

Årsredovisning

för

Asserbo Fastigheter 6 AB

559393-2972

Räkenskapsåret

2022-08-22 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Löfström, Styrelseledamot
2024-05-02

Styrelsen för Asserbo Fastigheter 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–08–22 – 2023–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svenljunga kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(17 mån)
Nettoomsättning	1 592
Resultat efter finansiella poster	165
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		3 548	3 548
Belopp vid årets utgång	25 000	3 548	28 548

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	3 548
disponeras så att i ny räkning överföres	3 548
	3 548

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-08-22 -2023-12-31 (17 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		1 591 629
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 591 629
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-1 095 172
Personalkostnader	2	-84 929
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 180
Summa rörelsekostnader		-1 255 281
Rörelseresultat		336 348
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 429
Summa finansiella poster		-171 255
Resultat efter finansiella poster		165 093
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag		-160 000
Summa bokslutsdispositioner		-160 000
Resultat före skatt		5 093
Skatter		
Skatt på årets resultat		-1 545
Årets resultat		3 548

Balansräkning **Not** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 873 926
Summa materiella anläggningstillgångar		3 873 926

Summa anläggningstillgångar		3 873 926
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		182 782
Övriga fordringar		29 475
Summa kortfristiga fordringar		212 257

Kassa och bank

Kassa och bank		278 802
Summa kassa och bank		278 802
Summa omsättningstillgångar		491 059

SUMMA TILLGÅNGAR		4 364 985
-------------------------	--	------------------

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		3 548
Summa fritt eget kapital		3 548
Summa eget kapital		28 548
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	3 245 882
Summa långfristiga skulder		3 245 882
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	119 496
Leverantörsskulder		117 788
Skulder till koncernföretag		620 173
Skatteskulder		49 570
Övriga skulder		29 950
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		153 578
Summa kortfristiga skulder		1 090 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 364 985

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

2022-08-22
-2023-12-31

Medelantalet anställda 0,25

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp 3 949 106

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 3 949 106

Årets avskrivningar -75 180

Utgående ackumulerade avskrivningar -75 180

Utgående redovisat värde 3 873 926

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 2 767 898

2 767 898

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3.365.378 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 245 882

3 245 882

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

119 496

119 496

Not 6 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning

3 585 000

3 585 000

Skene 2024-05-02

Stefan Löfström
Stefan Löfström
Ordförande

Tore Löfström
Tore Löfström

Peter Löfström
Peter Löfström