

Årsredovisning

för

P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB

556566-8422

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ^{13/1 2026}. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

NORRTÄLJE ^{13/1 2026}.



PATRIK ANDERSSON

Årsredovisning

för

P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB

556566-8422

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall bedriva byggnation samt förvärva och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	14 817	15 678	16 508	15 907
Resultat efter finansiella poster	2 101	994	1 383	2 273
Soliditet (%)	41,6	34,0	34,3	35,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 449 392	555 557	4 124 949
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning			555 557	-555 557	0
Årets resultat				1 655 926	1 655 926
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 204 949	1 655 926	4 980 875

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 204 950
årets vinst	1 655 926
	4 860 876

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	1 500 000
i ny räkning överföres	3 360 876
	4 860 876

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2026012609316

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	14 816 898	15 678 444
Övriga rörelseintäkter	9 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	14 825 898	15 678 444

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-8 050 971	-9 327 789
Övriga externa kostnader	-623 541	-721 520
Personalkostnader	-3 543 624	-4 096 505
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-288 155	-281 559
Summa rörelsekostnader	-12 506 291	-14 427 373
Rörelseresultat	2 319 607	1 251 071

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17 097	41 036
Räntekostnader och liknande resultatposter	-235 320	-298 450
Summa finansiella poster	-218 223	-257 414
Resultat efter finansiella poster	2 101 384	993 657

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-12 000	-50 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	-230 000
Förändring av överavskrivningar	2 707	-6 219
Summa bokslutsdispositioner	-9 293	-286 219
Resultat före skatt	2 092 091	707 438

Skatter

Skatt på årets resultat	-436 165	-151 881
Årets resultat	1 655 926	555 557

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

8 075 784

8 278 876

Inventarier, verktyg och installationer

4

283 802

291 948

Summa materiella anläggningstillgångar

8 359 586

8 570 824

Summa anläggningstillgångar

8 359 586

8 570 824

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

976 414

1 206 115

Övriga fordringar

195 198

484 559

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

301 442

572 116

Summa kortfristiga fordringar

1 473 054

2 262 790

Kassa och bank

Kassa och bank

3 403 361

2 843 575

Summa kassa och bank

3 403 361

2 843 575

Summa omsättningstillgångar

4 876 415

5 106 365

SUMMA TILLGÅNGAR

13 236 001

13 677 189

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 204 950

3 449 392

Årets resultat

1 655 926

555 557

Summa fritt eget kapital

4 860 876

4 004 949

Summa eget kapital

4 980 876

4 124 949

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

568 000

568 000

Ackumulerade överavskrivningar

91 638

94 345

Summa obeskattade reserver

659 638

662 345

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 488 966

5 867 303

Övriga skulder

50 000

305 400

Summa långfristiga skulder

5 538 966

6 172 703

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

739 221

758 556

Skulder till koncernföretag

62 000

100 000

Skatteskulder

94 208

79 847

Övriga skulder

690 095

1 043 230

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

470 997

735 559

Summa kortfristiga skulder

2 056 521

2 717 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 236 001

13 677 189

2026012609319

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	11 275 000	11 275 000
	11 275 000	11 275 000

Not Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Östret AB, Org. nr 559115-2409, Säte Norrtälje Kommun.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	5	5

2026012609321

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 672 746	11 672 746
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 672 746	11 672 746
Ingående avskrivningar	-3 393 870	-3 190 779
Årets avskrivningar	-203 092	-203 091
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 596 962	-3 393 870
Utgående redovisat värde	8 075 784	8 278 876

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	698 465	667 265
Inköp	76 917	31 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	775 382	698 465
Ingående avskrivningar	-406 517	-328 049
Årets avskrivningar	-85 063	-78 468
Utgående ackumulerade avskrivningar	-491 580	-406 517
Utgående redovisat värde	283 802	291 948

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Lån som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.	3 968 950	4 376 687
	3 968 950	4 376 687

2026012609322

Årsredovisningen beslutades den 24 oktober 2025

NORRTÄLJE

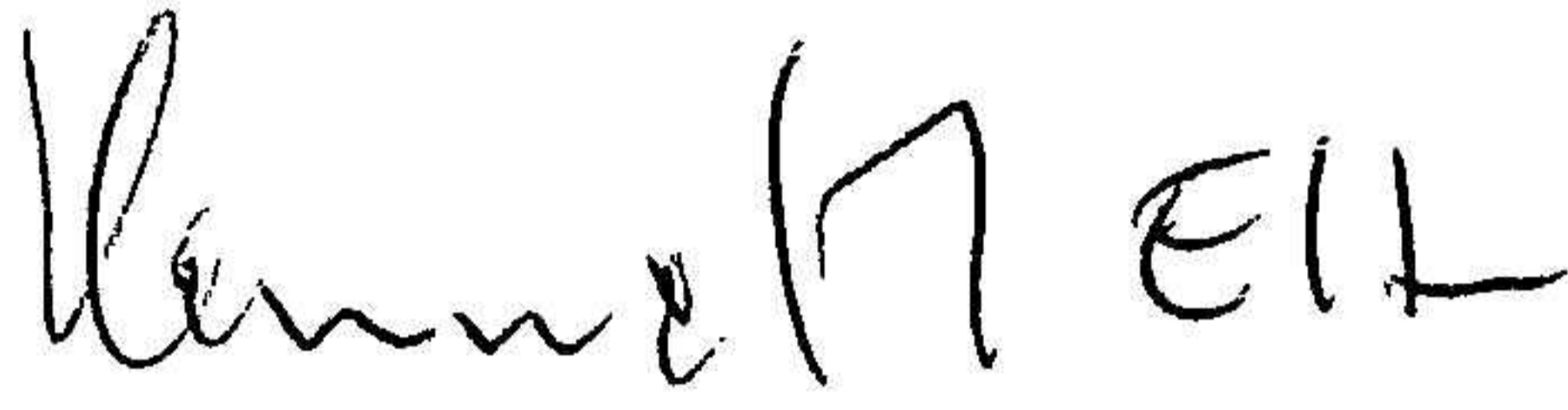


PATRIK ANDERSSON

2025-10-24

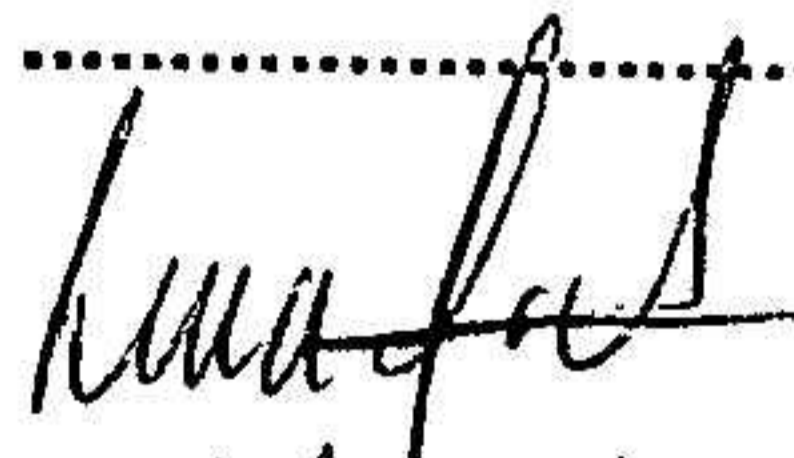
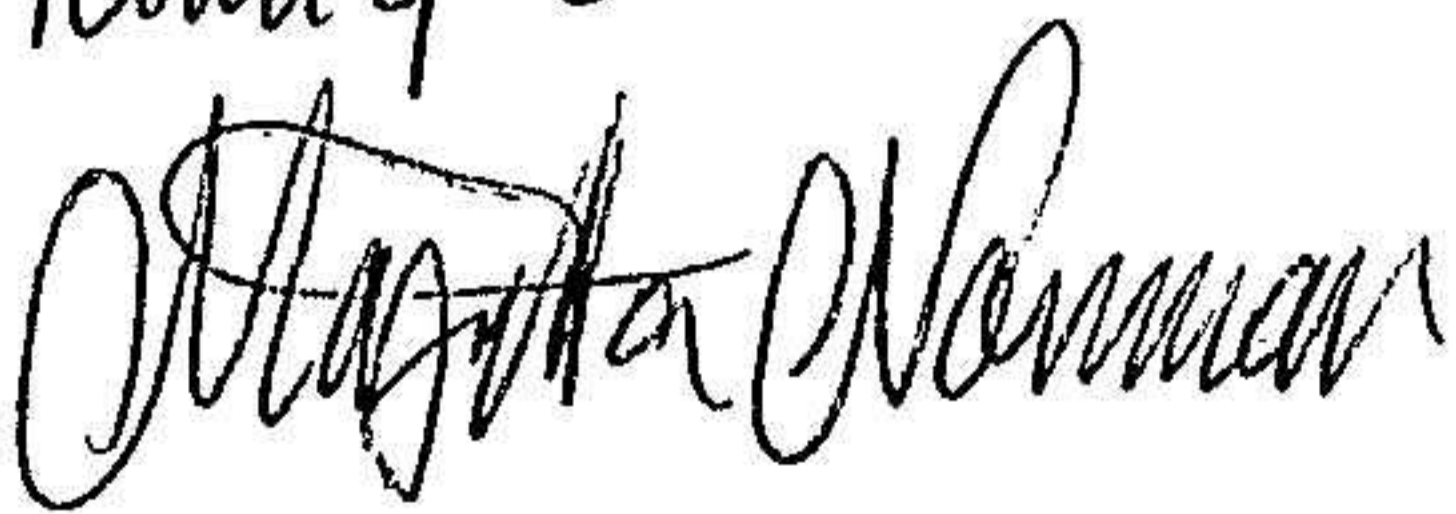
Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-13



KENNETH ELTON
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB
Org.nr 556566-8422

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till P Andersson Bygg & Snickeri i Norrtälje AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

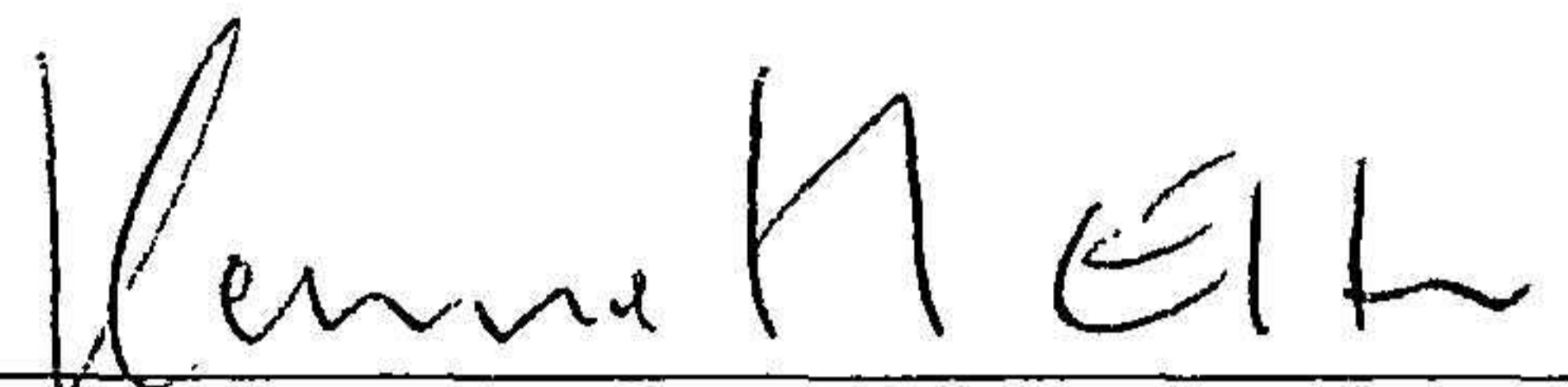
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje den 13 januari 2026



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
