Oljibe har under 2022 vunnit en rad nya projekt åt såväl nya som befintliga kunder, vilket bidrar till en historiskt stor orderstock när vi går in i 2023. Projektportföljen består dessutom i huvudsak av samverkansprojekt med ersättningsformen löpande räkning, vilket minskar risk.

Digitaliseringen av byggbranschen fortsätter på allvar och för att möta den utvecklingen fortsätter vi att rusta bolaget inom detta område. Vårt arbete med hållbarhetsfrågor och mer specifikt med att minska bolagets klimatpåverkan har bidragit till nya samarbeten med strategiska kunder och samarbetspartners.

Vi på Oljibe ser med tillförsikt fram emot de kommande åren där vi tillsammans med kunder och strategiska leverantörer fortsätter att bygga förtroenden, att utvecklas och att utmana branschen.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500	0	46 304	400	47 204
Omräkningsdifferens	0	0	-373	0	-373
Uppskrivningsfond	0	0	21 749	0	21 749
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-10 000	-125	-10 125
Årets förlust			-20 475	-28	-20 503
Belopp vid årets utgång	500	0	37 205	247	37 952

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital Reservfond	Uppskrivnings- fond	Balanserat Resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600	4 748	14 221	5 437	25 006
Omföring resultat föregående år			5 437	-5 437	0
Lämnad utdelning			-10 000		-10 000
Förändring uppskrivningsfond		21 078	671		21 749
Årets resultat				-2 616	-2 616
Belopp vid årets utgång	600	25 826	10 329	-2 616	34 139

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	10 329 457
årets förlust	-2 616 145
	<u>7 713 312</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>7 713 312</u>
	7 713 312

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse
med original. Inkommas:

V.D.
AB
ID
a

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01	2021-01-01	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	2, 3	873 319	545 362	823 669	508 984
Övriga rörelseintäkter		8 974	2 577	8 639	2 109
		<u>882 293</u>	<u>547 939</u>	<u>832 308</u>	<u>511 093</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-786 007	-438 715	-771 052	-428 856
Övriga externa kostnader	4, 5	-23 615	-21 649	-18 030	-16 871
Personalkostnader	6	-95 344	-81 981	-74 162	-63 494
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 219	-1 420	-1 316	-607
Övriga rörelsekostnader		0	-20	0	-20
		<u>-907 185</u>	<u>-543 785</u>	<u>-864 560</u>	<u>-509 848</u>
Rörelseresultat		-24 892	4 154	-32 252	1 245
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	0	2 375	4 085
Resultat från andelar i intresseföretag	8	892	301	2 178	0
Ränteintäkter	9	2	0	1	0
Räntekostnader	10	-298	-94	-297	-94
		<u>596</u>	<u>207</u>	<u>4 257</u>	<u>3 991</u>
Resultat efter finansiella poster		-24 296	4 361	-27 995	5 236
Bokslutsdispositioner	11				
Avsättning till periodiseringsfond		0	0	0	-870
Återföring från periodiseringsfond		0	0	17 205	1 561
Erhållna koncernbidrag		0	0	8 000	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>25 205</u>	<u>691</u>
Resultat före skatt		-24 296	4 361	-2 790	5 927
Skatt på årets resultat	12	3 793	-969	174	-490
Årets resultat		<u>-20 503</u>	<u>3 392</u>	<u>-2 616</u>	<u>5 437</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-20 475	3 277		
Innehav utan bestämmande inflytande		-28	115		

2023072121536

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

MN

VD
 AB
 AE
 H

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

BALANSRÄKNING

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	13	35 030	8 780	35 030	8 780
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14	861	891	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	15	1 740	1 477	912	835
		<u>37 631</u>	<u>11 148</u>	<u>35 942</u>	<u>9 615</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	16	0	0	1 173	1 173
Andelar i intresseföretag	17	0	1 719	0	60
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	405	408	405	408
		<u>405</u>	<u>2 127</u>	<u>1 578</u>	<u>1 641</u>

Summa anläggningstillgångar		38 036	13 275	37 520	11 256
------------------------------------	--	---------------	---------------	---------------	---------------

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter		300	300	0	0
		<u>300</u>	<u>300</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		124 473	127 380	118 235	122 790
Fordringar hos koncernföretag		0	0	8 069	29
Aktuell skattefordran		1 116	763	1 116	763
Övriga fordringar		3 309	1 810	154	150
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	19	40 369	27 707	34 676	24 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	10 958	8 679	10 711	8 176
		<u>180 225</u>	<u>166 339</u>	<u>172 961</u>	<u>156 198</u>

Kassa och bank

Kassa och bank	21	10 792	4 392	0	620
		<u>10 792</u>	<u>4 392</u>	<u>0</u>	<u>620</u>

Summa omsättningstillgångar		191 317	171 031	172 961	156 818
------------------------------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		229 353	184 306	210 481	168 074
-------------------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Mav

