

ÅRSREDOVISNING

för

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

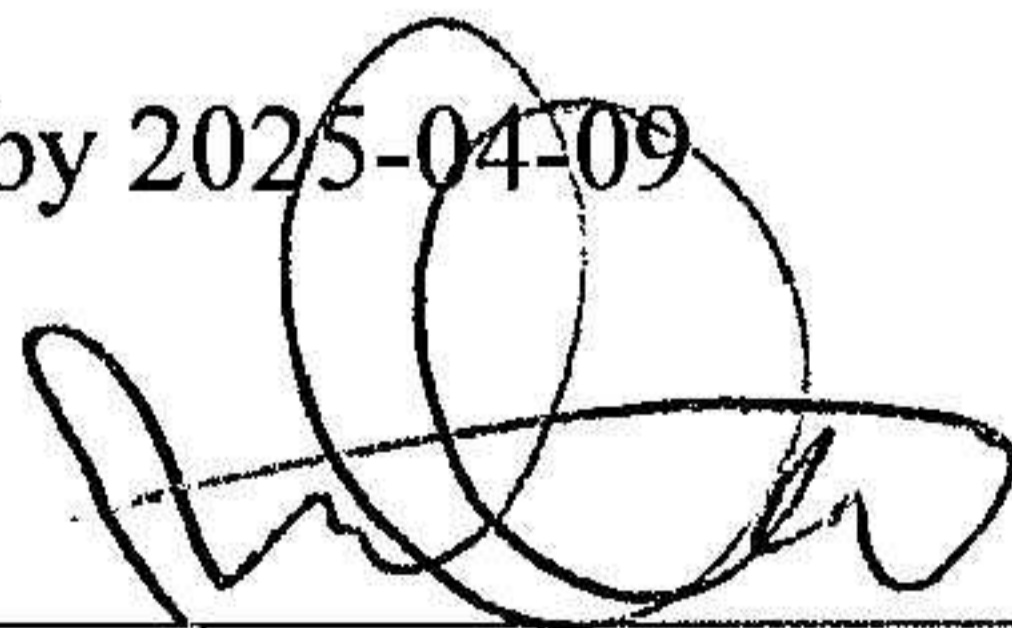
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i NU Holding Gotland AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 9 april 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby 2025-04-09



Ulf Nysell

ÅRSREDOVISNING

för

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fast egendom och värdepapper.

Bolagets säte är på Gotland.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	978 450	-14 310	-214 563	8 834
Soliditet (%)	99,71	99,77	99,80	84,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 323 088	-14 310	4 358 778
Utdelning		-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning		-14 310	14 310	0
Årets resultat			1 192 450	1 192 450
Belopp vid årets utgång	50 000	2 308 778	1 192 450	3 551 228

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 308 778
Årets resultat	1 192 450
	<u>3 501 228</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 501 228
	<u>3 501 228</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 050	-14 310
Summa rörelsekostnader		-19 050	-14 310
Rörelseresultat		-19 050	-14 310
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		997 500	0
Summa finansiella poster		997 500	0
Resultat efter finansiella poster		978 450	-14 310
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		214 000	0
Summa bokslutsdispositioner		214 000	0
Resultat före skatt		1 192 450	-14 310
Årets resultat		1 192 450	-14 310

2025041606036

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

2025041606037

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	75 000	75 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	2 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>175 000</u>	<u>177 500</u>

Summa anläggningstillgångar 175 000 177 500

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		1 039 000	825 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>2 160 197</u>	<u>2 242 197</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>3 199 197</u>	<u>3 067 197</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>187 031</u>	<u>1 124 081</u>
Summa kassa och bank		<u>187 031</u>	<u>1 124 081</u>

Summa omsättningstillgångar 3 386 228 4 191 278

SUMMA TILLGÅNGAR 3 561 228 4 368 778

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 308 778

4 323 088

Årets resultat

1 192 450

-14 310

Summa fritt eget kapital

3 501 228

4 308 778

Summa eget kapital

3 551 228

4 358 778

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 561 228****4 368 778**

2025041606038

Not

2024-12-31

2023-12-31

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Antal

Redovisat

Säte

Kap.andel %

värde

Köksmontage i Visby AB

556941-5556

1 000

100 000

Gotland

100,00%

100 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

100 000

100 000

Utgående anskaffningsvärden

100 000

100 000

Redovisat värde

100 000

100 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer

Antal

Redovisat

Säte

Kap.andel %

värde

Videung Fastighets AB

556956-1599

25 000

75 000

Gotland

50,00%

75 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

75 000

75 000

Utgående anskaffningsvärden

75 000

75 000

Redovisat värde

75 000

75 000

2025041606039

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 500	2 500
	Försäljningar	-2 500	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	2 500
	Redovisat värde	0	2 500

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 7 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2025041606040

NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916-9328

NOTER

Visby

underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Nysell

Visby

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martina Ronquist

Auktoriserad revisor

2025041606042



Document history

COMPLETED BY ALL:
09.04.2025 11:42

SENT BY OWNER:
Martina Ronquist • 09.04.2025 06:45

DOCUMENT ID:
SkUuj_m0kl

ENVELOPE ID:
HyHdi_mRkx-SkUuj_m0kl

DOCUMENT NAME:
Slutlig ÅR NU Holding 2024 556916-9328.pdf
8 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME (GMT+02:00)	METHOD	DETAILS
1. ULF IVAR NYSELL uffa@nysells.se	Signed Authenticated	09.04.2025 09:27 09.04.2025 09:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/03/05) IP: 213.65.98.163
2. MARTINA RONQUIST martina.ronquist@se.gt.com	Signed Authenticated	09.04.2025 11:42 09.04.2025 11:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/04/01) IP: 194.14.78.10

^ Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NU Holding Gotland AB

Org.nr. 556916 - 9328

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NU Holding Gotland AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NU Holding Gotland ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NU Holding Gotland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NU Holding Gotland AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NU Holding Gotland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

2025041606045



Document history

COMPLETED BY ALL:
09.04.2025 11:40

SENT BY OWNER:
Martina Ronquist • 09.04.2025 06:50

DOCUMENT ID:
ByxH9n_7Cyg

ENVELOPE ID:
HkS5hdQC1x-ByxH9n_7Cyg

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse NU Holding Gotland AB 2024-01-01–2024-12-3
1.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME (ZIME ZONE)	METHOD	DETAILS
MARTINA RONQUIST	Signed	09.04.2025 11:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/04/01)
martina.ronquist@se.gt.com	Authenticated	09.04.2025 11:40	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed