

Årsredovisning

Fastigheten saxlyckevägen AB

559286-9126

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Petra Gustafsson Schallengruber
2024-07-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter och värdepapper.

Vid årets slut var mer än halva aktiekapitalet förbrukat. Bolaget drivs vidare med personligt betalningsansvar och ingen kontrollbalansräkning har upprättats.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger köpeavtal och byggrätt för en stor fastighet på Saxlyckevägen i Karlskoga. En förhandsvärdering utförd 2022 indikerar att fastigheten har ett mycket högt värde, vilket är en betydande tillgång för bolaget och stärker dess framtida finansiella ställning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2012-2112
Resultat efter finansiella poster	-7	-28	
Soliditet %	-785		

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		-27 679	-2 679
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-27 679	27 679	0
- Årets resultat			-7 279	-7 279
- Belopp vid årets utgång	25 000	-27 679	-7 279	-9 958

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-27 679
<i>Årets resultat</i>	-7 279
<i>Summa</i>	-34 958

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-34 958
<i>Summa</i>	-34 958

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 152	-27 670
Summa rörelsekostnader	-7 152	-27 670
Rörelseresultat	-7 152	-27 670
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-127	-9
Summa finansiella poster	-127	-9
Resultat efter finansiella poster	-7 279	-27 679
Resultat före skatt	-7 279	-27 679
Årets resultat	-7 279	-27 679

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 269	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	1 269	0
Summa omsättningstillgångar	1 269	0
SUMMA TILLGÅNGAR	1 269	0

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-27 679	0
Årets resultat	-7 279	-27 679
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-34 958	-27 679
Summa eget kapital	-9 958	-2 679
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	1 116
Skulder till koncernföretag	9 307	0
Övriga skulder	1 920	1 563
Summa kortfristiga skulder	11 227	2 679
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 269	0

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Kristinehamn

Petra Gustafsson Schallengruber

Petra Gustafsson Schallengruber

2024-06-14