VAB
 80 AB HD
 MD 26

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

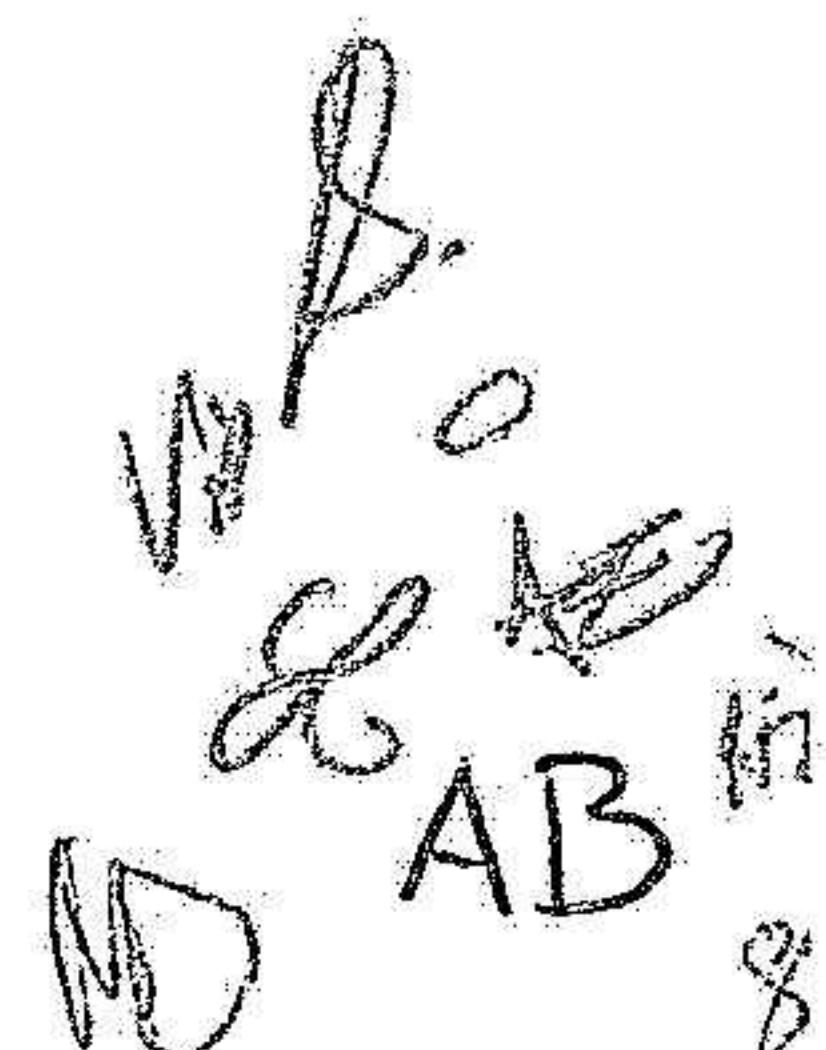
KASSAFLÖDESANALYS

2023072121539

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01	2021-01-01	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	2	-24 892	4 154	-32 252	1 245
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	28	10 136	1 024	9 234	558
Erhållen ränta m.m.		2	0	1	-0
Erlagd ränta		-298	-94	-297	-94
Betald inkomstskatt		-1 205	-1 084	-353	-910
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-16 257	4 000	-23 667	799
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		2 907	-62 430	4 555	-62 945
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-15 722	-11 931	-12 966	-10 579
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		1 102	38 041	-3 762	37 903
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		39 685	21 913	36 977	22 958
Kassaflöde från den löpande verksamheten		11 715	-10 407	1 137	-11 864
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	13	0	-151	0	-151
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	14	-522	-34	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	15	-954	-240	-416	-38
Förvärv av koncernföretag	16	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag	7	0	0	2 375	4 085
Försäljning av andelar i koncernföretag	16	0	0	0	0
Förvärv av andelar i intresseföretag	17	0	0	0	0
Utdelning från intresseföretag	8	200	0	200	0
Försäljning av andelar i intresseföretag	17	2 041	0	2 000	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	18	0	-408	0	-408
Försäljning av långfristiga värdepapper	18	3	0	41	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		768	-833	4 200	3 488
Finansieringsverksamheten					
Checkkredit utnyttjad		4 042	0	4 043	0
Utbetald utdelning		-10 125	-215	-10 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-6 083	-215	-5 957	0
Förändring av likvida medel		6 400	-11 240	-620	-8 376
Likvida medel vid årets början		4 392	15 847	620	8 996
Likvida medel vid årets slut	21	10 792	4 392	0	620

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

M&V



 AB 17 8

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning**Pågående entreprenadavtal***Uppdrag på löpande räkning*

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Upparbetad ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten. Utdelningen redovisas i normalfallet när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillbörligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Byggnader tak	20
Byggnader stomme	80
Byggnader fasad	40
Byggnader el/rör/vs/vent	30

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Mar

OLJIBE AB

NOTER**Leasing**

Koncernen är leasetagare genom så kallade operationella leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till koncernen. Leasingavgifterna, inklusive eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris, minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Ersättningar till anställda**Pensioner****Avgiftsbestämda pensionsplaner**

Koncernen har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernredovisning**Dotterföretag**

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretaget innehar mer än 50% av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

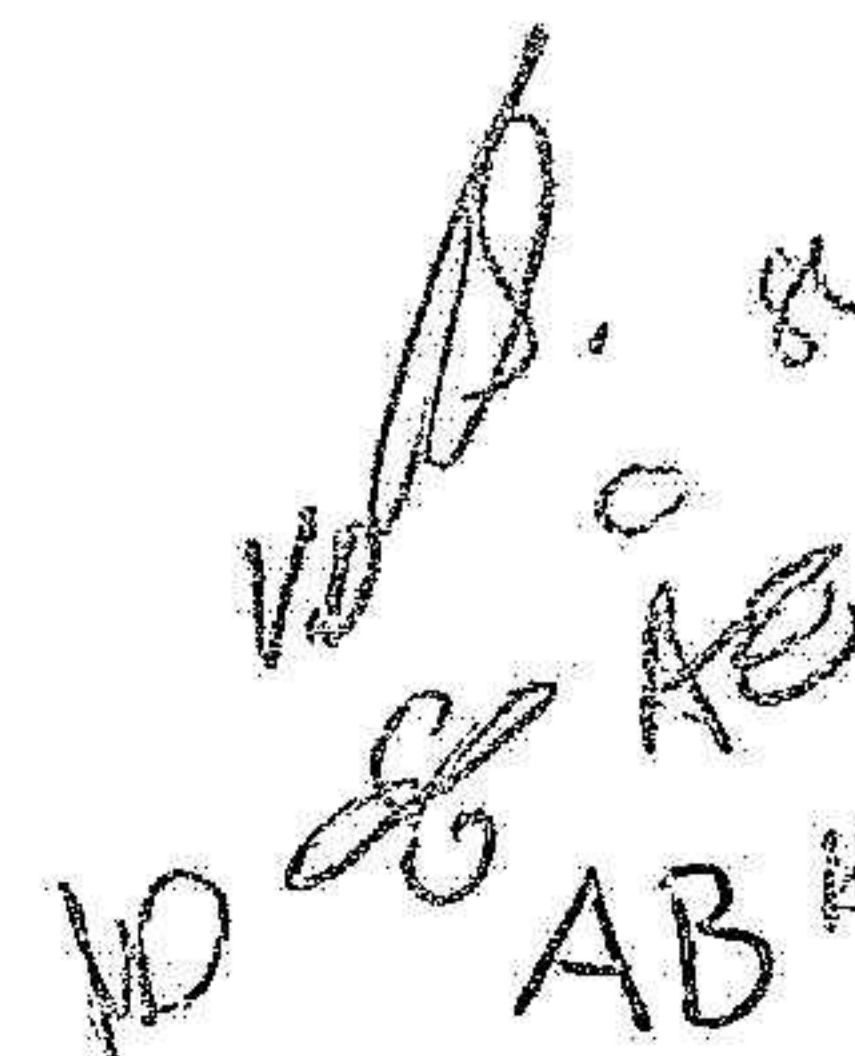
I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Minoritetens andel av årets resultat redovisas direkt i anslutning till årets resultat samt att eget kapital som hänför sig till minoriteten återfinns på en separat del i koncernens egna kapital.

Intresseföretag

Koncernens innehav av andelar i ett företag som inte är dotterföretag men där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande klassificeras som innehav av andelar i intresseföretag. Intresseföretag föreligger då koncernen innehar mer än 20% men mindre än 50% av rösterna i den juridiska personen. Koncernen redovisar andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. I de fall koncernen förvärvar ytterligare andelar i intresseföretaget, men det fortsatt är ett intresseföretag till koncernen, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar i intresseföretag avyttras, så att betydande inflytande inte längre föreligger, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning. I de fall det ändå finns kvar andelar redovisas de som övriga värdepappersinnehav.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



10
AB

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2023072121542

Not 2	Nettoomsättning	Koncernen	Moderbolaget
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
	Entreprenadverksamhet	820 926	508 984
	Smidesverksamhet	52 393	36 378
		873 319	545 362
		823 669	508 984
		0	0
		823 669	508 984

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen	Moderbolaget
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Försäljning koncernföretag		3,3%
	Inköp koncernföretag		0,5%
			3,9%
			2,8%

Not 4	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen	Moderbolaget
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Under året har företags leasingavgifter		
	Kostnadsförda leasingavgifter	6 196	6 101
		3 844	3 736
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Förfaller inom 1 år	6 778	4 030
	Förfaller mellan 2 till 5 år	6 627	3 157
		13 405	7 187
		10 740	6 746
		4 518	3 755
		6 222	2 991
		10 740	6 746

Not 5	Ersättning till revisorer	Koncernen	Moderbolaget
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<i>Allians Revision&Redovisning</i>		
	Revisionsuppdrag	194	251
	Konsultation	29	55
		223	306
		162	241
		162	241

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

MW

AB
MD
AB

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

NOTER

2023072121543

Not 6 Personal**Koncernen**
2022**2021****Moderbolaget**
2022**2021****Medelantalet anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit
varav kvinnor
varav män

124	102	91,60	73,00
22	16	21,20	15,00
102	86	70,40	58,00

Löner, ersättningar

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar
Pensionskostnader

6 031	6 108	4 575	4 716
1 640	1 525	1 321	1 328
7 671	7 633	5 896	6 044

Övriga anställda:

Löner och ersättningar
Pensionskostnader

55 096	47 189	42 651	36 000
6 257	5 627	5 352	4 506
61 353	52 816	48 003	40 506

Sociala kostnader

19 691	17 139	15 291	13 166
--------	--------	--------	--------

Summa styrelse och övriga

88 715	77 588	69 190	59 716
---------------	---------------	---------------	---------------

Könsfördelning ledande befattningshavare*Antal styrelseledamöter*

varav kvinnor

varav män

9	9	6	6
1	0	1	0
8	9	5	6

*Antal övriga befattningshavare**inkl. VD*

varav kvinnor

varav män

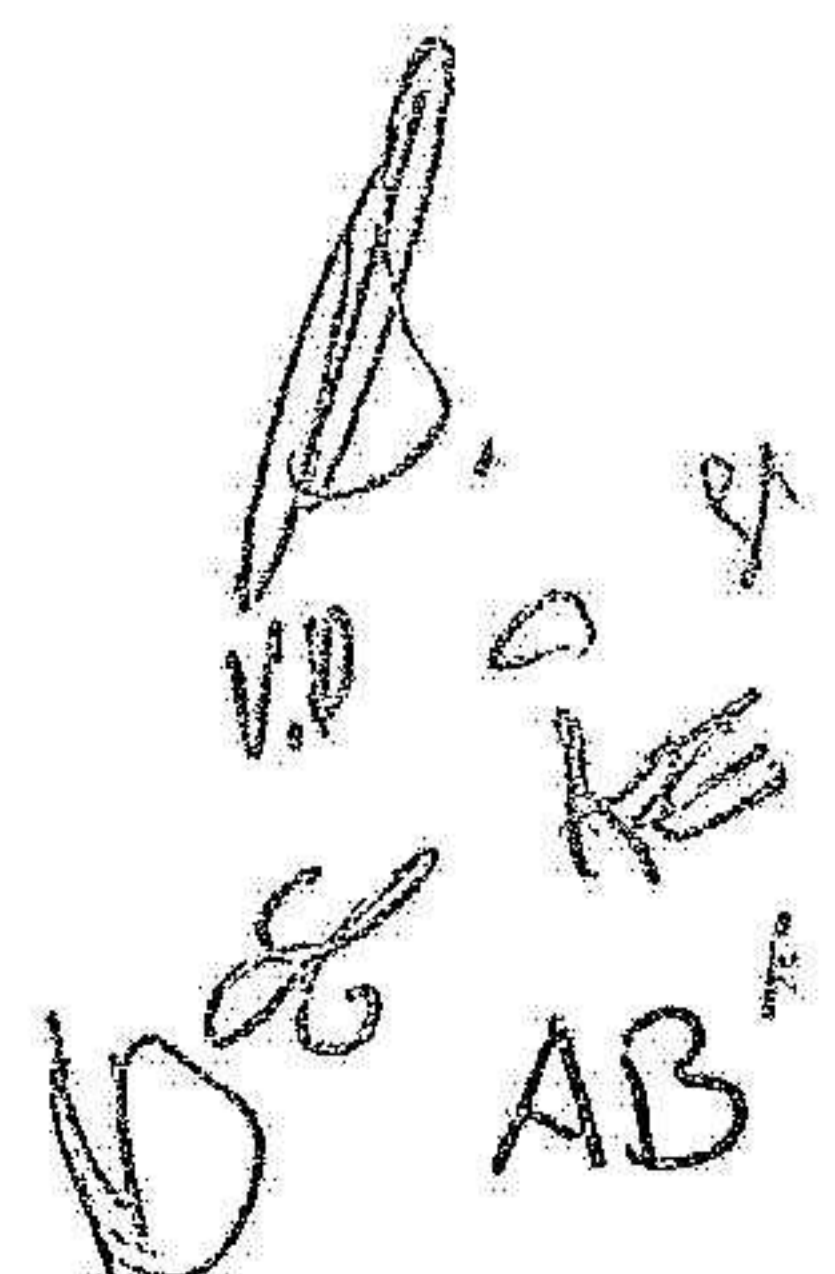
8	8	7	7
2	3	2	3
6	5	5	4

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag**Koncernen****Moderbolaget****2022****2021****2022****2021**

Utdelning

0	0	2 375	4 085
0	0	2 375	4 085

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



NOTER

2023072121544

Not 8 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andel av resultat	573	301	0	0
Utdelning	0	0	200	0
Realisationsresultat	319	0	1 978	0
	<u>892</u>	<u>301</u>	<u>2 178</u>	<u>0</u>

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räntor	2	0	1	0
	<u>2</u>	<u>0</u>	<u>1</u>	<u>0</u>

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Övriga räntekostnader	298	94	297	94
	<u>298</u>	<u>94</u>	<u>297</u>	<u>94</u>

Not 11 Bokslutsdispositioner

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Avsättning till periodiseringsfond	0	0	0	-870
Återföring periodiseringsfond	0	0	17 205	1 561
Erhållet koncernbidrag	0	0	8 000	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>25 205</u>	<u>691</u>

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
OLJIBE AB

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

NOTER**Not 12 Skatt på årets resultat** 2022 2021
Koncernen

Aktuell skatt	-134		-1 025
Uppskjuten skatt förändring	3 926		56
	3 792		-969

Avstämning av effektiv skatt

	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>
Resultat före skatt		-24 296		4 361
Skatt enligt gällande skattesats	-20,60%	5 005	20,59%	-898
Avskrivning övervärde	-0,66%	-16	0,36%	-16
Avskrivning på uppskrivningar	-0,72%	-174	1,05%	-47
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-0,45%	-110	1,58%	-71
Ej skattepliktiga intäkter	0,00%	129	0,00%	0
Ej redovisad uppskjuten skattefordran	4,29%	-1 042	0,00%	0
Redovisad effektiv skatt	-19,37%	3 792	23,59%	-1 032

Moderbolaget 2022 2021

Aktuell skatt	0		-538
Uppskjuten skatt uppskrivningsfond	174		48
	174		-490

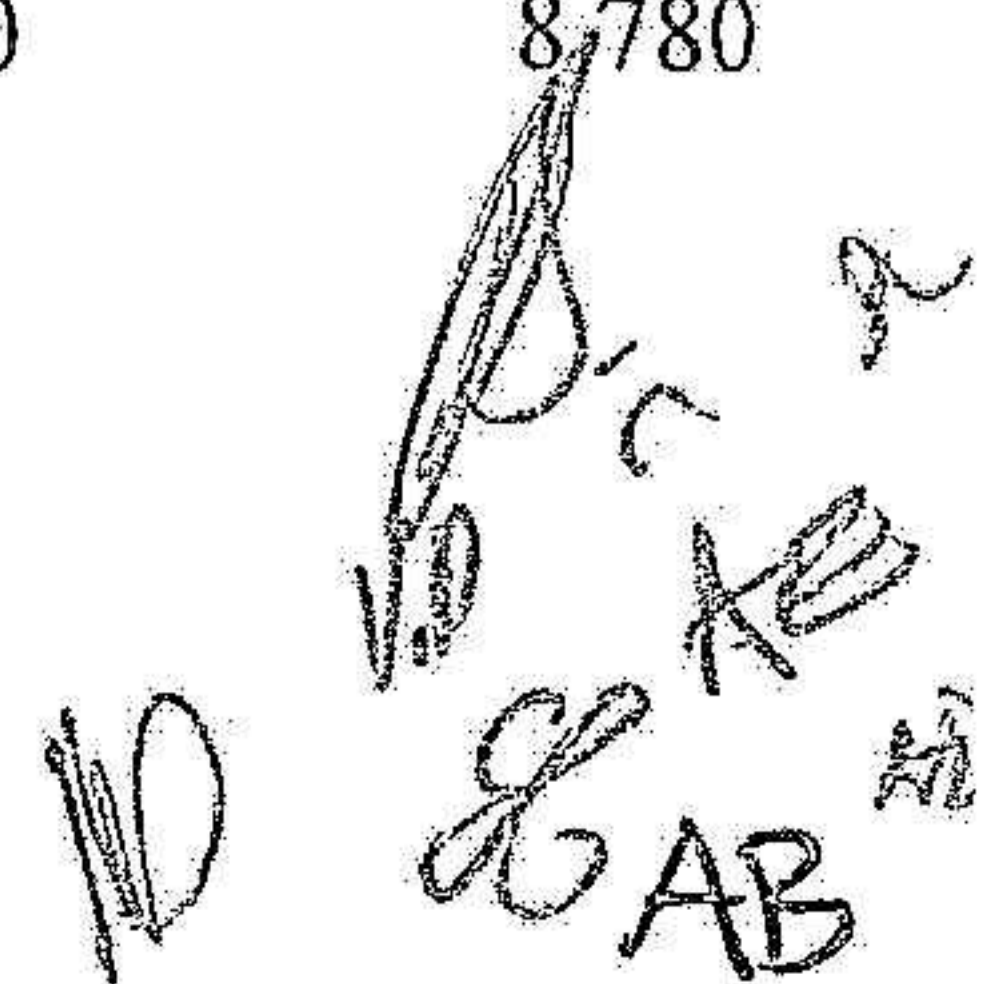
Avstämning av effektiv skatt

	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>
Resultat före skatt		-2 790		5 927
Skatt enligt gällande skattesats	-20,60%	575	20,60%	-1 221
Avskrivning övervärde	-0,57%	-16	0,26%	-16
Avskrivning på uppskrivningar	-6,24%	-174	0,79%	-47
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-2,69%	-75	1,00%	-60
Schablonintäkt periodiseringsfond	-0,65%	-18	0,62%	-37
Ej skattepliktiga intäkter	33,60%	938	14,20%	843
Uppräkning vid återföring av p-fonder	-6,74%	-188	0,00%	0
Ej redovisad skattefordran skattem underskott	37,35%	-1 042	0,00%	0
Redovisad effektiv skatt	-7,20%	0	9,08%	-538

Not 13 Byggnader och mark

	<u>Koncernen</u>		<u>Moderbolaget</u>	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	14 931	14 780	14 931	14 780
Inköp	0	151	0	151
Uppskrivningar	27 226	0	27 226	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 157	14 931	42 157	14 931
Ingående avskrivningar	-6 152	-5 805	-6 152	-5 805
Årets avskrivningar	-975	-346	-975	-346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 128	-6 152	-7 128	-6 152
Utgående redovisat värde	35 030	8 780	35 030	8 780
Redovisat värde byggnader	35 030	8 780	35 030	8 780
	35 030	8 780	35 030	8 780

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



 10
 AB

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

NOTER**Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	3 415	4 315	0	934
Inköp	522	34	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-934	0	-934
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 937	3 415	0	0
Ingående avskrivningar	-2 524	-2 888	0	-934
Försäljningar/utrangeringar	0	934	0	934
Årets avskrivningar	-552	-570	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 076	-2 524	0	0
Utgående redovisat värde	861	891	0	0

Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	3 230	5 261	1 949	4 182
Inköp	954	240	416	38
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 271	0	-2 271
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 184	3 230	2 365	1 949
Ingående avskrivningar	-1 754	-3 521	-1 114	-3 125
Försäljningar/utrangeringar	0	2 271	0	2 271
Årets avskrivningar	-690	-504	-339	-260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 444	-1 754	-1 453	-1 114
Utgående redovisat värde	1 740	1 476	912	835

