

Vasken AB
Org nr 559172-3233

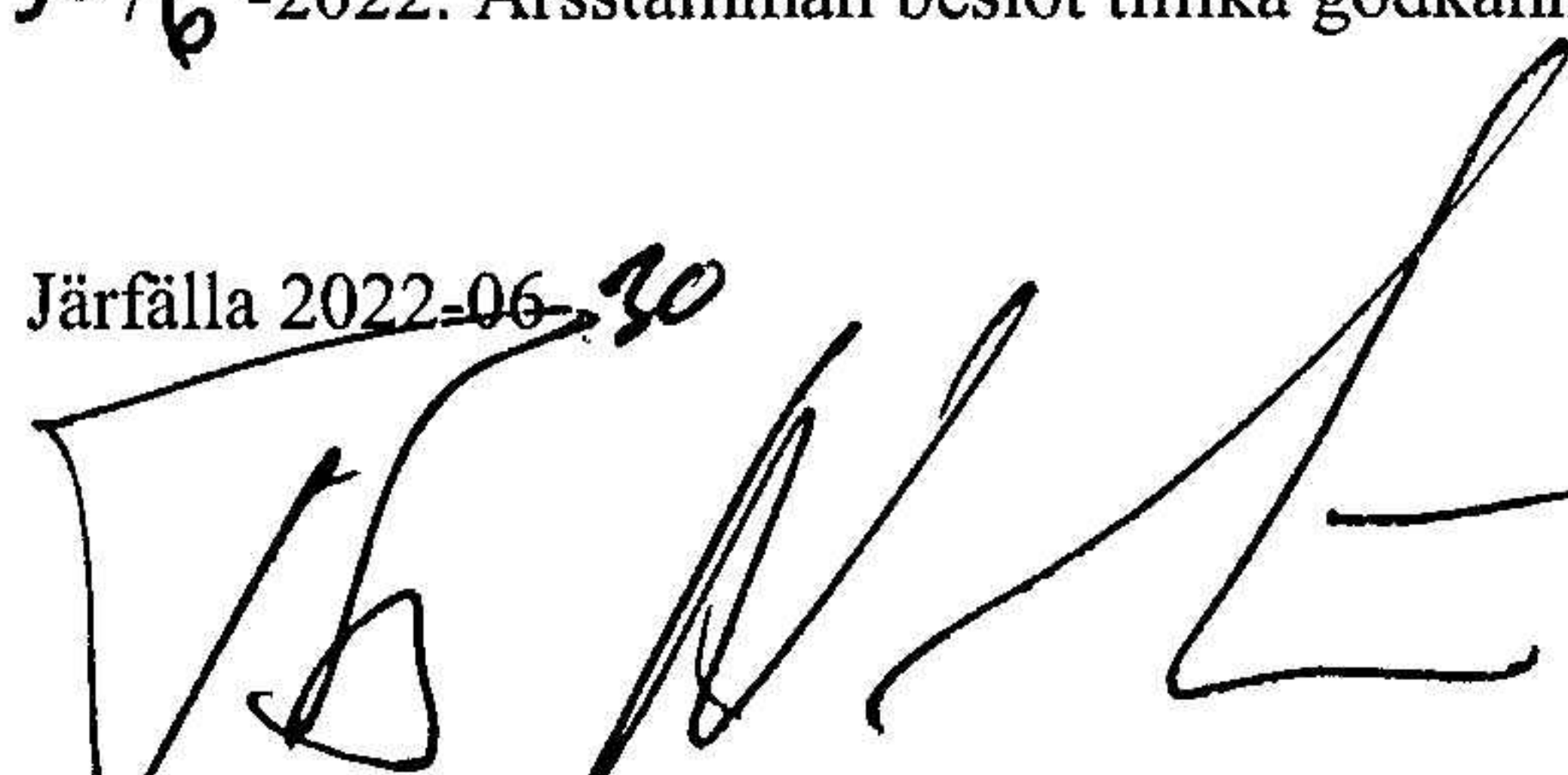
ÅRS- REDOVISNING 2021

Styrelsen för Vasken AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2021-01-01 - -2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledarmot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 30/6 -2022. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järfälla 2022-06-30


Thomas Widéen

ÅRS- REDOVISNING 2021

Styrelsen för Vasken AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2021-01-01 - -2021-12-31

Årsredovisningen omfattar

| | |
|-------|-------------------------------|
| Sid 2 | FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE |
| Sid 4 | RESULTATRÄKNING |
| Sid 5 | BALANSRÄKNING |
| Sid 7 | NOTER |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Bolaget registrerades 2018 och är ett dotterbolag till Dateli Installation AB.
Bolaget skall bedriva ägande utav fastigheter och uthyrning och förvaltning utav dessa.

