

**Årsredovisning**  
för  
**Pineway Group Aktiebolag**  
556226-5115

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-05-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Matts Len Rydén, Verkställande direktör  
2025-05-25

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver installation av kassasystem, fastighetsförvaltning och liknande verksamheter.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	752	-99	902
Resultat efter finansiella poster	234	144	1 072
Soliditet (%)	61,4	53,4	52

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Uppskrivnings- fond</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	853 340	20 000	2 221 352	288 5973	483 289
Balanseras i ny räkning				288 597	-288 597	0
Årets resultat					276 427	<b>276 427</b>
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>853 340</b>	<b>20 000</b>	<b>2 509 948</b>	<b>276 4273</b>	<b>759 715</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	2 509 948
Årets resultat	276 427
Totalt	<b>2 786 375</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	2 786 375
Totalt	<b>2 786 375</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 –2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 –2023-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		752 237	-98 625
Övriga rörelseintäkter		91 651	557 676
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>843 888</b>	<b>459 051</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-338 891	-32 900
Övriga externa kostnader		-118 849	-90 695
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-457 740</b>	<b>-123 595</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>386 148</b>	<b>335 456</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 222	2 691
Räntekostnader och liknande resultatposter		-155 225	-194 401
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-152 003</b>	<b>-191 710</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>234 145</b>	<b>143 746</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		114 000	217 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>114 000</b>	<b>217 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>348 145</b>	<b>360 746</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 718	-72 149
<b>Årets resultat</b>		<b>276 427</b>	<b>288 597</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 674 806	4 674 806
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 674 806</b>	<b>4 674 806</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 674 806</b>	<b>4 674 806</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 900	0
Övriga fordringar		1 904 245	2 414 400
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 908 145</b>	<b>2 414 400</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		240 663	409 650
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>240 663</b>	<b>409 650</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 148 808</b>	<b>2 824 050</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>6 823 614</b>	<b>7 498 856</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		853 340	853 340
Reservfond		20 000	20 000
<i><b>Summa bundet eget kapital</b></i>		<b>973 340</b>	<b>973 340</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		2 509 948	2 221 352
Årets resultat		276 427	288 597
<i><b>Summa fritt eget kapital</b></i>		<b>2 786 375</b>	<b>2 509 949</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 759 715</b>	<b>3 483 289</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		539 800	653 800
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>539 800</b>	<b>653 800</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 696 745	3 277 745
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 696 745</b>	<b>3 277 745</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-74 904	42 741
Övriga skulder		-133 904	5 119
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 162	36 162
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-172 646</b>	<b>84 022</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>6 823 614</b>	<b>7 498 856</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivning*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

5 år

### Not 2 Byggnader och mark

**2024-12-31**

**Redovisat värde**

**4 674 806**

Pineway Group Aktiebolag  
556226-5115

7 (7)

Halmstad

*Matts Len Rydén*  
Matts Len Rydén  
VD  
2025-05-22