

Årsredovisning

för

Maxima Maximus Fastighets AB

556861-0363

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Holm, Styrelseledamot

2025-07-14

Styrelsen för Maxima Maximus Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler och lägenheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -77 | 50 | -208 | -45 |
| Soliditet (%) | -10,5 | 9,0 | 98,0 | 4,0 | 4,0 |
| Balansomslutning | 1 489 | 1 490 | 1 891 | 970 | 889 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 160 172 | -77 044 | 133 128 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -77 044 | 77 044 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 736 | -1 736 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 83 128 | -1 736 | 131 392 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 83 128 |
| årets förlust | -1 736 |
| | 81 392 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 81 392 |
| | 81 392 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 736

-105 728

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

0

-4 942

Summa rörelsekostnader

-1 736

-110 670

Rörelseresultat

-1 736

-110 670

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

49 781

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-16 154

Summa finansiella poster

0

33 626

Resultat efter finansiella poster

-1 736

-77 044

Resultat före skatt

-1 736

-77 044

Årets resultat

-1 736

-77 044

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 50 000 | 50 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 439 752 | 1 439 752 |
| Övriga fordringar | | 19 | 19 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 439 771 | 1 439 771 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 0 | 195 |
| Summa kassa och bank | | 0 | 195 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 439 771 | 1 439 966 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 489 771 | 1 489 966 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 83 128 | 160 172 |
| Årets resultat | | -1 736 | -77 044 |
| Summa fritt eget kapital | | 81 392 | 83 128 |
| Summa eget kapital | | 131 392 | 133 128 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 1 300 449 | 1 300 449 |
| Övriga skulder | | 31 055 | 21 250 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 331 504 | 1 321 699 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 16 875 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 35 139 |
| Summa kortfristiga skulder | | 26 875 | 35 139 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 489 771 | 1 489 966 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 93 982 | 93 982 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 93 982 | 93 982 |
| Ingående avskrivningar | -93 982 | -93 982 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -93 982 | -93 982 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående redovisat värde | 50 000 | 50 000 |

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 439 782 | 1 439 782 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 439 782 | 1 439 782 |
| Utgående redovisat värde | 1 439 782 | 1 439 782 |

Halmstad 2025-06-27

Jonas Holm
Jonas Holm