Bokslutsperioden

Bolaget bygger en verkstadsbyggnad på egen mark samt utför diverse markarbeten runt byggnaderna.

Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under 3 år.

| | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|------------|
| Nettoomsättning | 685 000 | 660 000 | 660 000 |
| Resultat efter finansiella poster | -65 620 | 165 431 | -2 230 430 |
| Soliditet | 0,7% | 0,7% | 0,7% |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv-fond | Fritt Eget kapital | Summa |
|--------------------------------|-------------------|-------------|-----------------------|---------------|
| Insatt under året | 50 000 | 0 | 201 | 50 201 |
| Årets resultat | | | 22 933 | 22 933 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 23 134 | 73 134 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Framtida utveckling

På Fastigheten Dikartorp 3:17 fortgår byggnationen utav verkstadsbyggnaden, som beräknas vara klar hösten 2022 enligt ny revidering.
Därefter kommer nästa byggnad att påbörjas som beräknas vara klar hösten 2022/vintern 2023.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|------------------------|--------|
| Balanserade vinstmedel | 201 |
| Årets resultat | 22 933 |
| | <hr/> |
| | 23 134 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

| | |
|---------------------------|--------|
| att i ny räkning överförs | 23 134 |
| Summa | <hr/> |
| | 23 134 |

RESULTATRÄKNINGAR

| Resultaträkning | Not | 2021-01-01 | 2020-01-01 |
|--|-----|-----------------|-----------------|
| | | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| Rörelseintäkter | 1 | 685 000 | 660 000 |
| | | <u>685 000</u> | <u>660 000</u> |
| Ovriga externa kostnader | 1 | -496 869 | -291 092 |
| Avskrivningar | 2,3 | -103 541 | -99 752 |
| | | <u>-600 410</u> | <u>-390 844</u> |
| Rörelseresultat | | 84 590 | 269 156 |
| Räntekostnader | | -150 210 | -103 725 |
| Resultat efter finansiella poster | | -65 620 | 165 431 |
| <i>Bokslutsdispositioner</i> | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 65 000 | 0 |
| Lämnade konnbidrag | | 0 | -125 300 |
| Förändring av periodiseringsfond | | 30 000 | -40 000 |
| | | <u>95 000</u> | <u>-165 300</u> |
| Resultat före skatt | | 29 380 | 131 |
| Skatt på årets resultat | | -6 447 | 0 |
| Årets resultat | | 22 933 | 131 |

BALANSRÄKNINGAR

2022080125801

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 6 741 406 | 6 702 096 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4 | 3 816 130 | 2 356 530 |
| Inventarier och verktyg | 3 | 64 549 | 0 |
| | | 10 622 085 | 9 058 626 |
| Summa anläggningstillgångar | | 10 622 085 | 9 058 626 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 126 806 | 2 051 371 |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 144 432 | 86 922 |
| | | 1 271 238 | 2 138 293 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 21 363 | 473 362 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 292 601 | 2 611 655 |
| Summa tillgångar | | 11 914 686 | 11 670 281 |

BALANSRÄKNINGAR

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | 1 | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 201 | 70 |
| Årets resultat | | 22 933 | 131 |
| | | 23 134 | 201 |
| Summa eget kapital | | 73 134 | 50 201 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 10 000 | 40 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 10 000 | 40 000 |
| Långfristiga skulder | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 6 229 978 | 6 509 986 |
| Summa långfristiga skulder | | 6 229 978 | 6 509 986 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 280 008 | 280 008 |
| Leverantörsskulder | | 500 000 | 22 184 |
| Skulder till koncernbolag | | 4 712 466 | 4 660 524 |
| Skatteskulder | | 39 827 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda skulder | | 69 273 | 107 378 |
| Summa kortfristiga skulder | | 5 601 574 | 5 070 094 |
| Summa Eget kapital och skulder | | 11 914 686 | 11 670 281 |