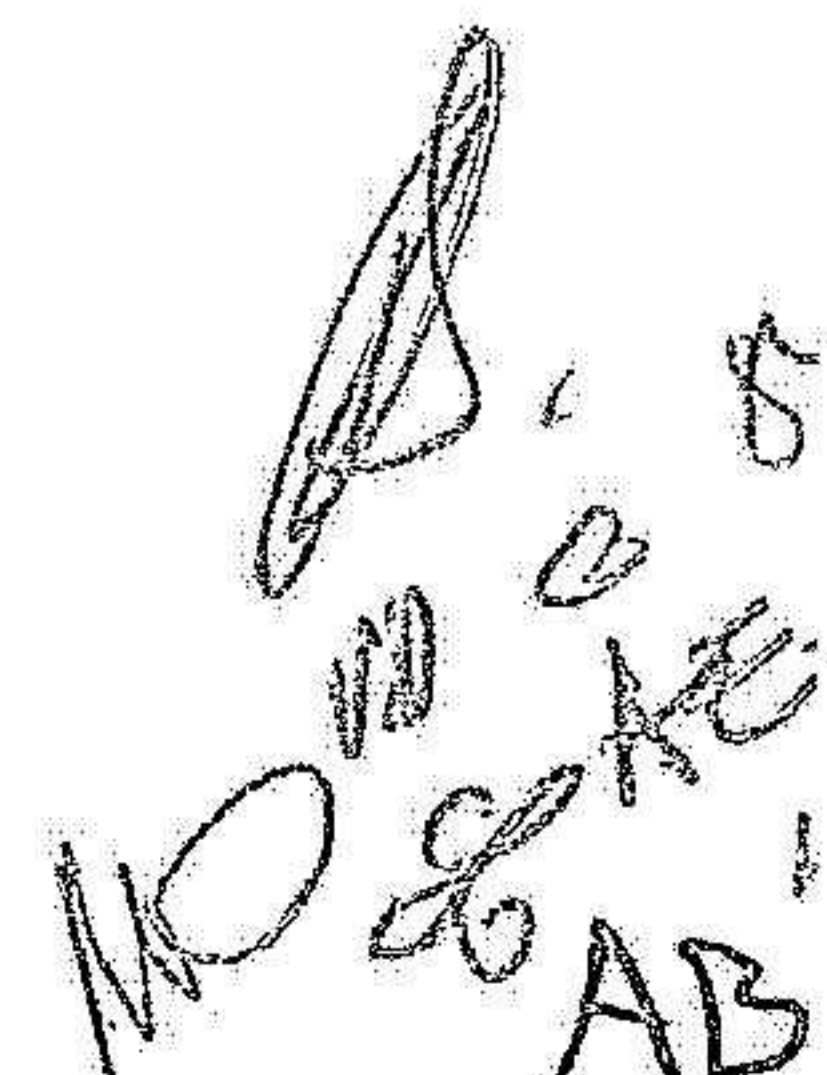
Not 16 Andelar i koncernföretag

Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde 2022-12-31	Redovisat värde 2021-12-31
Organisationsnummer Moderbolaget				
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Oljibe Stålbyggnads AB	Stockholm	285 95,00%	1 073	1 073
556848-9867				
Fastighets AB Elektra 19&21	Stockholm	500 100,00%	50	50
559019-7116				
Daregård Invest AB	Stockholm	500 100,00%	50	50
559019-7512				
			1 173	1 173

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Oljibe Stålbyggnads AB	974	239
Fastighets AB Elektra 19&21	23	-3
Daregård Invest AB	24	-1

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas:

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

NOTER

2023072121547

**Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

		<u>2022-12-31</u>		<u>2021-12-31</u>
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Hansa Byggpartner AB		600	0	60
556407-1537	Stockholm	20,00%		
Andel av eget kapital			0	1 659
		0,00%	<u>0</u>	<u>1 719</u>

Moderbolaget

		<u>2022-12-31</u>		<u>2021-12-31</u>
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Hansa Byggpartner AB		600	0	60
556407-1537	Stockholm	20,00%		
			<u>0</u>	<u>60</u>

**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

		<u>2022-12-31</u>		<u>2021-12-31</u>
Värdepapper	Nom. värde	Antal	Antal	
HandyDay AB	40 000	0	10	400
Cavada	100	0	0	8
			<u>0</u>	<u>408</u>

Moderbolaget

		<u>2022-12-31</u>		<u>2021-12-31</u>
Värdepapper	Nom. värde	Antal	Antal	
HandyDay AB	40 000	10	10	400
Cavada	100	0	0	8
			<u>0</u>	<u>408</u>

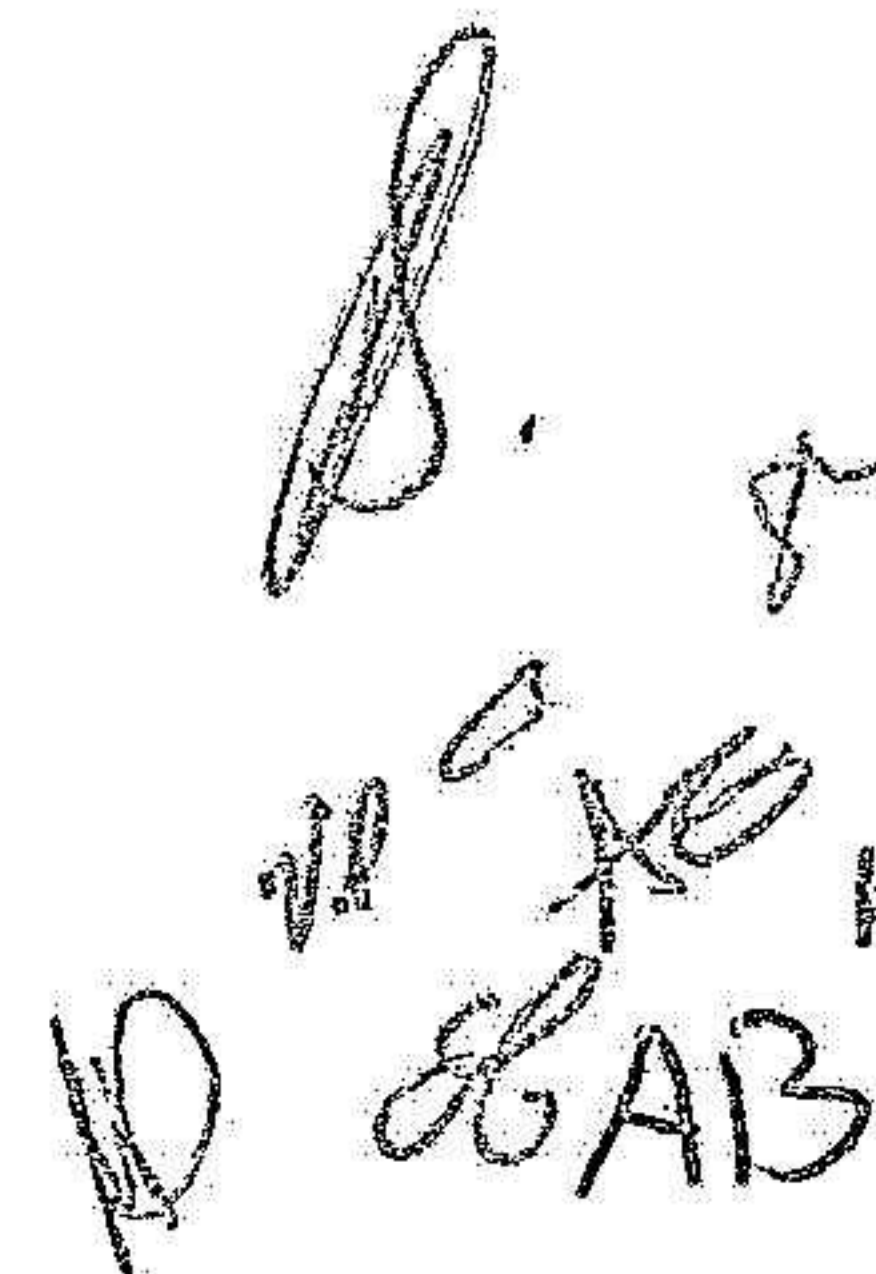
Not 19 Upparbetad ej fakturerad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Upparbetade intäkter	503 678	464 207	464 244	446 134
Fakturerat belopp	-463 309	-436 500	-429 568	-421 844
	<u>40 369</u>	<u>27 707</u>	<u>34 676</u>	<u>24 290</u>

