

Årsredovisning för
Norrköping Hunden 13 AB

559075-9691

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Andersson
Styrelseledamot

2023-02-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrköping Hunden 13 AB, 559075-9691, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	398	266	315	398
Resultat efter finansiella poster	171	39	103	169
Soliditet %	39,9	38,8	38	37

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 530 728	-1 241
Balanseras i ny räkning		-1 241	1 241
Årets resultat			35 464
Belopp vid årets utgång	50 000	1 529 487	35 464

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	1 529 487
Årets resultat	35 464
Summa	1 564 951

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	1 564 951
Summa	1 564 951

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		398 400	265 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		398 400	265 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 674	-28 911
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-147 600	-147 600
Summa rörelsekostnader		-174 274	-176 511
Rörelseresultat		224 126	89 089
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 380	6 178
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 441	-56 657
Summa finansiella poster		-53 061	-50 479
Resultat efter finansiella poster		171 065	38 610
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-88 100	0
Summa bokslutsdispositioner		-88 100	0
Resultat före skatt		82 965	38 610
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 501	-39 851
Årets resultat		35 464	-1 241

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 614 400	3 762 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 614 400	3 762 000
Summa anläggningstillgångar		3 614 400	3 762 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		130 948	274 918
Övriga fordringar		17 951	25 601
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 210	2 210
Summa kortfristiga fordringar		151 109	302 729
Kassa och bank			
Kassa och bank		281 348	7 714
Summa kassa och bank		281 348	7 714
Summa omsättningstillgångar		432 457	310 443
SUMMA TILLGÅNGAR		4 046 857	4 072 443

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 529 487	1 530 728
Årets resultat		35 464	-1 241
Summa fritt eget kapital		1 564 951	1 529 487
Summa eget kapital		1 614 951	1 579 487
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 231 000	2 327 000
Summa långfristiga skulder		2 231 000	2 327 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		96 000	96 000
Övriga skulder		99 359	69 802
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 547	154
Summa kortfristiga skulder		200 906	165 956
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 046 857	4 072 443

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	6 380	6 178

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Ingående avskrivningar	-738 000	-590 400
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-147 600	-147 600
Utgående avskrivningar	-885 600	-738 000
Redovisat värde	3 614 400	3 762 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 847 000	1 943 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
Summa ställda säkerheter	3 500 000	3 500 000

Underskrifter

Norrköping

Jonas Andersson
Jonas Andersson
Styrelseordförande

2023-02-22

Datum