Vasken AB

Org nr 559172-3233

NOTER**ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Avskrivningar

| | |
|------------------------------|----------|
| Tillämpade avskrivningstider | Antal år |
| Byggnader och mark | 20 |

Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Dateli Installation AB, orgnr 556259-8713

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

| Not 1 | Inköp och försäljning inom koncernen | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------|---|------------------|------------------|
| | Andel av försäljningen som avser koncernföret | 100% | 100% |
| | Andel av inköpen som avser koncernföretag | 36% | 18% |
| Not 2 | Byggnader o mark | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | 6 901 600 | 6 901 600 |
| | Anskaffningsvärde | 141 900 | 0 |
| | Utgående ackumulerande anskaffningsvärde | 7 043 500 | 6 901 600 |
| | Ingående avskrivningar | -199 504 | -99 752 |
| | Årets avskrivningar | -102 590 | -99 752 |
| | Utgående ackumulerande avskrivningar | -302 094 | -199 504 |
| | Redovisat värde | 6 741 406 | 6 702 096 |

Vasken AB

Org nr 559172-3233

NOTER

| Not 3 Inventarier och verktyg | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Inköp | 65 500 | 0 |
| Utgående ackumulerande anskaffningsvärde | 65 500 | 0 |
| Årets avskrivningar | -951 | 0 |
| Utgående ackumulerande avskrivningar | -951 | 0 |
| Redovisat värde | 64 549 | 0 |

| Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 2 356 530 | 0 |
| Inköp | 1 459 600 | 2 356 530 |
| Utgående anskaffningsvärde | 3 816 130 | 2 356 530 |
| Redovisat värde | 3 816 130 | 2 356 530 |

| Not 5 Långfristiga skulder | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Förfaller mellan 2 och 5 år | 840 024 | 1 120 032 |
| Förfaller senare än 5 år | 5 389 954 | 5 389 954 |
| Redovisat värde | 6 229 978 | 6 509 986 |

| Not 6 Upplysningar om aktiekapital | Antal aktier | Kvotvärde per aktie |
|---|---------------------|----------------------------|
| Antal/värde vid årets ingång | 500 | 100 |
| Antal/värde vid årets utgång | 500 | 100 |

| Not 7 Ställda säkerheter | | |
|---------------------------------|-----------|---|
| Fastighetsinteckningar | 7 000 000 | 0 |

Vasken AB

Org nr 559172-3233

NOTER

2022080125803

Järfälla 2022-06-

Thomas Widéen
VD

Vår revisionsberättelse har avlämnats den / 2022

Grant Thornton Sweden AB

Rickard Julin
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 21:23

SENT BY OWNER:
Annika Nygren · 30.06.2022 12:13

DOCUMENT ID:
Hkg1Bwliqq

ENVELOPE ID:
SJ1BDgjqq-Hkg1Bwliqq

DOCUMENT NAME:
VaskenArv-2021.pdf
9 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS* |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. Lars Thomas Widéen thomas.wideen@dateli.se | Signed Authenticated | 30.06.2022 17:39 30.06.2022 17:37 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 13/06/1961) IP: 95.204.79.54 |
| 2. RICKARD JULIN rickard.julin@se.gt.com | Signed Authenticated | 30.06.2022 21:23 30.06.2022 21:22 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 10/03/1976) IP: 88.131.44.131 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vasken AB
Org.nr. 559172-3233

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vasken AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vasken ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vasken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vasken AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vasken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

Grant Thornton Sweden AB

Rickard Julin

Auktoriserad revisor

2022080125805



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 21:26

SENT BY OWNER:
Annika Nygren • 30.06.2022 17:12

DOCUMENT ID:
rJbUp4jqc

ENVELOPE ID:
HkgUTVjcq-rJbUp4jqc

DOCUMENT NAME:
RB Vasken 2021.pdf
2 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. RICKARD JULIN rickard.julin@se.gt.com | Signed Authenticated | 30.06.2022 21:26 30.06.2022 21:26 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 10/03/1976) IP: 88.131.44.131 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAcES sealed