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Övriga förutbetalda kostnader o uppl intäkter	9 600	7 212	9 455	6 816
Förutbetalda hyreskostnader	574	454	574	441
Förutbetalda leasingavgifter	45	235	21	185
Förutbetalda försäkringspremier	710	764	661	720
För mycket inbetalt FORA	29	14	0	14
	<u>10 958</u>	<u>8 679</u>	<u>10 711</u>	<u>8 176</u>

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



Handwritten signature and stamp, possibly reading 'OLJIBE AB'.

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

NOTER**Not 21 Likvida medel**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Kassa och bank	10 792	4 392	0	620
	<u>10 792</u>	<u>4 392</u>	<u>0</u>	<u>620</u>

Beviljad checkräkningskredit uppgår till 17 600 tkr

Not 22 Uppskrivningsfond

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Belopp vid årets ingång	4 748	4 917	4 748	4 917
Årets uppskrivning	21 750	0	21 750	0
Avskrivning på uppskrivet belopp	-672	-169	-672	-169
Belopp vid årets utgång	<u>25 826</u>	<u>4 748</u>	<u>25 826</u>	<u>4 748</u>

Not 23 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

10 329

årets förlust

-2 616

7 713

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

7 713

7 713

Not 24 Periodiseringsfond

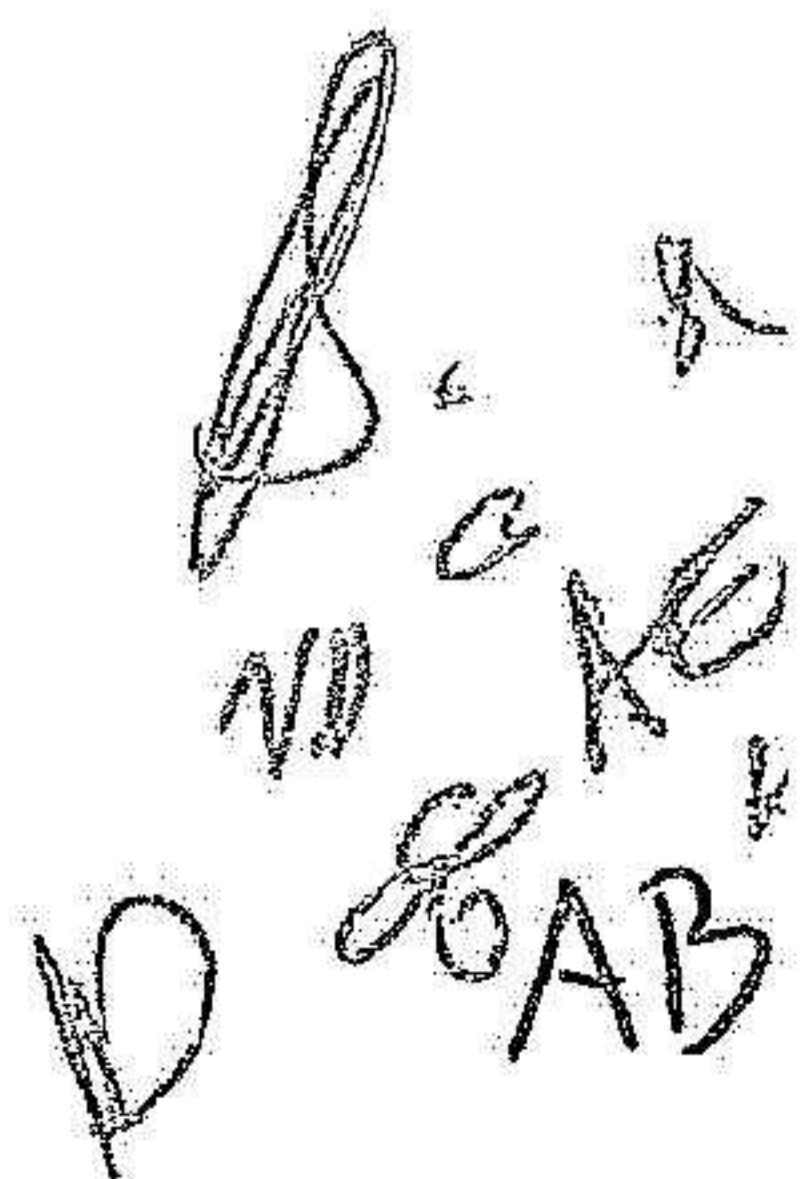
	Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Periodiseringsfond 2016	0	5 256
Periodiseringsfond 2017	0	4 503
Periodiseringsfond 2018	0	3 230
Periodiseringsfond 2019	0	868
Periodiseringsfond 2020	0	2 477
Periodiseringsfond 2021	0	871
	<u>0</u>	<u>17 205</u>

Not 25 Avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Uppskjuten skatt				
Redovisat värde vid årets början	6 178	6 578	1 397	1 445
Årets avsättningar	1 551	-400	5 609	0
Belopp som tagits i anspråk under året	0	0	-306	-48
Redovisat värde vid årets slut	<u>7 729</u>	<u>6 178</u>	<u>6 700</u>	<u>1 397</u>
Övriga avsättningar				
Årets avsättningar	7 918	0	7 918	0
Redovisat värde vid årets slut	<u>7 918</u>	<u>0</u>	<u>7 918</u>	<u>0</u>

Reserv för förlust i pågående projekt till fast pris.

Fotokopiering överensstämmande med originalet intygas:

NOTER

2023072121549

Not 26 Fakturerad ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetade intäkter	-256 022	-73 064	-206 320	-63 967
Fakturerat belopp	297 501	85 959	244 145	76 301
	<u>41 479</u>	<u>12 895</u>	<u>37 825</u>	<u>12 334</u>

Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna semesterlöner	11 556	9 719	8 742	7 609
Upplupna sociala avgifter	6 884	5 668	5 361	4 677
Övriga upplupna kostnader	18 436	15 535	15 358	13 807
	<u>36 876</u>	<u>30 922</u>	<u>29 461</u>	<u>26 093</u>

Not 28 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	2 218	0	1 316	607
Avsättningar	7 918	0	7 918	0
	<u>10 136</u>	<u>0</u>	<u>9 234</u>	<u>627</u>

Not 29 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	4 000	4 000	4 000	4 000
Företagsinteckningar	26 000	13 600	26 000	13 600
Summa ställda säkerheter	<u>30 000</u>	<u>17 600</u>	<u>30 000</u>	<u>17 600</u>

Övriga ställda säkerheter: Bolaget har ställda säkerheter för leasingavtal avseende 32 st enheter där det bedöms finnas ett övervärde.

Skulder för vilka säkerheter ställts

Not 30 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

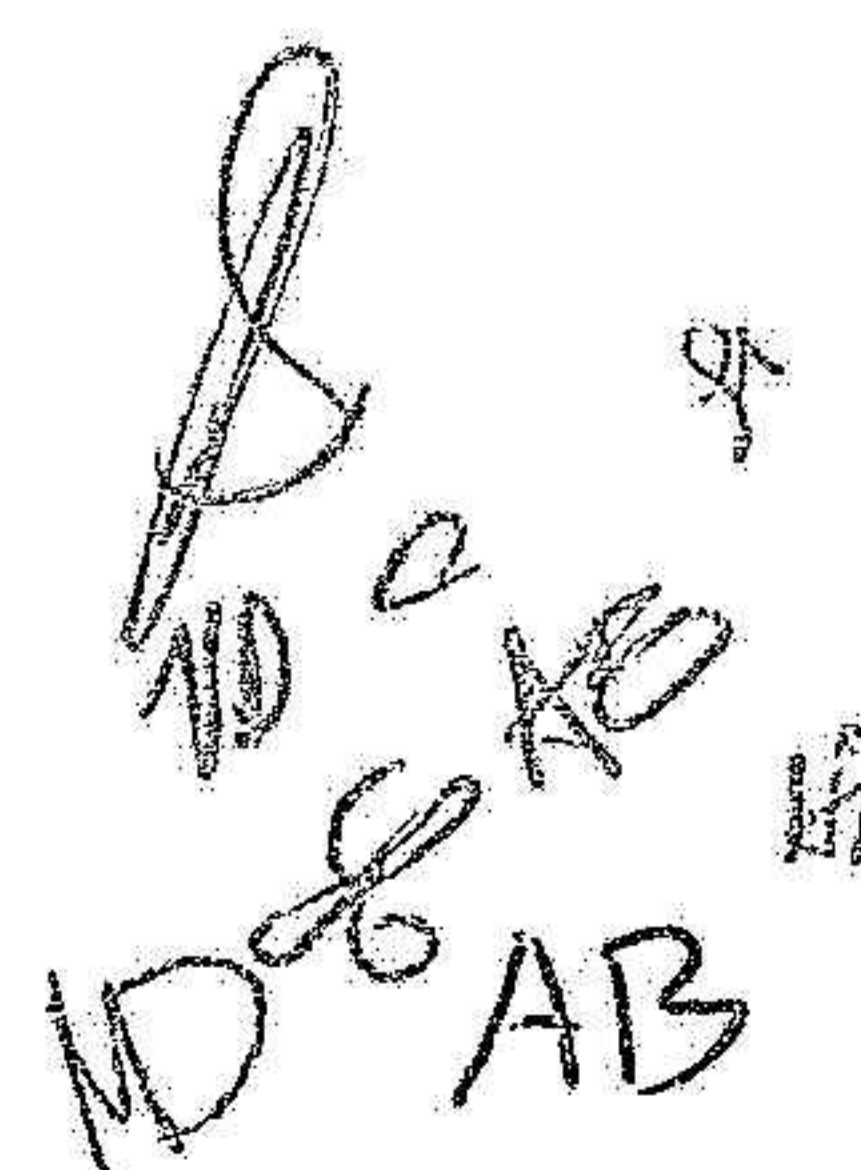
Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Rörelsemarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättning.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:





OLJIBE AB

NOTER

2023072121550

Stockholm 2023-06-21


Torbjörn Sohlberg


Hjalmtyr Daregård


Martin Dahlgren
Verkställande direktör


Åke Ehlers



Valtyr Daregård


Anton Bergkvist

● Susanne Rosjö

● Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 juni 2023.

Allians Revision & Redovisning AB


Sofia Gunnarsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OLJIBE AB

Org.nr 556345-1433

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för OLJIBE AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Allians

REVISION & REDOVISNING

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OLJIBE AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Allians Revision & Redovisning AB

21/6-2023


Sofia Gunnarsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

